|  |
| --- |
| Про передачу квартири №29, що за адресою: смт Хлібодарське, вулиця Чорноморська, будинок №5, у приватну спільну часткову власність гр. гр. Канава О.П., Канава Т.В., Канава А.О., Нудьга В.М. |

Керуючись ст. ст. 29,30,40, ч.2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 9,16,63 Житлового кодексу України, відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», розглянувши заяву від наймача гр. Канава Олександра Петровича щодо приватизації квартири №29, що знаходиться за адресою: смт Хлібодарське, вулиця Чорноморська, будинок №5, яка використовується його сім’єю на умовах найму. Канава О.П. згідно із Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду» має право на безоплатну передачу у власність квартири.

Після розрахунків та розгляду матеріалів із зазначеного питання, Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради **ВИРІШИВ**:

1. Прохання наймача, гр. Канава Олександра Петровича, щодо приватизації квартири №29, в якій мешкає з сім’єю, що знаходиться за адресою: Одеська область Біляївський район смт Хлібодарське, вулиця Чорноморська, будинок №5, загальною площею 79,4м2, в т. ч. житловою – 42,3м2 задовольнити, і передати вказану квартиру в приватну спільну часткову власність наступним громадянам:

Канава Олександру Петровичу – 1/4;

Канава Тетяні Володимирівні – 1/4;

Канава Андрію Олександровичу – 1/4;

Нудьга Валентині Миколаївні – 1/4.

**№67**

**від 06.04.2021**

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та/або недостатньої площі і відновної вартості одного квадратного метра квартири затвердити (додається).

3. Виконавчому комітету (органу приватизації), на який покладено обов'язки з оформлення документів видати свідоцтво про право власності відповідно до п.1 цього рішення.

4. Рекомендувати підприємству з обслуговування жилих будинків (ОСББ «Данко 9») укласти договір з гр. Канава О.П. на участь у витратах з обслуговування та ремонту будинку.

5. Контроль за виконання цього рішення залишаю за собою.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№67**

**від 06.04.2021**

Дата видачі 12.04.2021 року смт Авангард, Овідіопольського району, Одеської області

**Орган приватизації житлового фонду -**

**Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради**

**Тип об’єкта:** квартира (~~будинок)~~.

**Адреса об’єкта:** смт Хлібодарське, Біляївський район, Одеська область, вул. Чорноморська, будинок №5, квартира №29

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Власник** | **Форма власності** | **Частка** |
| Канава Олександр Петрович | приватна спільна часткова | 1/4 |
| Канава Тетяна Володимирівна | приватна спільна часткова | 1/4 |
| Канава Андрій Олександрович | приватна спільна часткова | 1/4 |
| Нудьга Валентина Миколаївна | приватна спільна часткова | 1/4 |

**Опис об’єкта:** загальна площа 79,4м2, в т. ч. житлова площа 42,3м2.

Технічна характеристика квартири (~~будинку~~) наведена, згідно технічного паспорту виготовленого 22.02.2021 року ФОП Дмитренко А.М. (інв. справа 019/2-21, реєстровий номер б/н), який є складовою частиною даного свідоцтва.

**Підстава:** рішення Виконавчого комітету Авангардівської селищної ради Овідіопольського району Одеської області

**Дата:** 06.04.2021

**Номер:** 67

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**