

**Будівництво дитячого садка
на 190 місць за адресою:
вул. Європейська, 11,
с/мт Авангард,
Овідіопольського району,
Одеської області**

Логін: lana_petlik@ukr.net_1
Пароль: дфтф0984062966

**I. РЕЄСТРАЦІЙНА КАРТКА ПРОГРАМИ І ПРОЕКТУ
РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ, ЩО МОЖЕ РЕАЛІЗОВУВАТИСЯ
ЗА РАХУНОК КОШТІВ ДЕРЖАВНОГО ФОНДУ РЕГІОНАЛЬНОГО
РОЗВИТКУ**

Назва програми і проекту регіонального розвитку, що може реалізовуватися за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку (далі – проект)	«Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області»			
Заявник (найменування органу виконавчої влади Автономної Республіки Крим / місцевого органу виконавчої влади / органу місцевого самоврядування)	Авангардівська селищна рада			
Тематичний напрям реалізації проекту	Освіта та наука			
Номер і назва завдання з Державної стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року , затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 06 серпня 2014 року № 385, та відповідної стратегії розвитку регіону, якому відповідає проект	Ціль № 1 Пріоритетний розвиток сфери сільської соціальної інженерної інфраструктури (насамперед автомобільних доріг, телекомунікацій та інших засобів інформаційного забезпечення, об'єктів комунального господарства, сфери освіти та охорони здоров'я)			
Період реалізації проекту (з (місяць / рік) - до (місяць / рік))	III квартал 2019 року - IV квартал 2020 року			
Очікуваний обсяг фінансування проекту з державного фонду регіонального розвитку (далі –ДФРР), тис. грн	1 рік	2 рік	3 рік	Разом
	0	50861,30	0	50861,3
Обсяг співфінансування проекту з місцевого бюджету, тис. грн	1 рік	2 рік	3 рік	Разом
	2000,0	3651,3	0	5651,3
Назва регіону, в якому реалізується проект	Одеська область			
Назва району, в якому реалізується проект	Овідіопольський район			
Прізвище, ім'я, по батькові керівника заявника	Хрустовський Сергій Григорович			
Телефон, факс, e-mail заявника	(048) 707-15-70			

		avangard_xryst@meta.ua
Посада, прізвище, ім'я, по батькові відповідальної особи за реалізацію проекту		Провідний спеціаліст Авангардівської селищної ради Рябокони Світлана Миколаївна
Телефон, факс, e-mail відповідальної особи за реалізацію проекту		098 406 29 66 avangard_xryst@meta.ua
Посада керівника заявника	_____ (дата, підпис)	<u>Хрустовський С.Г.</u> (ініціали, прізвище)
М.П.		

II. ЗМІСТ ПРОЕКТУ

I.	Реєстраційна картка проекту	2
II.	Зміст проекту	4
III.	Проект	5
1.	Анотація проекту	5
2.	Детальний опис проекту	6
2.1.	Опис проблеми, на вирішення якої спрямований проект	6
2.2.	Мета та завдання проекту	11
2.3.	Основні заходи проекту	11
2.4.	План-графік реалізації заходів проекту	11
2.5.	Очікувані кількісні та якісні результати від реалізації проекту	19
2.6.	Інновації проекту	20
IV.	Бюджет проекту	21
4.1.	Загальний бюджет проекту	21
4.2.	Розклад бюджету за статтями видатків	21
4.3.	Очікувані джерела фінансування	22
4.4.	Розрахунок вартості проекту	22
V.	Інформація про учасників реалізації проекту	22
VI.	Додатки	23

III. ПРОЕКТ

1. Анотація проекту.

Проект «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області» реалізується для розширення мережі дошкільних навчальних закладів, що дасть можливість створити умови виховання та навчання дітей дошкільного віку і частково забезпечити охоплення дітей 5-и річного віку дошкільною освітою не лише в межах смт Авангард, а й територіальної громади, яка в майбутньому приєднає населені пункти Овідіопольського району, Одеської області.

Проблема дошкільного охоплення дітей селища є досить актуальною, введення в дію дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард ЖМ «Сьоме небо» суттєво пом'якшить дефіцит дитячих місць, який на даний час існує в селищі. Проте, враховуючи той факт, що кількість жителів нашого селища постійно збільшується, і це прекрасно, то можна передбачити, що в недалекій перспективі розпочнеться будівництво третього дитячого садка у с. Прилиманське.

Відповідно до Державної Стратегії регіонального розвитку на період до 2020 року, проект відповідає цілі щодо підвищення рівня конкурентоспроможності регіонів, яка полягає у створенні оптимальних умов для розкриття регіонами власного потенціалу та ефективного використання конкурентних переваг регіональної економіки, а саме пріоритетного розвитку сфери сільської соціальної інженерної інфраструктури: насамперед, автомобільних доріг, телекомунікацій та інших засобів інформаційного забезпечення, об'єктів комунального господарства, сфери освіти та охорони здоров'я.

Також, одним із пріоритетів Плану соціально-економічного розвитку Авангардівської територіальної громади на 2018-2020 роки є забезпечення умов для освітнього, культурного, здорового та соціального розвитку, а саме будівництво закладів освіти.

Основними видами діяльності закладу дошкільної освіти являється охорона життя та зміцнення здоров'я дітей. Крім того, забезпечення інтелектуального, особистісного та фізичного розвитку дитини, взаємодія з сім'єю у вихованні дітей для забезпечення повноцінного розвитку дитини, розвиток творчих та розумових здібностей дитини та залучення дітей до загальнолюдських цінностей

Треба відзначити, що діяльність закладу буде направлена на підвищення професійної майстерності вихователів на основі досягнень психолого-педагогічних наук, передового досвіду.

