



Копія

УКРАЇНА
ХЛІБОДАРСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
БІЛЯЇВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ШІСТЬДЕСЯТ П'ЯТА СЕСІЯ VII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

Про встановлення місцевих податків і зборів на 2021 рік

Відповідно до статей 10, 12, 265, 266, 267, 269-289, 293 Податкового Кодексу України, п.24 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Хлібодарська селищна рада ВІРІШИЛА:

1. Встановити на 2021 рік на території Хлібодарської селищної ради такі місцеві податки і збори:

1.1. Податок на майно, який складається з

1.1.1. Податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, визначивши його елементи згідно додатку 1.

1.1.2. Транспортного податку, визначивши його елементи згідно додатку 2.

1.1.3. Плати за землю, визначивши його елементи згідно додатку 3.

1.2. Єдиний податок для суб'єктів господарювання, які застосовують спрощену систему оподаткування, обліку та звітності та віднесені до першої та другої групи платників єдиного податку, визначених у підпунктах 1 і 2 пункту 293.2 статті 293 Податкового кодексу України, визначивши його елементи згідно додатку 4.

1.3. Туристичний збір, визначивши його елементи згідно додатку 5.

2. Встановити, що місцеві податки та збори, встановлені цим рішенням, вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

3. З дня набрання чинності даним рішенням, термін дії рішень Хлібодарської селищної ради №429-VI від 22.06.2018 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2019 рік.», № 430-VII від 22.06.2018 р "Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік» № 393-VI від 21.06.2012 року «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2019 рік», № 546-VII від 22.03.2019 р «Про встановлення розміру ставки туристичного збору на 2019 рік» спливає 31.12.2020р. включно.

4. Спеціалісту з виконавчої роботи оприлюднити це рішення у спосіб, передбачений статтею 13 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету та фінансів, соціально-економічного розвитку, промисловості, підприємництва та регуляторної політики та відділ внутрішнього моніторингу, обліку місцевих податків та зборів Хлібодарської селищної ради.

Селищний голова

Степан ЗАЗУЛЯК

14 липня 2020 року
№ 745-VII

Згідно з оригіналом.

Секретар селищної ради



Володимир БАЛАНОВСЬКИЙ

Елементи податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 266.1 статті 266 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єкт оподаткування визначено пунктом 266.2 статті 266 Податкового кодексу України з врахуванням Додатку 1.3.

3. База оподаткування

База оподаткування визначена пунктом 266.3 статті 266 Податкового кодексу України.

4. Пільги із сплати податку

Перелік пільг та особливості їх застосування визначено пунктом 266.4 статті 266 Податкового кодексу України відповідно Додатку 1.2.

4.1. Відповідно підпункту 266.4.1 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України база оподаткування об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток, що перебувають у власності фізичної особи - платника податку, зменшується:

- а) для квартири/квартир незалежно від їх кількості - на 60 кв. метрів;
- б) для житлового будинку/будинків незалежно від їх кількості - на 120 кв. метрів;

в) для різних типів об'єктів житлової нерухомості, в тому числі їх часток (у разі одночасного перебування у власності платника податку квартири/квартир та житлового будинку/будинків, у тому числі їх часток), - на 180 кв. метрів.

Таке зменшення надається один раз за кожний базовий податковий (звітний) період (рік).

4.2. Перелік пільг для фізичних та юридичних осіб надані в межах норм підпункту 266.4.2. пункту 266.4. статті 266 Податкового кодексу України.

4.3. Відповідно підпункту 266.4.3. пункту 266.4 Податкового кодексу України пільги з податку, передбачені підпунктами 266.4.1 та 266.4.2 пункту 266.4 статті 266, для фізичних осіб не застосовуються до:

об'єкта /об'єктів оподаткування, якщо такого/таких об'єкта/об'єктів перевищує п'ятикратний розмір неоподатованої площі, встановленої підпунктом 266.4.1 цього пункту;

об'єкта/об'єктів оподаткування, що використовуються їх власниками з метою одержання доходів (здається в оренду, лізинг, позичку, використовуються у підприємницькій діяльності).

5. Ставка податку

Ставки податку у відсотках розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування відповідно Додатку 1.1, Додатку 1.2, Додатку 1.3(додаються).

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення суми податку

Обчислення суми податку з об'єкта/об'єктів житлової нерухомості, які перебувають у власності фізичних осіб, здійснюється контролюючим органом за місцем податкової адреси (місцем реєстрації) власника такої нерухомості у порядку, встановленому підпунктами 266.7.1-266.7.3, 266.7.5 та пунктом 266.8 ст. 266 розділу XII Податкового кодексу України.

8. Порядок сплати податку

Податок сплачується відповідно до пункту 266.9 статті 266 Податкового кодексу України.

9. Строки сплати податку

Строки сплату податку визначені пунктом 266.10 статті 266 Податкового кодексу України.

