

**ПРОТОКОЛ №3**  
**засідання конкурсної комісії з призначення управителів**  
**багатоквартирних будинків на території Авангардівської селищної ради**

смт Авангард

«18» липня 2022 року  
10:00

**ПРИСУТНІ:**

Луцьков С.Г. – заступник голови комісії;

Рогульський О.І. – секретар комісії;

**Члени комісії:** Тарасова К.А., Сирітка А.О., Козачок В.П., Бубнов М.А.,  
Ковальов К.А.

**ВІДСУТНІ:**

Гальчинський В.М. – голова комісії (мобілізований);

Уповноважена особа від співвласників багатоквартирного будинку по делегуванню (за згодою);

**ЗАПРОШЕНІ:**

Пірожок Ю.О. – директор житлово-комунального підприємства «Драгнава» Авангардівської селищної ради;

Вацман С.О. – директор комунального підприємства «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради.

**ПОРЯДОК ДЕННИЙ:**

1. Розгляд та погодження проекту конкурсної документації для проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку на території Авангардівської селищної ради.

**ПО ПЕРШОМУ ПИТАННІ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:**

**СЛУХАЛИ:**

**Заступника голови комісії Луцьков С.Г.** який повідомив, що для проведення правовідносин з управління житловим фондом у відповідність до норм законодавства України, що набули чинності зокрема, Законів України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», «Про житлово-комунальні послуги», та у відповідності до Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 13 червня 2016 року № 150 зі змінами та доповненнями (далі — Порядок):

- рішенням Виконавчого комітету Авангардівської селищної ради №236 від 11.08.2021 року створено конкурсну комісію з призначення управителів багатоквартирних будинків на території Авангардівської селищної ради, затверджено її склад та положення про її діяльність; доручено Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради спільно з житлово-комунальним підприємством «Драгнава» Авангардівської селищної ради та комунальним підприємством «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради визначити перелік багатоквартирних будинків, у яких не створено об'єднання співвласників багатоквартирного будинку, співвласниками не прийнято рішення про форму управління багатоквартирним будинком та не оголошено конкурс з призначення управителя багатоквартирного будинку;

- рішенням Виконавчого комітету Авангардівської селищної ради №38 від 23.02.2022 року затверджено конкурсну документацію для проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків на території населених пунктів Авангардівської селищної ради, однак через введення на території України правового режиму воєнного стану конкурс не вдалося оголосити.

**Заступника голови комісії Луцьков С.Г.** повідомив, що на сьогодні є необхідним проведення правовідносин з управління житловим фондом у відповідність до норм законодавства України та проведення конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків на території Авангардівської селищної ради.

#### **ВИСТУПИЛИ:**

**Секретар комісії Рогульський О.І.** запропонував ознайомитися та погодити проект конкурсної документації для проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку на території Авангардівської селищної ради, що буде наданий на затвердження організатору конкурсу виконавчому комітету Авангардівської селищної ради (додається до протоколу).

**Член комісії Тарасова К.А.** запропонувала погодити проект конкурсної документації для проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку на території Авангардівської селищної ради та доручити Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради на затвердження виконавчому комітету Авангардівської селищної ради.

Голосували:

«За» - 7;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0

**ВИРІШИЛИ:**

1. Погодити проект конкурсної документації для проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку на території Авангардівської селищної ради.

2. Доручити Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради на затвердження виконавчому комітету Авангардівської селищної ради винести на розгляд виконавчого комітету Авангардівської селищної ради проект рішення про затвердження конкурсної документації для проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку на території Авангардівської селищної ради.

Заступник голови комісії



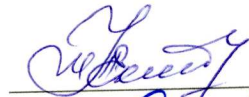
С.Г. Луцьков

Секретар комісії



О.І. Рогульський

Члени комісії:



К.А. Тарасова



А.О. Сирітка



В.П. Козачок



М.А. Бубнов



К.А. Ковальов