|  |
| --- |
| Про укладання додаткової угоди  до договору оренди земельної ділянки |

Розглянувши заяву гр. Дикуна М.М. про погодження в наданні у суборенду земельної ділянки загальною площею 2,8874га (кадастровий номер 5123755200:02:004:0247) або її частини, що знаходиться в оренді Дикуна Миколи Миколайовича для ведення особистого селянського господарства за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт. Авангард, вул. Ангарська, 17, (інше речове право зареєстровано 15.06.2020 за № 36918148) враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, керуючись ст. ст. 12, 80, 83, 93 Земельного кодексу України, ст. ст. 526, 651, 652 Цивільного кодексу України, ст. ст. 4, 8, 15, 21, 23 Закону України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Авангардівська селищна рада **вирішила:**

1. Внести зміни до Договору оренди земельної ділянки від 10.06.2020, зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 15.06.2020 за № 36918148, укладеного з гр. Дикуном М. М. для ведення особистого селянського господарства за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт. Авангард, вул. Ангарська, 17 в частині доповнення підпункту 9.2. «Права та обов’язки Орендаря» основного договору слідуючим абзацом:

« - передавати орендовану земельну ділянку або її частину у суборенду без зміни цільового призначення за письмовою згодою «Орендодавця».

В цьому разі умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору земельної ділянки і не суперечити йому. Строк суборенди не може перевищувати строку, визначеного договором оренди земельної ділянки. У разі припинення договору оренди чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється. Процедура оформлення договору суборенди здійснюється відповідно до законодавства.».

2. Доручити селищному голові укласти від імені Авангардівської

**№ 1005 -VІІІ**

**від 03.12.2021 р.**

селищної ради додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки від 10.06.2020 з гр. Дикуном М. М.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 1005 -VІІІ**

**від 03.12.2021 р.**