Секретар ради



Володимир БАЛАНОВСЬКИЙ

СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки¹

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
5100000000	5121000000	5121056800	смт Хлібодарське
5100000000	5121000000	5121056802	с-ще Радісне

Класифікація будівель та споруд (відповідно до Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, затвердженого наказом Державного комітету України по стандартизації, метрології та сертифікації від 17.08.2000 №507)		Ставки податку (у % від розміру мінімальної заробітної плати) за 1 кв. метр					
Код	Назва	Для юридичних осіб та фізичних осіб підприємців (ФОП)			Для фізичних осіб		
		1 зона*	2 зона*	зона*	1 зона*	2 зона*	зона*
1	2	3	4	5	6	7	8
11	Будівлі житлові	x	x	x	x	x	x
111	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
1110	Будинки одноквартирні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені житлові будинки садибного типу (міські, позаміські, сільські), вілли, дачі, будинки для персоналу лісового господарства, літні будинки для тимчасового проживання, садові будинки та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці <i>Цей клас не включає:</i> - нежитлові сільськогосподарські будинки (1271)	x	x	x	x	x	x
1110.1	Будинки одноквартирні масової забудови	1,000	1,500	-	0,200	1,500	-
1110.2	Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,500	-	0,200	1,500	-
1110.3	Будинки садибного типу	1,000	1,500	-	0,200	1,500	-
1110.4	Будинки дачні та садові	1,000	1,500	-	0,200	1,500	-
112	Будинки з двома та більше	x	x	x	x	x	x

	квартирами						
1121	Будинки з двома квартирами	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - відокремлені, спарені або зблоковані будинки з двома квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - спарені або зблоковані будинки з окремими квартирами, що мають свій власний вхід з вулиці (1110)	x	x	x	x	x	x
1121.1	Будинки двоквартирні масової забудови	1,000	1,500	-	0,200	1,500	-
1121.2	Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності	1,000	1,500	-	0,200	1,500	-
1122	Будинки з трьома та більше квартирами	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає</i> - інші житлові будинки з трьома та більше квартирами <i>Цей клас не включає:</i> - гуртожитки (1130) - готелі (1211) - туристичні бази, табори та будинки відпочинку (1212)	x	x	x	x	x	x
1122.1	Будинки багатоквартирні масової забудови	1,000	1,500	-	0,200	1,500	-
1122.2	Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні	1,000	1,500	-	0,200	1,500	-
1122.3	Будинки житлові готельного типу	1,000	1,500	-	0,500	1,500	-
113	Гуртожитки	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, сирітські будинки, притулки для бездомних та т. ін. <i>Цей клас не включає:</i> - лікарні, клініки (1264) - в'язниці, казарми (1274)	x	x	x	x	x	x
1130.1	Гуртожитки для робітників та службовців	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.2	Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					

1130.3	Гуртожитки для учнів навчальних закладів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.4	Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.5	Будинки дитини та сирітські будинки	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.6	Будинки для біженців, притулки для бездомних	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1130.9	Будинки для колективного проживання інші	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 г) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
12	Будівлі нежитлові	x	x	x	x	x	x
121	Готелі, ресторани та подібні будівлі	x	x	x	x	x	x
1211	Будівлі готельні	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати та подібні заклади з надання житла з рестораном або без нього <i>Цей клас включає також:</i> - окремі ресторани та бари <i>Цей клас не включає:</i> - ресторани в житлових будинках (1122) - туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, будинки відпочинку (1212) - ресторани в торгових центрах (1230)	x	x	x	x	x	x
1211.1	Готелі	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1211.2	Мотелі	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1211.3	Кемпінги	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1211.4	Пансіонати	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1211.5	Ресторани та бари	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1212	Інші будівлі для тимчасового проживання	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - туристичні бази, гірські притулки, дитячі та сімейні табори відпочинку, будинки відпочинку та інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше <i>Цей клас не включає:</i> - готелі та подібні заклади з надання житла (1211) - парки для дозвілля та розваг (2412)	x	x	x	x	x	x
1212.1	Туристичні бази та гірські притулки	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1212.2	Дитячі та сімейні табори	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-

	відпочинку						
1212.3	Центри та будинки відпочинку	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1212.9	Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
122	Будівлі офісні	X	X	X	X	X	X
1220	Будівлі офісні	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі, що використовуються як приміщення для конторських та адміністративних цілей, в тому числі для промислових підприємств, банків, поштових відділень, органів місцевого управління, урядових та відомчих департаментів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - центри для з'їздів та конференцій, будівлі органів правосуддя, парламентські будівлі <i>Цей клас не включає:</i> - офіси в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей	X	X	X	X	X	X
1220.1	Будівлі органів державного та місцевого управління	Звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 а) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1220.2	Будівлі фінансового обслуговування	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1220.3	Будівлі органів правосуддя	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1220.4	Будівлі закордонних представництв	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1220.5	Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1220.9	Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
123	Будівлі торговельні	X	X	X	X	X	X
1230	Будівлі торговельні	X	X	X	X	X	X
	<i>Цей клас включає:</i> - торгові центри, пасажі, універмаги, спеціалізовані магазини та павільйони, зали для ярмарків, аукціонів, виставок, криті ринки, станції технічного обслуговування автомобілів та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - підприємства та установи громадського харчування (їдальні, кафе, закусочні та т. ін.) - приміщення складські та бази	X	X	X	X	X	X

