|  |
| --- |
| Про укладання додаткової угоди з ТОВ «УКРЛОГІСТ» в частині перегляду орендної плати |

Розглянувши клопотання ТОВ «УКРЛОГІСТ» (код ЄДРПОУ 39311764), щодо укладання на період закінчення будівництва додаткової угоди до договору оренди земельної ділянки від 07.11.2014 року (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 13.11.2014р., номер запису про інше речове право:7673779) в частині орендної плати, на підставі внесення змін до декларації про початок будівельних робіт (реєстраційний номер: ІУ212200907559), враховуючи додані супровідні документи та пропозиції Постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, керуючись ст. ст. 12, 80, 83, 93 Земельного кодексу України, ст. ст. 526, 651, 652 Цивільного кодексу України, ст. ст. 4, 15, 21, 23 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п.5, ст. 288 Податкового кодексу України, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Доручити селищному голові укласти додаткову угоду з ТОВ «УКРЛОГІСТ» (код ЄДРПОУ 39311764) про встановлення орендної плати на період закінчення будівництва та викласти пп. 4.1 пункту 4 та пп. 4.2 пункту 4 «ОРЕНДНА ПЛАТА» договору оренди від 07.11.2014 року, в наступній редакції:

«4.1. Нормативна грошова оцінка частини земельної ділянки становить 21 478 098,22 грн. (двадцять один мільйон чотириста сімдесят вісім тисяч дев’яносто вісім гривень 22 коп.).

4.2. Орендна плата на період будівництва з 01.07.2021 року, але не пізніше 01.07.2022 року, сплачується Орендарем у розмірі 1-го відсотка від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, величиною 17 898,42 грн.

**№ 540 -VІІІ**

**від 04.06.2021 р.**

(сімнадцять тисяч вісімсот дев’яносто вісім гривень 42 коп.) в місяць, тобто 214 781,00 грн. (двісті чотирнадцять  тисяч сімсот вісімдесят одна гривня 00 коп.) в рік.

Оплату проводити протягом 30 календарних днів наступних за останнім календарним днем звітного місяця за реквізитами: код області: 15; населений пункт: Авангардівська селищна ТГ; отримувач: ГУК в Од.обл./отг смт Аванг./18010600; код отримувача (ЄДРПОУ): 37607526; банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.); номер рахунку (IBAN): UA918999980334139812000015598; код класифікації доходів бюджету: 18010600; найменування коду класифікації доходів бюджету: Орендна плата з юридичних осіб; наявність відомчої ознаки: "00" Без деталізації за відомчою ознакою.

 У випадку продовження будівництва після 01.07.2022 року орендну плату переглянути відповідно до поданих документів та вимог чинного законодавства. ».

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 540 -VІІІ**

**від 04.06.2021 р.**