|  |
| --- |
| Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Щербатюка М.І. |

Розглянувши технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Щербатюку Миколі Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Молодіжна, 8, с. Нова Долина Овідіопольського району Одеської області, розроблену МПП «ГІЛЕЯ» (кваліфікаційні сертифікати № 0126 від 12.08.2019 та № 0110 від 15.01.2019), відповідно Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-4811112152021 від 18.02.2021, виданого Відділом в Овідіопольському районі Міськрайонного управління в Овідіопольському районі та м. Чорноморську Головного управління Держгеокадастру в Одеській області; враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, керуючись ст.ст. 12,78,81,118,122,186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянину України Щербатюку Миколі Івановичу для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вул. Молодіжна, 8, с. Нова Долина Овідіопольського району Одеської області.

2. Передати громадянину України Щербатюку Миколі Івановичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1164 га для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, с. Нова Долина, вул. Молодіжна, 8, (кадастровий номер 5123783200:02:001:0143).

**№ 559 -VІІІ**

**від 04.06.2021 р.**

3. Громадянину Щербатюку М.І.:

3.1. Здійснити державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно – земельну ділянку, цільове призначення якої – для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2. Дотримуватися вимог, зазначених у статтях 91 та 103 Земельного кодексу України, а також Правил благоустрою території населених пунктів Авангардівської селищної ради Овідіопольського району Одеської області Авангардівської об’єднаної територіальної громади Одеської області, затверджених рішення Авангардівської селищної ради №275-VІІ від 29.03.2018р. зі змінами.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 559 -VІІІ**

**від 04.06.2021 р.**