	підприємств торгівлі й громадського харчування - підприємства побутового обслуговування Цей клас не включає: - невеликі магазини в будівлях, що призначені (використовуються), головним чином, для інших цілей - ресторани та бари, розміщені в готелях або окремо (1211) - лазні та пральні (1274)						
1230.1	Торгові центри, універмаги, магазини	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1230.2	Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1230.3	Станції технічного обслуговування автомобілів	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1230.4	Їдальні, кафе, закусочні та т. ін.	1,000	1,000	-	1,000	1,500	-
1230.5	Бази та склади підприємств торгівлі й громадського харчування	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1230.6	Будівлі підприємств побутового обслуговування	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1230.9	Будівлі торговельні інші	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
124	Будівлі транспорту та засобів зв'язку	x	x	x	x	x	x
1241	Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв'язку та пов'язані з ними будівлі	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - будівлі цивільних та військових аеропортів, міського електротранспорту, залізничних станцій, автобусних станцій, морських та річкових вокзалів, фунікулерних та підймальних станцій канатних доріг - будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін. Цей клас включає також: - ангари для літаків, будівлі залізничних блокпостів, локомотивні та вагонні депо, трамвайні та тролейбусні депо - телефонні кіоски - будівлі маяків - диспетчерські будівлі	x	x	x	x	x	x

	повітряного транспорту Цей клас не включає: - станції технічного обслуговування автомобілів (1230) - резервуари, силоси та товарні склади (1252) - залізничні колії (2121, 2122) - злітно-посадкові смуги аеродромів (2130) - телекомунікаційні лінії та щогли (2213, 2224) - нафто-термінали (2303)						
1241.1	Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1241.2	Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1241.3	Будівлі міського електротранспорту	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1241.4	Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1241.5	Морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1241.6	Будівлі станцій підвісних та канатних доріг	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1241.7	Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів та т. ін.	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1241.8	Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1241.9	Будівлі транспорту та засобів зв'язку інші	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1242	Гаражі	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - гаражі (наземні й підземні) та криті автомобільні стоянки Цей клас включає також: - навіси для велосипедів Цей клас не включає: - автостоянки в будівлях, що використовуються, головним чином, для інших цілей - станції технічного обслуговування автомобілів (1230)	x	x	x	x	x	x
1242.1	Гаражі наземні	1,000	1,500	-	-	1,500	-
1242.2	Гаражі підземні	1,000	1,500	-	0,500	1,500	-
1242.3	Стоянки автомобільні криті	1,000	1,500	-	0,500	1,500	-

1242.4	Навіси для велосипедів	1,000	1,500	-	-	1,500	-
125	Будівлі промислові та склади	Будівлі промисловості, віднесені до групи «Будівлі промислові та склади» (код 125) <u>Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000</u> , що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф <u>КВЕД ДК 009:2010</u> , та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 є) п.266.2 ст.266 ПКУ)					
		Будівлі промисловості, віднесені до групи «Будівлі промислові та склади» (код 125) <u>Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000</u> , що використовуються за призначенням у господарській діяльності суб'єктів господарювання, основна діяльність яких класифікується у секціях В-Ф <u>КВЕД ДК 009:2010</u> , та здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку оподатковується згідно нижчевказаних ставок					
1251	Будівлі промислові	х	х	х	х	х	х
	<i>Цей клас включає:</i> - криті будівлі промислового призначення, наприклад, фабрики, майстерні, бойні, пивоварні заводи, складальні підприємства та т. ін. за їх функціональним призначенням <i>Цей клас не включає:</i> - резервуари, силоси та склади (1252) - будівлі сільськогосподарського призначення (1271) - комплексні промислові споруди (електростанції, нафтопереробні заводи та т. ін.), які не мають характеристик будівель (230)	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1251.1	Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1251.2	Будівлі підприємств чорної металургії	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1251.3	Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1251.4	Будівлі підприємств легкої промисловості	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1251.5	Будівлі підприємств харчової промисловості	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1251.6	Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1251.7	Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-

	паперової промисловості						
1251.8	Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1251.9	Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1252	Резервуари, силоси та склади	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - резервуари та ємності - резервуари для нафти та газу - силоси для зерна, цементу та інших сипких мас - холодильники та спеціальні склади <i>Цей клас включає також:</i> - складські майданчики <i>Цей клас не включає:</i> - сільськогосподарські силоси та складські будівлі, що використовуються для сільського господарства (1271) - водонапірні башти (2222) - нафтотермінали (2303)	x	x	x	x	x	x
1252.1	Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1252.2	Резервуари та ємності інші	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1252.3	Силоси для зерна	1,000	1,500	-	0,500	1,500	-
1252.4	Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1252.5	Склади спеціальні товарні	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1252.6	Холодильники	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1252.7	Складські майданчики	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1252.8	Склади універсальні	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1252.9	Склади та сховища інші	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
126	Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення	x	x	x	x	x	x
1261	Будівлі для публічних виступів	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - кінотеатри, концертні будівлі, театри та т. ін. - зали засідань та багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів - казино, цирку, музичні зали, танцювальні зали та дискотеки,	x	x	x	x	x	x

