Про погодження графіку розрахунків між Авангардівською селищною радою та ТОВ «ТЕПЛОПРОМ», щодо здійснення розрахунку за договором купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки несільськогосподарського призначення

 Згідно ст. ст. 12, 80, 83, 93, 128 Земельного кодексу України, ст. ст. 526, 631, 651, 652 Цивільного кодексу України, ст. ст. 25, 26, 59, 61 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. №280/97-ВР, враховуючи лист ТОВ «ТЕПЛОПРОМ» від 16.03.2021 р. б/н (вхід від 16.03.2021р. №01-696), з метою забезпечення надходжень до місцевого бюджету Авангардівської селищної ради, Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради **ВИРІШИВ:**

1. Погодити запропонований ТОВ «ТЕПЛОПРОМ» графік проведення розрахунків за договором купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 11,9290 гектарів, розташованої за адресою: Одеська обл., Біляївський р-н, с-ще Радісне, кадастровий номер – 5121056800:03:001:0148, викладений у листі ТОВ «ТЕПЛОПРОМ» від 16.03.2021 року б/н.
2. Графік проведення розрахунків ТОВ «ТЕПЛОПРОМ» із Авангардівською селищною радою Овідіопольського району Одеської області викласти у додатку до цього рішення.
3. Розрахунки проводити із врахуванням положень, встановлених ч.2 п.4 Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затверджених Постановою кабінету міністрів України від 22.04.2009 р. № 381.

**№60**

**від 06.04.2021**

1. Направити відповідного листа про погодження графіку проведення розрахунків до ТОВ «ТЕПЛОПРОМ» із копією цього рішення.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Виконавчого комітету Щур В.В.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№60**

**від 06.04.2021**

Додаток

до рішення №60 від 06.04.2021

**Графік**

**проведення розрахунків ТОВ «ТЕПЛОПРОМ» із Авангардівською селищною радою за договором купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 11,9290 гектарів, розташованої за адресою: Одеська обл., Біляївський р-н, с-ще Радісне, кадастровий номер – 5121056800:03:001:0148**

|  |  |
| --- | --- |
| Сума, грн. | Граничний термін сплати |
| 50000,00 | 15.04.2021 р. |
| 50000,00 | 15.05.2021 р. |
| 50000,00 | 15.06.2021 р. |
| 50000,00 | 15.07.2021 р. |
| 50000,00 | 15.08.2021 р. |
| 100000,00 | 15.09.2021 р. |
| 100000,00 | 15.10.2021 р. |
| 100000,00 | 15.11.2021 р. |
| 919287,00 | 31.12.2021 р. |

Загальна сума, що має бути сплачена ТОВ «ТЕПЛОПРОМ» за погодженим вище графіком розрахунків із Авангардівською селищною радою за договором купівлі-продажу (викупу) земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 11,9290 гектарів, розташованої за адресою: Одеська обл., Біляївський р-н, с-ще Радісне, кадастровий номер – 5121056800:03:001:0148, становить 1 469 287 (один мільйон чотириста шістдесят дев’ять тисяч двісті вісімдесят сім) грн.00 коп.

Розрахунки зі сплати вищевказаної суми мають проводитися із врахуванням положень, встановлених ч.2 п.4 Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затверджених Постановою кабінету міністрів України від 22.04.2009 р. № 381.

Допускається дострокове виконання зобов’язань зі сплати грошових коштів, передбачених цим графіком.

Розрахунки проводити із врахуванням положень, встановлених ч.2 п.4 Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затверджених Постановою кабінету міністрів України від 22.04.2009р. №381.

**Секретар селищної ради Валентина ЩУР**