|  |
| --- |
| Про припинення дії договору оренди земельної ділянки з ТОВ «ЧОРНОМОР’Є ПЛЮС» |

Розглянувши клопотання ТОВ «ЧОРНОМОР’Є ПЛЮС» (код ЄДРПОУ 32478489) про припинення дії договору оренди землі, укладеного 03.01.2006 та зареєстрованого в Одеській регіональній філії ДП «Центр ДЗК пр Державному комітеті України земельних ресурсів» 03.01.2006 за № 01.06.516.00001, в частині земельної ділянки загальною площею 0,4530 га (кадастровий номер 5121056800:02:001:1080) за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт Хлібодарське, вул. Чорноморська, 11, додані до клопотання документи, враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, керуючись Законом України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 141 Земельного кодексу України, Авангардівська селищна рада **вирішила:**

1. Припинити дію договору оренди землі від 03.01.2006 зі змінами, зареєстрованого в Одеській регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України земельних ресурсів» 03.01.2006 за № 01.06.516.00001, укладеного з ТОВ «ЧОРНОМОР’Є ПЛЮС» для будівництва 5-ти, 7-ми, 10-ти поверхових жилих будинків, магазину промислових товарів та паркінгу за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт Хлібодарське, вул. Чорноморська, 11 в частині земельної ділянки загальною площею 0,4530 га (кадастровий номер 5121056800:02:001:1080).

2. Укласти з ТОВ «ЧОРНОМОР’Є ПЛЮС» угоду про розірвання договору оренди землі.

3. ТОВ «ЧОРНОМОР’Є ПЛЮС» на підставі укладеної угоди здійснити державну реєстрацію припинення іншого речового права на земельну ділянку.

4. ТОВ «ЧОРНОМОР’Є ПЛЮС» та ТОВ «КМ-БУД» (код ЄДРПОУ 42527249) припинити дію договору №1 суборенди землі від 05.11.2020,

**№ 448 -VІІІ**

**від 08.04.2021 р.**

укладеного терміном на 1 рік на земельну ділянку загальною площею 0,4530га (кадастровий номер 5121056800:02:001:1080) для будівництва магазину промислових товарів та паркінгу за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт Хлібодарське, вул. Чорноморська, 11.

5. ТОВ «ЧОРНОМОР’Є ПЛЮС» та ТОВ «КМ-БУД» укласти угоду про розірвання договору суборенди землі та здійснити державну реєстрацію припинення іншого речового права на земельну ділянку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 448 -VІІІ**

**від 08.04.2021 р.**