	естради та т. ін. Цей клас не включає: - музеї, художні галереї (1262) - спортивні зали (1265) - парки для відпочинку та розваг (2412)						
1261.1	Театри, кінотеатри та концертні зали	1,000	1,500	-	1,000	1,000	-
1261.2	Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів	1,000	1,500	-	1,000	1,000	-
1261.3	Цирки	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1261.4	Казино, ігорні будинки	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1261.5	Музичні та танцювальні зали, дискотеки	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1261.9	Будівлі для публічних виступів інші	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1262	Музеї та бібліотеки	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає :- музеї, художні галереї, бібліотеки та технічні центри Цей клас включає також: - будівлі архівів - будівлі зоологічних та ботанічних садів Цей клас не включає: - пам'ятки історії (1273)	x	x	x	x	x	x
1262.1	Музеї та художні галереї	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1262.2	Бібліотеки, книгосховища	1,000	1,500	-	0,500	1,500	-
1262.3	Технічні центри	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1262.4	Планетарії	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1262.5	Будівлі архівів	1,000	1,500	-	0,500	1,500	-
1262.6	Будівлі зоологічних та ботанічних садів	1,000	1,500	-	0,500	1,500	-
1263	Будівлі навчальних та дослідних закладів	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - будівлі для дошкільного та початкового навчання, отримання середньої освіти (дитячі ясла та сади, школи, коледжі, ліцеї, гімназії тощо), спеціалізовані (фахові) школи, професійно-технічні навчальні заклади - будівлі для вищих навчальних закладів, науково-дослідних закладів, лабораторій Цей клас включає також: - спеціальні школи для дітей з фізичними або розумовими вадами	x	x	x	x	x	x

	- заклади для фахової перепідготовки - метеорологічні станції, обсерваторії Цей клас не включає - гуртожитки для студентів та учнів (1130) - бібліотеки (1262) - лікарні навчальних закладів (1264)						
1263.1	Будівлі науково-дослідних та новітніх вишуквальних установ	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1263.2	Будівлі вищих навчальних закладів	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1263.3	Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів	Будівлі загальноосвітніх навчальних закладів незалежно від форми власності та джерел фінансування, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1263.4	Будівлі професійно-технічних навчальних закладів	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1263.5	Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів	1,000	Будівлі дошкільних навчальних закладів, що використовуються для надання освітніх послуг, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 і) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)				
1263.6	Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами	0,100	1,500	-	0,100	1,500	-
1263.7	Будівлі закладів з фахової перепідготовки	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1263.8	Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1263.9	Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1264	Будівлі лікарень та оздоровчих закладів	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - заклади з надання медичної допомоги хворим та травмованим пацієнтам - санаторії, профілакторії, спеціалізовані лікарні, психіатричні диспансери, пологові будинки, материнські та дитячі реабілітаційні центри Цей клас включає також: - лікарні навчальних закладів, шпиталі виправних закладів, в'язниць та збройних сил - будівлі, що використовуються для термального та соляного	x	x	x	x	x	x

	лікування, функціональної реабілітації, пунктів переливання крові, пунктів донорського грудного молока та т. ін. Цей клас не включає: - будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів (1130)						
1264.1	Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1264.2	Лікарні профільні, диспансери	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1264.3	Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1264.4	Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1264.5	Шпиталі виправних закладів, в'язниць та Збройних Сил	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1264.6	Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1264.9	Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1265	Зали спортивні	x	x	x	x	x	x
	Цей клас включає: - будівлі, що використовуються в спортивних цілях (баскетбол та теніс у приміщеннях, плавальні басейни, гімнастичні зали, ковзанки або хокейні майданчики та т. ін.), що передбачають переобладнання з улаштуванням трибун для глядачів, терас для видовищ та демонстраційних цілей та т. ін. Цей клас не включає: - багатоцільові зали, що використовуються, головним чином, для публічних виступів (1261) - спортивні майданчики для занять спортом на відкритому повітрі, наприклад, тенісні корти, відкриті плавальні басейни тощо (2411)	x	x	x	x	x	x
1265.1	Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні та т. ін.	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1265.2	Басейни криті для плавання	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1265.3	Хокейні та льодові стадіони криті	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1265.4	Манежі легкоатлетичні	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1265.5	Тири	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1265.9	Зали спортивні інші	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
127	Будівлі нежитлові інші	Будівлі, споруди сільськогосподарських					

		товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та не здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку звільнені від оподаткування (пп.266.2.2 ж) п.266.2 ст.266 ПКУ					
		Будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників (юридичних та фізичних осіб), віднесені до класу «Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства» (код 1271) Державного класифікатора будівель та споруд ДК 018-2000, та здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку					
1271	Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі для використання в сільськогосподарській діяльності, наприклад, корівники, стайні, свинарники, кошари, кінні заводи, собачі розплідники, птахофабрики, зерносховища, склади та надвірні будівлі, підвали, винокурні, винні ємності, теплиці, сільськогосподарські силоси та т. ін. <i>Цей клас не включає</i> - споруди зоологічних та ботанічних садів (2412)	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1271.1	Будівлі для тваринництва	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1271.2	Будівлі для птахівництва	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1271.3	Будівлі для зберігання зерна	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1271.4	Будівлі силосні та сінажні	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1271.5	Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1271.6	Будівлі тепличного господарства	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1271.7	Будівлі рибного господарства	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1271.8	Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1271.9	Будівлі сільськогосподарського призначення інші	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1272	Будівлі для культової та релігійної діяльності	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - церкви, каплиці, мечеті, синагоги та т. ін. <i>Цей клас включає також:</i> - цвинтарі та похоронні споруди, ритуальні зали, крематорії <i>Цей клас не включає:</i>	x	x	x	x	x	x