Реалізація проекту будівництва закладу дошкільної освіти підвищить рівень довіри до влади, збільшить кількість робочих місць, батьки, діти яких будуть відвідувати заклад, зможуть працевлаштуватися, а це тягне за собою зростання ряду економічно-соціальних показників.

Тому для Авангардівської територіальної громади даний проект є актуальним, оскільки його реалізація дасть можливість забезпечити права дітей на доступність і безоплатність дошкільної освіти відповідно до Закону України «Про дошкільну освіту».

Результати проекту:

- відкриття дошкільного навчального закладу на 190 місць з комфортними ігровими та спальними кімнатами, медичним блоком, харчоблоком.
- реалізація державної стратегії регіонального розвитку в галузі дошкільної освіти;

- створення належних умов для забезпечення збереження та зміцнення фізичного, психічного і духовного здоров'я дітей дошкільного віку;
- розвиток творчих здібностей та інтересів дітей;
- надання кваліфікованої допомоги в корекції недоліків розвитку дитини;
- формування умінь і навичок, необхідних для навчання в школі;
- виконання вимог базового компонента дошкільної освіти, забезпечення соціальної адаптації та готовності дитини продовжувати освіту.

Цільові групи: населення дошкільного віку, яке проживає на території Авангардівської селищної ради, а саме населених пунктах смт Авангард (ЖМ «Сьоме небо»), с. Прилиманське.

Визначення цільової групи, на яку направлений проект, базувалось на вивченні проблематики неповного охоплення суспільним дошкільним навчанням і вихованням, підготовкою до систематичного навчання в школі дітей 3-6 років.

Бюджет проекту – 56512560,07 грн., із них:

Кошти Фонду – 50861300 грн.

Кошти місцевого бюджету – 5651300грн.

2. Детальний опис проекту.

2.1. Опис проблеми, на розв'язання якої спрямований проект.

Селище Авангард в цьому році відзначало 90-річчя з дня заснування. Це молодий, прогресивний, сучасний населений пункт з розвинутою інфраструктурою і постійно зростаючою кількістю населення. У 2017 році до смт Авангард приєдналося село Прилиманське, населення збільшилося удвічі та складає – 14 729 (станом на 01.01.2020) осіб, офіційно зареєстрованих і близько 25 000 осіб фактично проживаючих. Крім того, у 2019 році приєдналося село Нова Долина. Територія Авангардівської селищної ради складає — 64,46 км².

Упродовж останніх років простежується тенденція до збільшення контингенту дітей, які відвідують Авангардівський навчально-виховний комплекс «Дошкільний навчальний заклад (дитячий садок) загальноосвітня школа І ступеня: у 2016 році – 280 дітей, 2019 році – 410 дітей.

Існуючий дошкільний навчальний заклад не в повній мірі задовольняє освітні потреби населення. Лише 60,4 % дітей віком від 3 до 6 років охоплені дошкільною освітою. Постає проблема перевантаження дошкільних навчальних закладів. Списковий склад вікових груп значно перевищує встановлені нормативи: замість 15-20 дітей в групі зараховано 30-35 дітей. Дошкільнята із сільської місцевості змушені відвідувати дитячі садочки у місті, оскільки на даний час відсутні дошкільні навчальні заклади на території села Прилиманське, що відносяться до Авангардівської селищної ради.

Вирішити дану проблему можна розширивши мережу дошкільних навчальних закладів шляхом будівництва нових закладів дошкільної освіти.

З метою 100% охоплення дітей громади відповідного віку дошкільною освітою рішенням Авангардівської селищної ради № 73-VII від 30.11.2017 визначено підрядну організацію на виконання робіт з розробки проекту «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області». Крім того, розпорядженням Авангардівського селищного голови затверджена проектно-кошторисна документація проекту «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області».

У 2017 році розпочалося проектування дитячого садочка на території мікрорайону «Сьоме небо». Пілотний проект передбачав розміщення 120 дітей, але у процесі проектування, враховуючи стрімке зростання населення, керівництвом Авангардівської селищної ради було прийнято рішення провести ретельний аналіз існуючої інфраструктури. Детальний моніторинг дав зрозуміти, що виникли деякі перешкоди. Перше питання, яке довелось вирішувати, це недостатньо велика площа земельної ділянки, адже кількість дітей відповідного віку, фактично проживаючих на території мікрорайону, значно більше офіційно зареєстрованих.

Треба зазначити, що жителька селища Авангард безоплатно передала у комунальну власність свою земельну ділянку – і це надало перспективи для будівництва дитячого садочка, розрахованого вже на не 120, а на 190 місць.

Удосконаленим проектом передбачається будівництво сучасного дитячого садочка, який буде включати в себе господарсько-побутову зону, ігрову, спортивну та зону юних натуралістів - усі вони матимуть відповідні нормативні параметри. По периметру земельної ділянки передбачена захисна полоса із зелених насаджень та комплексний благоустрій прилеглої території.

