Про затвердження звітів про незалежну оцінку

вартості об’єктів оцінки для розрахунків

розміру орендної плати

Розглянувши клопотання КНП «Авангардівська АЗПСМ» Авангардівської селищної ради щодо затвердження звітів про незалежну оцінку вартості приміщень, розглянувши звіти про незалежну оцінку вартості приміщень № 1-13, № 1-11, що знаходяться в будівлі Прилиманської АЗПСМ за адресою: Одеська обл., Овідіопольський район, с. Прилиманське, вул. Центральна, буд. 119, які підготовлені суб’єктом оціночної діяльності – Товариством з обмеженою відповідальністю «УКРПРОФІ», в особі оцінювача Атанової О.В. (сертифікат №778/19 від 11.10.2019 р., виданий Фондом державного майна України), розглянувши звіт про незалежну оцінку вартості приміщень приміщень № 1,2,3,4,5,6,13, що знаходяться за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт. Авангард, вулиця Проїздна, будинок 12, приміщення № 4а, який підготовлено суб’єктом оціночної діяльності – ПП «АБЕКС» (сертифікат №888/18 від 09.11.2018 р.), рецензії до цих звітів, керуючись абзацом 4 пункту 19 Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 р. № 629, керуючись п.31 ч.1 ст.26, ч. 5 ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Авангардівська селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку вартості приміщень № 1-11, що знаходяться в будівлі Прилиманської АЗПСМ за адресою: Одеська обл., Овідіопольський район, с. Прилиманське, вул. Центральна, буд. 119, площею 19,3 кв.м., що знаходиться в оренді МПП «Васа», відповідно до договору оренди від 01.11.2018 року для розміщення аптеки,що реалізує готові ліки, вартість яких на дату оцінки 09.06.2021 р. складає без урахування ПДВ – 173 100,00 грн.

**№708-VIII**

**від 12.08.2021**

1. Затвердити звіт про незалежну оцінку вартості приміщень № 1-13, що знаходяться в будівлі Прилиманської АЗПСМ за адресою: Одеська обл., Овідіопольський район, с. Прилиманське, вул. Центральна, буд. 119, площею 13,4 кв.м., що знаходиться в оренді Поліщук Тетяни Дмитрівни, відповідно до договору оренди від 01.11.2018 року для розміщення стоматологічного кабінету, вартість яких на дату оцінки 09.06.2021 р. складає без урахування ПДВ – 120 500,00 грн.
2. Затвердити звіт про незалежну оцінку вартості приміщень № 1,2,3,4,5,6,13, що знаходяться за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт. Авангард, вулиця Проїздна, будинок 12, в нежитловому приміщенні № 4а, що знаходиться в оренді ТОВ «Смартлаб», відповідно до договору оренди від 01.11.2018 року для розміщення діагностичного центру по взяттю крові та клінічного матеріалу з метою дослідження в централізованій лабораторії на платній основі, вартість яких на дату оцінки 18.06.2021 р. складає без урахування ПДВ –647 825,00 грн.
3. Відповідальність за виконання звітів про незалежну оцінку майна та надані висновки покласти на суб'єктів оціночної діяльності.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань капітального будівництва, житлово-комунального господарства та комунального майна.

**Селищний голова         Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№708-VIII**

**від 12.08.2021**