	- світські релігійні будівлі, що використовуються як музеї (1262) - культові та релігійні будівлі, що не використовуються за призначенням, а є пам'ятками історії та архітектури (1273)						
1272.1	Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги та т. ін.	Об'єкти нерухомості, що перебувають у власності релігійних організацій, статuti (положення) яких зареєстровано у встановленому законом порядку, та використовуються виключно для забезпечення їхньої статутної діяльності, включаючи ті, в яких здійснюють діяльність засновані такими релігійними організаціями добродійні заклади (притулки, інтернати, лікарні тощо), крім об'єктів нерухомості, в яких здійснюється виробнича та/або господарська діяльність, звільнені від оподаткування (пп. 266.2.2 и) п. 266.2 ст. 266 ПКУ)					
1272.2	Похоронні бюро та ритуальні зали	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1272.3	Цвинтарі та крематорії	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1273	Пам'ятки історичні та такі, що охороняються державою	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає:</i> - будівлі історичні та такі, що охороняються державою і не використовуються для інших цілей <i>Цей клас включає також</i> - старовинні руїни, що охороняються державою, археологічні розкопки - будівлі меморіального, художнього і декоративного призначення, статуї <i>Цей клас не включає:</i> - музеї (1262)	x	x	x	x	x	x
1273.1	Пам'ятки історії та архітектури	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1273.2	Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1273.3	Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1274	Будівлі інші, не класифіковані раніше	x	x	x	x	x	x
	<i>Цей клас включає</i> - виправні заклади, в'язниці, слідчі ізолятори, армійські казарми, будівлі міліцейських та пожежних служб <i>Цей клас включає також:</i> - будівлі, такі як автобусні зупинки, громадські туалети, пральні, лазні та т. ін.	x	x	x	x	x	x

	Цей клас не включає: - телефонні кіоски (1241) - госпіталі виправних закладів, в'язниць, збройних сил (1264) - військові інженерні споруди (2420)						
1274.1	Казарми Збройних Сил	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1274.2	Будівлі поліцейських та пожежних служб	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1274.3	Будівлі виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1274.4	Будівлі лазень та пралень	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
1274.5	Будівлі з облаштування населених пунктів	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-
	інші нежитлові приміщення, що не включені до класифікатору будівель та споруд	1,000	1,500	-	1,000	1,500	-

* додаткові пільги для фізичних та юридичних осіб, відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на 2021 рік в Додатку 1.2.

** перелік платників, що віднесені до 2 зони визначено в Додатку 1.3.

Секретар ради



Володимир БАЛАНОВСЬКИЙ

1. Платники, юридичні та фізичні особи (в т. ч. ФОП), що **відносяться до 2 зони** із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, що за адресою:

- смт Хлібодарське вулиця Тираспільське шосе 24
- с-ще Радісне вул. Вишнева 30 (садовий будинок з вбудованим магазином)

Платники, що не відображені в списку, або ті, що новостворені, за замовчуванням відносяться до 1 зони.

Секретар ради



Володимир БАЛАНОВСЬКИЙ

Елементи транспортного податку

1. Платники податку

Платники податку визначені пунктом 267.1. статті 267 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

Об'єктом оподаткування визначено пунктом 267.2. статті 267 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування визначено пунктом 267.3. статті 267 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставка податку визначена пунктом 267.4. статті 267 Податкового кодексу України.

5. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

6. Порядок обчислення податку

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначені пунктами 267.5-267.8 Податкового кодексу України.

7. Порядок сплати податку

Податок сплачується у відповідності до пункту 267.7. статті 267 Податкового кодексу України.

8. Строки сплати податку

Строки сплати податку визначені пунктом 267.8 статті 267 Податкового кодексу України.

Секретар ради



Володимир БАЛАНОВСЬКИЙ

Елементи плати за землю

1. Платники податку за землю

1.1. Платників земельного податку визначено статтею 269 Податкового кодексу України.

1.2. Платників орендної плати визначено пунктом 288.2 статті 288 Податкового кодексу України.

2. Об'єкт оподаткування

2.1. Об'єкти оподаткування земельним податком визначено статтею 270 Податкового кодексу України.

2.2. Об'єкти оподаткування орендною платою визначено пунктом 288.3 статті 288 Податкового кодексу України.

3. База оподаткування

Базу оподаткування земельним податком, визначено пунктом 271.1 ст. 271 Податкового кодексу України.

4. Ставка податку

Ставки земельного податку визначені у Додатку 3.1.

Розмір орендної плати встановлюється у договорі оренди, відповідно до пункту 288.5 статті 288 Податкового кодексу України та не може бути меншою за розмір земельного податку.

5. Пільги із сплати податку

5.1. Перелік пільг для фізичних осіб визначено статтею 281 Податкового кодексу України.