Садочок буде побудовано з урахуванням сучасних технологій, з дотриманням існуючих норм, що застосовуються до таких будівель, обладнаний новітніми інженерними системами вентиляції та кондиціонування повітря, теплопостачання, пожежної безпеки, сучасними технологіями енергозбереження

В процесі розробки проекту було приділено багато уваги вже існуючій інфраструктурі та інженерним мережам. З метою їх удосконалення, для зручності жителів житлового масиву «Сьоме небо» було проведено додаткове зовнішнє освітлення вулиць, прокладені та замощені пішохідні доріжки, встановлений світлофор і покращена транспортна розв'язка.

Аналіз сильних сторін, можливостей розвитку, слабких сторін та загроз розвитку проекту «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області» (SWOT-аналіз)

SWOT – аналіз

Сильні сторони (S – strengths) - аналіз внутрішніх можливостей, які є притаманні громаді та належного від їх використання сприятимуть розвитку (потрібно тримати їх в якості сильних, на основі яких відбуватиметься подальший розвиток

Слабкі сторони (W – weaknesses) - аналіз внутрішніх чинників, які є слабкою ланкою громади, якщо їх не усунути, вони будуть перешкоджати її розвитку (потрібно мінімізувати їх вплив);

Можливості (O – opportunities) - аналіз зовнішніх факторів, які безпосередньо не залежать від поведінки спільноти громади, але які можна розглядати як можливість та після вжиття відповідних заходів, можуть використовуватися в якості факторів, що сприяють розвитку суспільства;

Загрози (T – threats) - це тенденції або події в зовнішньому середовищі, які під час відсутності відповідної реакції організації спричиняють значне погіршення стану організації на шляху до виконання своїх планів.

Сильні сторони	Слабкі сторони
<ol style="list-style-type: none"> 1. Наявність висококваліфікованої робочої сили; 2. Позитивна демографічна ситуація; 3. Наявність медичної мережі комунальних установ; 4. Наявність інженерних комунікацій (електрика, газ та зв'язок, в тому числі мобільний та інтернет); 5. Розроблені та впровадженні проекти місцевого економічного розвитку та розбудови інфраструктури за рахунок державних, місцевих коштів та інвестицій; 6. Вигідне географічне положення відносно обласного та районного центрів; 7. Наявність організованого вивозу ТПВ; 8. Наявність запасів питної води; 9. КУ «Авангардівська амбулаторія загальної практики сімейної медицини» забезпечена необхідним медичним обладнанням; 10. Наявність мережі закладів культури та спорту: Будинок культури, дитячо-юнацька спортивна школа «Авангард»; 11. Збереження історичних і культурних традицій в громаді; 12. Наявність колективів народної самодіяльності та творчості; 13. Проходження магістралі міжнародної через території громади; 14. Розвинена гуртова та роздрібна торгівля за рахунок діяльності ТОВ «Промтоварний ринок»; 15. Наявність розпайованих земель сільськогосподарського призначення; 16. Наявність водовідведення та каналізаційної системи в смт Авангард; 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Недостатній рівень знань учнів згідно результатів ЗНО Прилиманської ЗОШ; 2. Відсутність дитячого садка в с. Прилиманське; 3. Відсутність розрахунку фактичної чисельності населення Авангардівської територіальної громади.

<p>17. Наявність центру надання адміністративних послуг, надання послуги з оформлення та видачі паспортів у формі ID-карток громадянина України та паспортів для виїзду за кордон, реєстрація цивільного стану громадян, бізнесу, речових прав.</p>	
<p>Можливості</p>	<p>Загрози</p>
<p>1. Розвиток мереж дошкільної освіти; 2. Збільшення показників зайнятості населення; 3. Зростання доходної частини, а саме надходжень від сплати податку на доходи з фізичних осіб;</p>	<p>1. Військові дії на сході України; 2. Нестабільна соціально-економічна та політична ситуація в країні; 3. Подальше підвищення цін на енергоносії; 4. Нестабільність національної валюти та інфляція;</p>

Цільові групи: населення дошкільного віку, яке проживає на території Авангардівської селищної ради, а саме населених пунктів смт Авангард (ЖМ «Сьоме небо»), с. Прилиманське.

Цільові групи: діти – 200;

батьки - 200 сімей;

вихователі-30 чоловік;

няня-прибиральниця-10 чоловік;

завідувач дитячим садком-1 особа;

бухгалтер-1 особа;

завідувач господарством-1 особа;

харчоблок - 7 осіб;

пральня-2 людини;

медична сестра-1 людина.

Разом: 443 особи.

Опосередковані або кінцеві бенефіціари:

жителі Авангардівської територіальної громади – 11044 осіб;

орган місцевого самоврядування – 39 осіб.

Соціально-економічна спрямованість та реалізація проекту «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області» дасть можливість привести систему надання освітніх послуг до сучасних нормативно-правових вимог.

Соціальний та економічний аспекти вирішення проблеми:

- забезпечення доступності отримання дошкільної освіти населенням дошкільного віку, що проживає на території Авангардівської територіальної громади;
- часткова розвантаженість дошкільних навчальних закладів міста Одеса;
- покращення інфраструктури житлового масиву «Сьоме небо»;
- створення нових робочих місць;
- зростання доходної частини, а саме надходжень від сплати податку на доходи з фізичних осіб.

Інновації у проєкті полягають у використанні новітніх технологій при улаштуванні покрівлі, встановленні системи опалення, утеплення фасаду. Приміщення сприятиме економії значної частини державних коштів при експлуатації приміщення.

Крім того, в процесі будівництва та подальшої експлуатації об'єкту вплив на здоров'я людини та навколишнє середовище відсутній.

2.2. Мета та завдання проєкту.

