|  |
| --- |
| Про затвердження проектів землеустрою. |

Відповідно до ст.ст. 12,20,78,81,118,186-1 Земельного кодексу України, пункту 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» гр. Дімова Олександра Степановича за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт Авангард, вул. Ангарська, 64, а також проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу» гр. Джагаєвої Інги Владиславівни за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт Авангард, вул. Ангарська, 66, розроблені ФОП Хмеленко К.О. (кваліфікаційний сертифікат №011927 від 13.03.2015), наданий відповідно заяви Дімова О.О., враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для будівництва та обслуговування будівель торгівлі» гр. Дімова Олександра Степановича за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт Авангард, вул. Ангарська, 64.

2. Громадянину Дімову Олександру Степановичу здійснити державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно - земельну ділянку загальною площею 0,9129, цільове призначення якої – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності, цільове призначення якої змінюється з «для ведення особистого селянського господарства» на «для розміщення та експлуатації

**№ 288-VІІІ**

**від 12.02.2021**

об’єктів дорожнього сервісу» гр. Джагаєвої Інги Владиславівни за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт Авангард, вул. Ангарська, 66.

4. Громадянці Джагаєвій Інзі Владиславівні здійснити державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно - земельну ділянку загальною площею 0,4565, цільове призначення якої – для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу.

5.Зобов’язати громадян Дімова О. С. та Джагаєву І. В.:

5.1. Відшкодувати втрати сільськогосподарського та лісогосподарського виробництва, передбачені вимогами чинного законодавства України.

5.2. Дотримуватися вимог, зазначених у статтях 91 та 103 Земельного кодексу України, а також Правил благоустрою території населених пунктів Авангардівської селищної ради Овідіопольського району Одеської області Авангардівської об’єднаної територіальної громади Одеської області, затверджених рішенням Авангардівської селищної ради №275-VІІ від 29.03.2018.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 288-VІІІ**

**від 12.02.2021**