5.2. Перелік пільг для юридичних осіб визначено статтею 282 Податкового кодексу України.

5.3. Перелік земельних ділянок, які не підлягають оподаткуванню земельним податком визначено статтею 283 Податкового кодексу України.

5.4. Порядок та особливості застосування пільг визначено пунктами 284.2-284.4 статті 284 Податкового кодексу України.

5.5. Перелік пільг для юридичних осіб, наданих у межах норм пункту 284.1 статті 284 податкового кодексу України.

Пільги щодо сплати земельного податку визначені у Додатку 3.1.

6. Податковий період

Базовий податковий (звітний) період дорівнює календарному року.

7. Порядок обчислення плати за землю

Порядок обчислення, строк та порядок сплати податку, строк та порядок подання звітності визначенні статтями 273, 281-284, 286, 287, 289 Податкового кодексу України.

8. Строки оплати плати за землю

Строки сплати визначено статтею 287 Податкового кодексу України.

Секретар ради



Володимир БАЛАНОВСЬКИЙ

**Ставки земельного податку на 2021 рік,
введені в дію з 1 січня 2021 року**

а) Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
5100000000	5121000000	5121056800	смт Хлібодарське
5100000000	5121000000	5121056802	с-ще Радісне

Вид цільового призначення земель ³		Ставки податку ⁴ (% нормативної грошової оцінки)			
		За земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження)		За земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено	
Код ³	Назва ³	для юридичних осіб	для фізичних осіб	для юридичних осіб	для фізичних осіб
1	2	3	4	5	6
01	Землі сільськогосподарського призначення	х	х	х	х
01.01	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	1,000	1,000	3,000	3,000
01.02	Для ведення фермерського господарства	1,000	1,000	3,000	3,000
01.03	Для ведення особистого селянського господарства	1,000	1,000	3,000	3,000
01.04	Для ведення підсобного сільського господарства	1,000	1,000	3,000	3,000
01.05	Для індивідуального садівництва	3,000	3,000	3,000	3,000
01.06	Для колективного садівництва	1,000	1,000	3,000	3,000
01.07	Для городництва	1,000	1,000	3,000	3,000
01.08	Для сінокосіння і випасання худоби	1,000	1,000	3,000	3,000
01.09	Для дослідних і навчальних цілей	1,000	1,000	3,000	3,000
01.10	Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства	1,000	1,000	3,000	3,000
01.11	Для надання послуг у сільському господарстві	1,000	1,000	3,000	3,000
01.12	Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції	1,000	1,000	3,000	3,000
01.13	Для іншого сільськогосподарського	1,000	1,000	3,000	3,000

	призначення				
01.14	Для цілей підрозділів 01.01 – 01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
02	Землі житлової забудови	х	х	х	х
02.01	Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) :	1,000	0,100	3,000	0,100
02.03	Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	1,000	1,000	3,000	3,000
02.04	Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання	1,000	1,000	3,000	3,000
02.05	Для будівництва індивідуальних гаражів	1,000	Для ділянок загальною площею до 0,01га – ставка – 0,100 Для ділянок загальною площею більше 0.01га ставка – 1,000	3,000	Для ділянок загальною площею до 0,01га – ставка – 0,100 Для ділянок загальною площею більше 0.01га ставка – 1,000
	у разі наявності двох, або більше ділянок одного виду використання у власності (користуванні) однієї особи	1,000	1,000	3,000	3,000
02.07	Для іншої житлової забудови	1,000	1,000	3,000	3,000
02.08	Для цілей підрозділів 02.01 – 02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
03	Землі громадської забудови	х	х	х	х
03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	1,000	1,000	1,000	1,000
03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	1,000	1,000	1,000	1,000
03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	1,000	1,000	1,000	1,000
03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій	1,000	1,000	3,000	3,000
03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування	1,000	1,000	3,000	3,000
03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів	1,000	1,000	3,000	3,000
03.07	Для будівництва та обслуговування	1,000	1,000	3,000	3,000

	будівель торгівлі				
03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування	1,000	1,000	3,000	3,000
03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ	1,000	1,000	3,000	3,000
03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури	1,000	1,000	3,000	3,000
03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	1,000	1,000	3,000	3,000
03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	1,000	1,000	3,000	3,000
03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	1,000	1,000	3,000	3,000
03.14	Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС	1,000	1,000	3,000	3,000
03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	1,000	1,000	3,000	3,000
03.16	Для цілей підрозділів 03.01 – 03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
04	Землі природно-заповідного фонду	x	x	x	x
04.01	Для збереження та використання біосферних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.02	Для збереження та використання природних заповідників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.03	Для збереження та використання національних природних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.04	Для збереження та використання ботанічних садів	1,000	1,000	1,000	1,000
04.05	Для збереження та використання зоологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.06	Для збереження та використання дендрологічних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
04.07	Для збереження та використання парків-пам'яток садово-паркового мистецтва	1,000	1,000	1,000	1,000
04.08	Для збереження та використання заказників	1,000	1,000	1,000	1,000
04.09	Для збереження та використання заповідних урочищ	1,000	1,000	1,000	1,000