Метою проєкту є будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області та впорядкування мережі дошкільних навчальних закладів відповідно до освітніх потреб та інтересів дітей дошкільного віку, а також забезпечення доступності отримання дошкільної освіти населенням дошкільного віку, що проживає на території реалізації проєкту.

Головними завданнями запроєктованого дошкільного закладу є:

- реалізація державної політики в галузі дошкільної освіти;
 - створення належних умов для забезпечення збереження та зміцнення фізичного, психічного і духовного здоров'я дітей дошкільного віку;
 - розвиток творчих здібностей та інтересів дітей;
 - надання кваліфікованої допомоги в корекції недоліків розвитку дитини;
 - формування умінь і навичок, необхідних для навчання в школі;
 - виконання вимог базового компонента дошкільної освіти,
 - забезпечення соціальної адаптації та готовності дитини продовжувати освіту.
- Передбачається відкриття дошкільного навчального закладу на 190 місць.
Проєкт передбачається реалізувати у сфері освіти.

2.3. Основні заходи за проєктом.

Проєкт розроблений у відповідності з діючими нормами, державними стандартами і забезпечує охорону навколишнього природного середовища, вибухову і пожежну безпеку будівлі при дотриманні передбачених проєктом заходів та умов експлуатації. Робочий проєкт «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області» на території Авангардівської селищної ради розроблений відповідно до завдання на проєктування і вихідних документів, погоджених у встановленому порядку замовником будівництва та органами місцевого самоврядування, згідно з вимогами нормативних документів, санітарно-гігієнічних норм і правил, інструкцій з техніки безпеки та правил пожежної безпеки.

**2.4. План-графік реалізації заходів.
Детальний опис діяльності за проектом.**

№	Вид діяльності	Орієнтовна вартість (тис. грн)	Опис	Цільова група	Результат
I етап Будівельні роботи					
1	Земляні роботи	399,426	Розробка, перевезення ґрунту з навантаженням на автомобілі. Доопрацювання вручну, зачистка дну і стінок. Засипка траншей, пазух котлованів і ям, Ущільнення ґрунту пневматичними трамбівками.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Підготовка будівельного майданчику
2	Фундамент	2069,255	Встановлення пристрою підстави під фундаменти щелевеної. Пристрій бетонної підготовки. Влаштування залізобетонних фундаментів загального Призначення. Установка блоків стін підвалів масою. Пристрій поясів в опалубці. Гідроізоляція стін,	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Встановлення основи під об'єкт
3	Колони, перекриття	6611,64	Пристрій залізобетонних колон в дерев'яній опалубці. Улаштування перекриття.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Встановлення основи під об'єкт
4	Стіни і перегородки	2289,588	Кладка зовнішніх, внутрішніх стін в монолітно-каркасних будинках. з газобетонних блоків. Армування кладки стін і інших конструкцій. Кріплення кладки стін і перегородок. Заповнення простору між кладкою і плитою.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Встановлення стін та перегородок
5	Покрівля	5828,23	Пристрій пароізоляції прокладний в один шар. Утеплення покриттів легким бетоном. Утеплення покриттів плитами. Армування стяжок дротяною сіткою. Грунтування основ. Кладка зовнішніх стін. Шпаклівка стін мінеральною шпаклівкою "Cerezit". Покращена забарвлення стін	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Малярні роботи та крівля

			водоємультійними складами по штукатурці. Шпаклівка стель мінеральної шпаклівкою "Cerezit".		
6	Отвори, пройми	2524,295	Заповнення віконних прорізів готовими блоками. Установка пластикових підвіконних дошок. Установка віконних зливів. Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками. Установка дверних блоків.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Встановлення вікон, дверей
7	Підлога	2767,618	Ущільнення гранту щебнем. Пристрій гідроізоляції обклеювальної ізолят. Пристрій тепло- і звукоізоляції. Улаштування стяжок цементних. Пристрій покриттів з лінолеуму. Пристрій покриттів з плиток керамічних. Пристрій плінтусів.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Встановлення підлоги
8	Сходи монолітні	133,624	Кладка внутрішніх стін. Укладання бетонної суміші в конструкції бадьями: перекриття без балкові. Установка закладних. Установка металевих огорож з поручнями з твердолистяних порід.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Встановлення сходів
9	Крильця	341,817	Ущільнення ґрунту щебнем. Пристрій сходових майданчиків і ступенів ж / б. Гідроізоляція стін, фундаментів. Засипка вручну траншей. Пристрій каркаса при оштукатурюванні стін. Покращена штукатурка по сітці стін. Зовнішнє облицювання по бетонній поверхні. Пристрій покриттів з плиток керамічних. Монтаж козирків над входами Облицювання козирків сталевим профільованим листом.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Монтаж козирків над входами
10	Внутрішнє оздоблення	4952,933	Покращена штукатурка цементно-вапняним або цементним розчином по каменю і бетону стін вручну.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Внутрішнє оздоблення
11	Оздоблення фасаду	1686,071	Утеплення фасадів мінеральними плитами. Утеплення цоколя плитами. Покращена штукатурка по сітці стін. Зовнішнє облицювання по бетонній	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Оздоблення фасаду

