|  |
| --- |
| Про затвердження проекту землеустрою гр. Власкіну В.В. |

Відповідно до ст.ст. 12,78,81,118,186 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», розглянувши проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Власкіну Віктору Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Овідіопольського району Одеської області за адресою: смт Авангард, вул. Виноградна, 3, розроблений ФОП Марінов О.Л. (кваліфікаційний сертифікат № 011928 від 13.03.2015), наданий згідно заяви Власкіна В.В., враховуючи рекомендації Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, відповідно Витягу з Державного земельного кадастру про земельну ділянку НВ-6114490712021 від 02.04.2021, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Власкіну Віктору Володимировичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) на території Овідіопольського району Одеської області за адресою: смт Авангард, вул. Виноградна, 3.

2. Передати громадянину України Власкіну Віктору Володимировичу земельну ділянку загальною площею 0,0405 га, кадастровий номер 5123755200:02:001:1600, у власність для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3. Громадянину Власкіну Віктору Володимировичу:

3.1. Здійснити державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно - земельну ділянку, цільове призначення якої – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

3.2. Зобов’язати гр. Кожухаренко К. С. дотримуватися вимог, зазначених

у статтях 91 та 103 Земельного кодексу України, а також Правил благоустрою

**№ 562 -VІІІ**

**від 04.06.2021 р.**

території населених пунктів Авангардівської селищної ради Овідіопольського району Одеської області Авангардівської об’єднаної територіальної громади Одеської області, затверджених рішення Авангардівської селищної ради №275-VІІ від 29.03.2018р. зі змінами.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 562 -VІІІ**

**від 04.06.2021 р.**