04.10	Для збереження та використання пам'яток природи	1,000	1,000	1,000	1,000
04.11	Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків	1,000	1,000	1,000	1,000
05	Землі іншого природоохоронного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
06	Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)	1,000	1,000	1,000	1,000
06.01	Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.02	Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів	1,000	1,000	1,000	1,000
06.03	Для інших оздоровчих цілей	1,000	1,000	1,000	1,000
06.04	Для цілей підрозділів 06.01 – 06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
07	Землі рекреаційного призначення	x	x	x	x
07.01	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
07.02	Для будівництва та обслуговування об'єктів фізичної культури і спорту	1,000	1,000	1,000	1,000
07.03	Для індивідуального дачного будівництва	1,000	1,000	3,000	3,000
07.04	Для колективного дачного будівництва	1,000	1,000	3,000	3,000
07.05	Для цілей підрозділів 07.01 – 07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
08	Землі історико-культурного призначення	x	x	x	x
08.01	Для забезпечення охорони об'єктів культурної спадщини	1,000	1,000	1,000	1,000
08.02	Для розміщення та обслуговування музейних закладів	1,000	1,000	1,000	1,000
08.03	Для іншого історико-культурного призначення	1,000	1,000	1,000	1,000
08.04	Для цілей підрозділів 08.01 – 08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	1,000	1,000
09	Землі лісгосподарського призначення	x	x	x	x
09.01	Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг	0,100	0,100	0,100	0,100

09.02	Для іншого лісогосподарського призначення	0,100	0,100	0,100	0,100
09.03	Для цілей підрозділів 09.01 – 09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	0,100	0,100	0,100	0,100
10	Землі водного фонду	х	х	х	х
10.01	Для експлуатації та догляду за водними об'єктами	1,000	1,000	3,000	3,000
10.02	Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами	1,000	1,000	3,000	3,000
10.03	Для експлуатації та догляду за смугами відведення	1,000	1,000	3,000	3,000
10.04	Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами	1,000	1,000	3,000	3,000
10.05	Для догляду за береговими смугами водних шляхів	1,000	1,000	3,000	3,000
10.06	Для сінокосіння	1,000	1,000	3,000	3,000
10.07	Для рибогосподарських потреб	1,000	1,000	3,000	3,000
10.08	Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей	1,000	1,000	3,000	3,000
10.09	Для проведення науково-дослідних робіт	1,000	1,000	3,000	3,000
10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	1,000	1,000	3,000	3,000
10.11	Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів	1,000	1,000	3,000	3,000
10.12	Для цілей підрозділів 10.01 – 10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
11	Землі промисловості	1,000	1,000	3,000	3,000
11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами	1,000	1,000	3,000	3,000
11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних	1,000	1,000	3,000	3,000

	будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості				
11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств	1,000	1,000	3,000	3,000
11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)	1,000	1,000	3,000	3,000
11.05	Для цілей підрозділів 11.01 – 11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
12	Землі транспорту	x	x	x	x
12.01	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту	1,000	1,000	3,000	3,000
12.02	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту	1,000	1,000	3,000	3,000
12.03	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту	1,000	1,000	3,000	3,000
12.04	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства	1,000	1,000	3,000	3,000
12.05	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту	1,000	1,000	3,000	3,000
12.06	Для розміщення та експлуатації об'єктів трубопровідного транспорту	1,000	1,000	3,000	3,000
12.07	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту	1,000	1,000	3,000	3,000
12.08	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,000	1,000	3,000	3,000
12.09	Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту	1,000	1,000	3,000	3,000
12.10	Для цілей підрозділів 12.01 – 12.09 та	1,000	1,000	3,000	3,000

	для збереження та використання земель природно-заповідного фонду				
13	Землі зв'язку	х	х	х	х
13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,000	1,000	3,000	3,000
13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку	1,000	1,000	3,000	3,000
13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку	1,000	1,000	3,000	3,000
13.04	виключено	1,000	1,000	3,000	3,000
13.04	Для цілей підрозділів 13.01 – 13.03, 13.05 та для збереження і використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
14	Землі енергетики	х	х	х	х
14.01	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій	1,000	1,000	3,000	3,000
14.02	Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії	1,000	1,000	3,000	3,000
14.03	Для цілей підрозділів 14.01 – 14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
15	Землі оборони	х	х	х	х
15.01	Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил України	1,000	1,000	3,000	3,000
15.02	Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії	1,000	1,000	3,000	3,000
15.03	Для розміщення та постійної діяльності Державної прикордонної служби України	1,000	1,000	3,000	3,000
15.04	Для розміщення та постійної діяльності Служби безпеки України	1,000	1,000	3,000	3,000
15.05	Для розміщення та постійної діяльності Державної спеціальної служби транспорту	1,000	1,000	3,000	3,000
15.06	Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки України	1,000	1,000	3,000	3,000
15.07	Для розміщення та постійної діяльності	1,000	1,000	3,000	3,000

	інших, утворених відповідно до законів України, військових формувань				
15.08	Для цілей підрозділів 15.01 – 15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
16	Землі запасу	1,000	1,000	3,000	3,000
17	Землі резервного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
18	Землі загального користування	1,000	1,000	3,000	3,000
19	Для цілей підрозділів 16 – 18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду	1,000	1,000	3,000	3,000
20	Землекористувачі, які мають у постійному користуванні земельні ділянки, але не можуть мати їх на такому праві відповідно до статті 92 Земельного кодексу України	5,000	5,000	5,000	5,000
21	Органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені у відповідності до законів України, Збройні Сили України та Державної прикордонної служби України, які повністю утримуються за рахунок державного або місцевого бюджету	1,000	1,000	3,000	3,000

¹ У разі встановлення ставок податку та податкових пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, по кожному населеному пункту затверджуються окремі переліки.