			поверхні стін плитками фасадними керамічними кольоровими.		
	Всього	29604,497			
12	Зовнішні мережі водопроводу	117,50	Прокладання мереж водопроводу з поліетиленових труб, улаштування колодязя, монтаж засувки та пожежного гідранту	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Зовнішні мережі водопроводу
13	Зовнішні мережі каналізації	198,752	Прокладання мереж водовідведення з ПВХ труб, улаштування колодязів	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Зовнішні мережі каналізації
14	Зовнішні мережі теплопостачання	469,684	Прокладання мереж теплопостачання у лотках від Топкової до теплового вузлу	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Зовнішні мережі теплопостачання
15	Газові мережі	570,579	Прокладання газопроводу середнього тиску, монтаж ШГРП та вузла обліку витрати газу, монтаж системи газопостачання в Топкових №1 та №2	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Газові мережі
	Всього	1356,523			
II етап					
Система теплопостачання					
16	Опалення радіаторне	1929,28	Ізоляція трубопроводів. Прокладка трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових труб. Прокладка трубопроводів опалення і водопостачання.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Монтаж трубопроводів опалення і водопостачання
17	Опалення підлогове	941,31	Встановлення монтажних шаф. Ізоляція трубопроводів. Прокладка трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових труб. Улаштування стяжок бетонних. Установка вузлів теплових елеваторних.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Монтаж трубопроводів опалення і водопостачання

18	Тепловий вузол	342,413	Улаштування теплових вузлів на об'єкті та системи теплопостачання калориферів	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Улаштування теплових вузлів на об'єкті
19	Топочна	1519,121	Будівництво Топкової №1 та №2, встановлення тепломеханічного обладнання та автоматизація	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Улаштування теплових вузлів на об'єкті
	Всього	4732,124			

III етап
Установка вентиляційної системи

20	Установка вентиляційної системи	1109,728	Установка камер. Установка решіток жалюзійних. Прокладка воздуховодів з оцинкованої сталі класу. Установка над шахтами парасольок. Установка камер, решіток припливних типових. Установка вентиляторів.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Улаштування вентиляційної системи
----	---------------------------------	----------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------	-----------------------------------

IV етап
Водопровід та водовідведення

21	Прокладка трубопроводів водопостачання	1297,776	Установка водопідігрівачів. Установка вентилів, засувок, затворів, клапанів зворотних, кранів прохідних. Установка кранів поливальних. Установка фільтрів для очищення води. Установка лічильників. Установка манометрів з триходовим краном. Ізоляція трубопроводів. Прокладка трубопроводів водопостачання з напірних поліетиленових труб високого тиску зовнішнім діаметром.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Прокладка трубопроводів опалення і водопостачання
22	Прокладка трубопроводів каналізації	181,701	Прокладка трубопроводів каналізації з поліпропіленових труб. Установка трапів. Прокладка трубопроводів опалення і водопостачання із сталевих електрозварювальних труб.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Прокладка трубопроводів опалення і водопостачання

			Прокладка трубопроводів опалення і водопостачання із сталевих електрозварювальних труб діаметром 50 мм		
	Всього	1479,477			
V етап Встановлення електроустаткування					
23	Монтаж електроустаткування	1256,594	Монтаж пристрою та підключення кабелів або проводів зовнішньої мережі до апаратів і приладів ввідного пристрою ВРУ1-11-10. Лічильник трифазний, що встановлюється на готовому. Установка на стіні і підключення кабелів або проводів зовнішньої мережі до апаратів і приладів розподільного пункту ПР11-3079, -3080-ХХУХ, ПР8504-3030-ХХХ, ПР8505-3030-21. Монтаж блоку АВР. Монтаж панелі і підключення кабелів або проводів зовнішньої мережі до апаратів і приладів щитів.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Установка електромереж
24	Захист від блискавки	45,43	Провідник заземлюючий зі смугової сталі. Заземлювач вертикальний з круглої сталі.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Встановлення захисту від блискавки
25	Електроосвітлення	1079,615	Монтаж світильників для люмінесцентних ламп зі вбудованої ПРА, що встановлюються в підвісних стелях на підвісах, кількість ламп. Установка трансформаторів знижувальних потужністю до 0,25 кВ.А Установка вимикачів утопленого типу при прихованій проводці одноклавішних.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Монтаж світильників
26	Внутрішньомайданчкові мережі	593,471	Прокладання ел/кабелю від РУ-0,4кВ до електрощитової	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Внутрішньомайданчкові мережі 0,4кВ
	Всього	2975,11			

VI етап

Сигналізація загазованості Радіотрансляція Телефонізація Телеантени					
27	Сигналізація загазованості	69,321	Прилад сигналізує ємнісний Перетворювач або блок живлення, окремо встановлюваний. Коробка клемна на 20 клем, установлювана на пультах і панелях. Сповіщувач ПС автоматичний в нормальному виконанні димової фотоелектричний, радіоізотопний, світловий. Труба вініпластова по стінах і колонах з кріпленням накладними скобами, діаметр до 25 мм. Кабель до 35 кВ в прокладених трубах, блоках і коробах, маса 1 м до 1 кг	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Встановлення сигналізації загазованості
28	Радіотрансляція	34,731	Гучномовець або звукова колонка в приміщенні. Трансформатор абонентський. Монтаж стійки приймальні.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Монтаж радіо розетки
29	Телефонізація	20,289	Апарат телефонний системи ЦБ або АТС, настільний монтаж розетки Коробка відгалужувальна на стіні Кабель до 35 кВ.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Прокладення телефонного зв'язку
30	Мережа телеантен колективного користування	42,248	Підсилювачі колективного прийому телебачення, встановлювані на стіні або в металевій шафі. Антена основна колективного прийому телебачення типу АТКГ. Коробка абонентська, коробка сигнальна УСС, приєднувальний абонентський пристрій, фільтр телевізійний, діапазонний, атенуатор телевізійний. Кабель до 35 кВ, що прокладається з кріпленням накладними скобами, маса 1 м до 0,5 кг	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Мережа телеантен колективного користування
31	Монтаж технологічного устаткування	170,002	Монтаж устаткування - сушарок, опромінювачів бактеріцидних, котлів харчоварильних, машини картоплеочищувальної, овочерізної, хліборізної, пральної та інш.	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Монтаж технологічного устаткування

	Всього	336,591			
VII етап Придбання обладнання, меблів, інвентаря, обладнання для опалення					
32	Придбання обладнання	7107,584	Вентиляція, водозабезпечення, електросилове обладнання, технологічне	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Придбання обладнання, меблів, інвентаря, обладнання для опалення
	Всього	7107,584			
VIII етап Монтаж системи пожежної сигналізації					
33	Установка пожежної сигналізації	1844,166	Установка пожежної сигналізації	Замовник, забудовник, підрядник, робоча група	Установка пожежної сигналізації
	Всього	1844,166			
IX етап Огорожа території Освітлення території Благоустрій території					
34	Огорожа території Освітлення території	749,418	Установка металевих огорож з сітки по залізобетонних стовпів. Пристрій воріт орних з установкою металевих стовпів. Земляні роботи при складанні та встановлення залізобетонних одностоякових опор з кабельним і повітряним уведеннями	Забудовник, підрядник, робоча група	Установка металевих огорож
35	Благоустрій території та озеленення території	3347,963	Улаштування дорожніх корит з переміщенням ґрунту. Пристрій покриття з фігурних елементів мощення з приготуванням піщано-цементної суміші майданчиків і тротуарів. шириною більше 2 м	Забудовник, підрядник, робоча група	Благоустрій території
36	Тіньові навіси	1869,379	Земляні роботи, улаштування фундаментів під навіси, встановлення металоконструкції навісів, улаштування покриття	Забудовник, підрядник, робоча група	Улаштування тіньових навісів
	Всього	5966,76			

Календарний план-графік впровадження діяльності за проектом.

Тривалість заходу (по етапах)	Коротка назва заходу	Джерела фінансування, тис. грн.		Орган, що забезпечує виконання
		Передбачено ДФРР	Передбачено місцевим бюджетом	
1 етап 2017 рік Місяць 11	Проектно-вишукувальні роботи, експертиза та авторський нагляд	0	497,905	Генеральний проектувальник ТОВ «ВЕСТТ»
2 етап	Захід №1	0		
2019 рік Місяць 7	Підготовлення території: розроблення ґрунту з навантаженням на автомобілі-самоскиди екскаваторами; перевезення ґрунту; планування площ механізованим способом; ущільнення ґрунту причіпними котками на пневмоколісному ході.	0	335,828	Генеральний проектувальник ТОВ «ВЕСТТ»
Місяць 10-12	Захід № 2			
	Фундаментні роботи	0	2069,255 1664,172 (профінансовано м.б.)	Генеральний проектувальник ТОВ «ВЕСТТ»
Місяць 12	Захід № 3			
	Роботи з встановлення колон, перекриття:	0	6611,64	Генеральний проектувальник ТОВ «ВЕСТТ»
2020 рік Місяць 1	Захід № 4			
3-5 етапи	Загальнобудівельні роботи: стіни та перегородки, крівля, пройоми, поли, сходи монолітні, крильця, топочна	27309,72	0	Генеральний проектувальник ТОВ «ВЕСТТ»
Місяць 2	Захід № 5			
6 етап	Придбання обладнання, меблів, інвентаря, обладнання для опалення	7107,584	0	Генеральний проектувальник ТОВ «ВЕСТТ»
Місяць 3	Захід № 6			
7 етап	Водопровід та водовідведення, система теплопостачання, установка вентиляційної системи, встановлення електроустаткування, сигналізація загазованості,	1479,477	0	Генеральний проектувальник ТОВ «ВЕСТТ»

	радіотрансляція, телефонізація, телеантени			
2020 рік Місяць 4	Захід № 7			
8 етап	Монтаж системи пожежної сигналізації	1844,166	0	Генеральний проєктувальник ТОВ «ВЕСТТ»
	Захід № 8			
2020 рік Місяць 5	Внутрішнє оздоблення Устаткування зовнішніх мереж водопостачання, водовідведення, газозабезпечення	9153,553	0	Генеральний проєктувальник ТОВ «ВЕСТТ»
9 етап	Захід № 9		0	
	Установка вимощення, обробка фасаду, зовнішнє електроосвітлення, огороження, благоустрій, озеленення	5966,76		Генеральний проєктувальник ТОВ «ВЕСТТ»
10 етап	Захід №10			
Місяць 8	Інші затрати	0	0	Генеральний проєктувальник ТОВ «ВЕСТТ»
11 етап				
Місяць 12	Завершення будівництва та введення в експлуатацію			

2.5. Очікувані кількісні та якісні результати від реалізації проєкту.

Виконання даного проєкту забезпечить можливість виконання ст.2 Закону України «Про дошкільну освіту», а саме:

- забезпечити права дитини на доступність здобуття дошкільної освіти;
- підвищити культуру батьків, їхньої громадської свідомості;
- дати можливість жителям громади, які мають дітей, працювати покращуючи свій матеріальний стан і робити свій посильний внесок в економіку країни;
- створити додаткові робочі місця, які з'являться в новому дитячому садочку;
- підвищити довіру до влади.