² Зазначається код КОАТУУ, код області та району, назва адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту або території об'єднаної територіальної громади, на які поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування. У разі необхідності кількість рядків може бути збільшена.

³ Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 23 липня 2010 року № 548, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 01 листопада 2010 року № 1011/18306 (зі змінами).

⁴ Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274, 277 Податкового кодексу України (значення з трьома десятковими знаками).

Секретар ради



Володимир БАЛАНОВСЬКИЙ

ПЕРЕЛІК

**пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті 284
Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹**

Пільги встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з 01 січня 2021 року.

Адміністративно-територіальна одиниця, на яку поширюється дія рішення органу місцевого самоврядування:

Код області	Код району	Код КОАТУУ	Назва
5100000000	5121000000	5121056800	смт Хлібодарське
5100000000	5121000000	5121056802	с-ще Радісне

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
- Органи місцевого самоврядування територіальної громади Хлібодарської селищної ради, комунальні підприємства, установи, заклади, засновником яких є Хлібодарська селищна рада	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар ради



Володимир БАЛАНОВСЬКИЙ

Елементи єдиного податку

1. Платники податку

Платників єдиного податку визначено статтею 291 Податкового кодексу України.

2. Ставка податку.

Встановити ставки для фізичних осіб - підприємців, на один календарний місяць залежно від виду діяльності згідно національного класифікатора України, затвердженого наказом Держспоживстандарту України від 11.10.2010 №457 із внесеними до нього змінами:

- для першої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) **10** відсотків до розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб, встановленого законом на 01 січня податкового (звітного) року.

- для другої групи платників єдиного податку (фізичних осіб) **10** відсотків до розміру мінімальної заробітної плати встановленої законом на 01 січня податкового (звітного) року.

Ставки єдиного податку для третьої та четвертої групи визначені статтею 293 Податкового кодексу України.

3. Податковий період

Податкові (звітні) періоди для платників єдиного податку визначено статтею 294 ПКУ

4. Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку

Порядок нарахування та строки сплати єдиного податку визначено статтею 295 ПКУ

5. Ведення обліку і складання звітності платниками єдиного податку

Ведення обліку і складання звітності платниками єдиного податку визначено статтею 296 Податкового кодексу України.

Секретар ради



Володимир БАЛАНОВСЬКИЙ

Елементи туристичного збору

1. Платники збору

Платники збору визначені пунктом 268.2.1. статті 268 Податкового кодексу України.

Платниками збору не можуть бути особи, які визначені пунктом 268.2.2. статті 268 Податкового кодексу України.

2. Ставка збору

Ставка збору встановлюється за кожен добу тимчасового розміщення особи у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, у розмірі **0,5** відсотка - для внутрішнього туризму та **5** відсотків - для в'їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.

3. База справляння збору

Базою справляння збору є загальна кількість днів тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України.

4. Податкові агенти та місця проживання (ночівлі)

4.1. Справляння збору може здійснюватися з тимчасового розміщення у таких місцях проживання (ночівлі):

а) готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади;

б) житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об'єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі).

4.2. Справляння збору може здійснюватися такими податковими агентами:

а) юридичними особами, філіями, відділеннями, іншими відокремленими підрозділами юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом 268.5.1 статті 268 Податкового кодексу України;

б) квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), визначених підпунктом "б" підпункту 268.5.1 пункту 268.5 статті 268 Податкового кодексу України, що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму;

в) юридичними особами, які уповноважуються селищною радою, справляти збір на умовах договору, укладеного з селищною радою.

Перелік податкових агентів та інформація про них розміщуються та оприлюднюються на офіційному веб-сайті селищної ради.

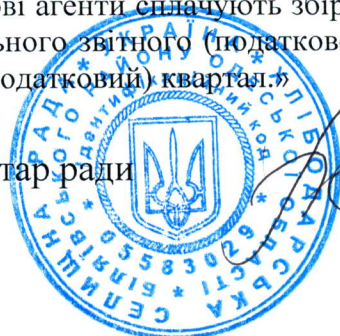
5. Особливості справляння збору

Особливості справляння збору визначено підпунктами 268.6.1-268.6.3. пункту 268.6 статті 268 Податкового кодексу України.

6. Порядок сплати збору

Податкові агенти сплачують збір за своїм місцезнаходженням щоквартально, у визначений для квартального звітного (податкового) періоду строк та відповідно до податкової декларації за звітний (податковий) квартал.

Секретар ради



Володимир БАЛАНОВСЬКИЙ