Короткотривалі та перспективні наслідки реалізації проєкту;

- забезпечення екологічно чистих умов для перебування дітей в дитячому садочку;
- створення умов для охоплення дітей віком від 2 до 6 років дошкільним вихованням;
- зручність розміщення дитячого садка для громади;
- компактність дошкільного та шкільного виховання дітей.

Прогнозні дані та показники, яким чином реалізація проєкту покращить наявну ситуацію для цільових груп;

Показники успішності проекту	Значення показників станом на початок проекту	Значення показників станом на завершення бюджетного року						Джерела інформації про показники
		1 рік проекту	2 рік проекту (за наявності)	3 рік проекту (за наявності)	1 рік після завершення проекту	2 рік після завершення проекту	3 рік після завершення проекту	
Створення місць для дітей дошкільного віку	190	-	-	-	80	190	220	Робочий проект
Створення додаткових робочих місць	5	-	-	-	35	40	45	Штатний розпис ДНЗ

Сталість результатів проекту:

а) фінансова сталість, зокрема, Авангардівська селищна рада є самодостатньою і спроможна утримувати дошкільний заклад за рахунок коштів місцевого бюджету. Доходи до місцевого бюджету за рік складають 149217,700 тис. грн., а витрати на утримання дитячого садка будуть складають, орієнтовно - 9 735,126 тис. грн. за рік.

б) інституційна сталість – реалізація проекту дасть можливість покращити соціальну інфраструктуру бюджетних закладів територіальної громади.

2.6. Інновації проекту.

Інновація даного проекту є об'єднання зусиль органів місцевого самоврядування різного рівня, підприємницьких структур, громади двох сіл для забезпечення права своїх дітей на здобуття дошкільної освіти.

Крім того, інновації у проекті полягають у використанні новітніх технологій при улаштуванні покрівлі, встановленні системи опалення, утеплення фасаду. Приміщення сприятиме економії значної частини державних коштів при експлуатації приміщення.

IV. БЮДЖЕТ ПРОЕКТУ

4.1. ЗАГАЛЬНИЙ БЮДЖЕТ ПРОЕКТУ

4.2.

Найменування заходів, що здійснюватимуться за проектом	Загальна вартість (тис. грн)	Джерела фінансування, тис. грн					
		у першому бюджетному році			у наступні бюджетні роки		
		ДФРР	місцевий бюджет	інші учасники проекту	ДФРР	місцевий бюджет	інші учасники проекту
Поширити інформацію про реалізацію проекту	-	-	-	-	-	-	-
Провести торги з тендерних закупівель.	-	-	-	-	-	-	-
Провести торги з тендерних закупівель.	-	-	-	-	-	-	-
Отримання дозволу на початок будівельних робіт	-	-	-	-	-	-	-
Проведення будівництва дитячого садка згідно проектно-кошторисної документації	56512,560	0	2000,0	-	50861,3	3651,3	-
Отримання декларації на завершення будівельних робіт Поширення інформації про загальні результати реалізації проекту.	8,468	-	-	-	-	8,468	-
РАЗОМ:	56521,028	0	2000,0	-	50861,3	3659,768	-

4.2. РОЗКЛАД БЮДЖЕТУ ЗА СТАТТЯМИ ВИДАТКІВ

4.3.

Статті видатків	Загальна сума, тис. грн	Джерела фінансування, тис. грн					
		у першому бюджетному році			у наступні бюджетні роки		
		ДФРР	місцевий бюджет	інші учасники проекту	ДФРР	місцевий бюджет	інші учасники проекту
1. Видатки споживання:	-	-	-	-	-	-	-
2. Видатки розвитку:							
3122	56512,560	0	2000,0	0	50861,3	3651,3	-
РАЗОМ:	56512,560	0	2000,0	0	50861,3	3651,3	-

4.3. ОЧІКУВАНІ ДЖЕРЕЛА ФІНАНСУВАННЯ

Джерела фінансування	Сума (тис. грн)	Частка у % від загального обсягу фінансування проекту
1. Фінансування з ДФРР	50861,36	90
2. Фінансування з місцевого бюджету	5651,3	10
3. Фінансування за рахунок коштів інших учасників проекту, у тому числі за рахунок:	-	-
1) учасників з бюджетного сектору	-	-
2) учасників з підприємницького сектору	-	-
3) учасників з громадськості	-	-
Загальний обсяг фінансування		

4.4. РОЗРАХУНОК ВАРТОСТІ ПРОЕКТУ

Зведений кошторис складено згідно з ДСТУ Б Д.1.1-1:2013 та додається до проекту (додаток №5).

V. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УЧАСНИКІВ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЕКТУ

	Партнер 1	Партнер 2
Повна офіційна назва організації партнера	Авангардівська селищна рада, Одеської області	Товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕСТТ»
Місце розташування	сmt Авангард, вул. Добрянського, 26	65013, м. Одеса, 4-й Локомотивний провулок, 38 а
Юридичний статус	Орган місцевого самоврядування	Юридична особа
Офіційна адреса	67805 Одеська область, сmt Авангард, вул. Добрянського, 26	65013, м. Одеса, 4-й Локомотивний провулок, 38а

Контактна особа	Провідний спеціаліст (проектний менеджер) Авангардівської селищної ради Світлана Рябокони	Директор Мітрієв Василь Петрович
Телефон	098 406 29 66 (048) 707-15-70	(0482) 32-95-41
Факс	(048) 707-15-70	(048) 777-10-75
Адреса електронної пошти	avangard_xrust@meta.ua	lawyer@wstt.od.ua
Кількість штатних співробітників в (постійних та тимчасових)	39	320
Завдання, які покладаються на організацію-партнера в реалізації проекту	Співфінансування, супровід та організація інформаційних та презентаційних заходів проекту	Будівництво дитячого садка

VI. ДОДАТКИ

1. Копія рішення сесії Авангардівської селищної ради Одеської області від 11.10.2018 № -VII «Про співфінансування проектів, що можуть реалізовуватися за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку у 2019 році».
2. Копія рішення виконавчого комітету Авангардівської селищної ради Одеської області № 73-VII від 30.11.2017 «Про визначення підрядної організації на виконання робіт з розробки проекту «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області».
3. Копія розпорядження Авангардівського селищного голови № 201 від 13.09.2018 «Про затвердження проектної-кошторисної документації проекту «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області».
4. Копія зведеного кошторисного розрахунку вартості об'єкта «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області»
5. Копія зведеного кошторису на об'єкт ««Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області».
6. Копія експертного звіту про розгляд проектної документації по робочому проекту «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області» № ЕК-1007/06-18 від 06.08.2018.
7. Копія договору підряду на будівництво «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області», № 4 від 09.08.2017 р. №155-17 між та приватним підприємством «Юніверсібуд».
8. Копія Звіту про результати проведення процедури закупівлі UA-2017-06-06-001842-b.

ФОРМА

технічного завдання на інвестиційну програму і проект регіонального розвитку, що може реалізовуватися за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку

1. Назва програми і проекту регіонального розвитку, що може реалізовуватися за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку (далі – проект)	«Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області»
2. Номер і назва завдання з Державної стратегії регіонального розвитку та відповідної стратегії розвитку регіону, якому відповідає проект	<p>Державна стратегія регіонального розвитку</p> <p>Ціль №1</p> <p>- Пріоритетний розвиток сфери сільської соціальної інженерної інфраструктури (насамперед автомобільних доріг, телекомунікацій та інших засобів інформаційного забезпечення, об'єктів комунального господарства, сфери освіти та охорони здоров'я)</p> <p>План заходів із реалізації у 2018-2020 роках стратегії економічного та соціального розвитку Одеської області до 2020 року</p> <p>Стратегічна ціль № 6. Формування конкурентоспроможного інтелектуального капіталу</p> <p>Операційна ціль. Розвиток сучасної високоякісної освіти та науки.</p> <p>Завдання. Створення умов рівного доступу до якісної освіти дітям з особливими освітніми потребами, у тому числі з інвалідністю.</p>
3. Мета та завдання проекту	Метою проекту «Будівництво дитячого садка на 190 місць за адресою: вул. Європейська, 11, смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області» є впорядкування мережі дошкільних навчальних закладів відповідно до освітніх потреб та інтересів дітей дошкільного віку, а також забезпечення доступності отримання дошкільної освіти населенням дошкільного віку, що проживає на території реалізації проекту.
4. Територія, на яку проект матиме вплив	Авангардівська селищна рада
5. Кількість населення, на яке поширюватиметься проект	11044 осіб

6. Опис проблеми, на вирішення якої спрямований проект	<p>З року в рік у селищі Авангард спостерігається стале зростання чисельності наявного населення, на відміну від демографічної ситуації в Україні. Постала проблема перевантаження дошкільних навчальних закладів. Списковий склад в існуючому ДНЗ, вікових груп значно перевищує встановлені нормативи: замість 15-20 дітей в групі зараховано 30-35 дітей. Дошкільнята із сільської місцевості змушені відвідувати дитячі садочки у місті, оскільки на даний час відсутні вільні місця.</p> <p>Вирішити дану проблему можна розширивши мережу дошкільних навчальних закладів шляхом будівництва нових закладів дошкільної освіти.</p>			
7. Очікувані кількісні та якісні результати від реалізації проекту, інновації проекту	<p>Забезпечення прав дитини на доступність здобуття дошкільної освіти. Підвищення культури батьків, їхньої громадської свідомості. Надання можливості жителям громади, які мають дітей, працювати покращуючи свій матеріальний стан і робити свій посильний внесок в економіку країни. Створення додаткових робочих місць, в новому ДНЗ. Підвищення довіри до влади.</p>			
8. Основні заходи проекту	<p>Поширення інформації про реалізацію проекту. Проведення торгів з тендерних закупівель. Проведення будівництва дитячого садка згідно проектно-кошторисної документації. Отримання декларації на завершення будівельних робіт. Поширення інформації про загальні результати реалізації проекту.</p>			
9. Період реалізації проекту (з (місяць / рік) - до (місяць / рік))	2 роки			
10. Обсяг фінансування проекту, тис. грн	1 рік	2 рік	3 рік	Разом
	2000,0	54512,6	0	56512,560
11. Джерела фінансування проекту	<p>Кошти державного фонду регіонального розвитку</p> <p>Кошти місцевого бюджету</p>			
12. Учасники реалізації проекту та їх функції	<p>Державний фонд регіонального розвитку – фінансування інвестиційних програм і проектів регіонального розвитку, які мають на меті розвиток регіонів, створення інфраструктури. Авангардівська селищна рада замовник проекту. ТОВ «ВЕСТТ» - забудовник проекту.</p>			
13. Інша інформація щодо проекту (за потреби)				

