

ПРОТОКОЛ №5
засідання конкурсної комісії з призначення управителів
багатоквартирних будинків на території Авангардівської селищної ради

смт Авангард

«08» вересня 2022 року
10:00

ПРИСУТНІ:

Луцьков С.Г. – заступник голови комісії;

Рогульський О.І. – секретар комісії;

Члени комісії: Тарасова К.А., Сирітка А.О., Козачок В.П., Бубнов М.А.,
Ковальов К.А.

ВІДСУТНІ:

Гальчинський В.М. – голова комісії (мобілізований);

Уповноважена особа від співвласників багатоквартирного будинку по делегуванню (за згодою);

ЗАПРОШЕНІ:

Пірожок Ю.О. – директор житлово-комунального підприємства «Драгнава» Авангардівської селищної ради;

Вацман С.О. – директор комунального підприємства «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про оцінку конкурсних пропозицій та визначення переможця конкурсу з призначення управителя групи багатоквартирних будинків в смт Авангард по вулиці Центральна (№1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №11, №12, №13, №13а, №14, №15, №16, №17, №18, №19, №20, №21, №22, №23, №24), вулиці Фруктова, (№2, №4, №6), вулиці Нижня, (№ 24) – ЛОТ №1.

2. Про оцінку конкурсних пропозицій та визначення переможця конкурсу з призначення управителя групи багатоквартирних будинків в с. Прилиманське по вулиці Центральна (№103, №105, №107, №109, №111, №113, №115, №117, №119, 217, 219), вулиці Оборонна (№46, №48), вулиці Нижня (№120, №120а) – ЛОТ №2

3. Про оцінку конкурсних пропозицій та визначення переможця конкурсу з призначення управителя групи багатоквартирних будинків в с. Прилиманське в смт Хлібодарське по вул. Артилерійська (№1, №2, №3, №4) – ЛОТ №3.

4. Про оцінку конкурсних пропозицій та визначення переможця конкурсу з призначення управителя групи багатоквартирних будинків в смт Хлібодарське по вул. Маяцька дорога (№1, №2, №3, №4, №5, №6, №8, №9, №10, №13, №14) – ЛОТ №4.

5. Про оцінку конкурсних пропозицій та визначення переможця конкурсу з призначення управителя групи багатоквартирних будинків в смт Хлібодарське по вул. Маяцька дорога (№7, №11, №12, №17, №18). – ЛОТ №5.

6. Про затвердження результатів конкурсу з призначення управителів багатоквартирних будинків на території Авангардівської селищної ради.

ПО ПЕРШОМУ ПИТАННІ ПОРЯДКУ ДЕННОГО: СЛУХАЛИ:

Заступника голови комісії Луцьков С.Г. який повідомив, що відповідно до протоколу №4 від 29.08.2022 року засідання конкурсної комісії з призначення управителів багатоквартирних будинків на території Авангардівської селищної ради конкурсну пропозицію житлово-комунального підприємства «Драгнава» Авангардівської селищної ради по лоту №1 (група багатоквартирних будинків в смт Авангард по вулиці Центральна (№1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №11, №12, №13, №13а, №14, №15, №16, №17, №18, №19, №20, №21, №22, №23, №24), вулиці Фруктова, (№2, №4, №6), вулиці Нижня, (№ 24)) допущено до участі у конкурсі та запропонував провести розгляд та оцінку даної конкурсної пропозиції.

ВИСТУПИЛИ:

Секретар комісії Рогульський О.І. повідомив, що згідно п. 4 розділу V Порядку проведення конкурсу з призначення управителя багатоквартирного будинку, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України 13.06.2016 №150 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 червня 2016 р. за №893/29023 (далі – Порядок) у разі якщо у конкурсі взяв участь тільки один учасник і його пропозиція не була відхилена, він оголошується переможцем конкурсу та запропонував визначити переможцем конкурсу з управління багатоквартирними будинками по лоту №1 (група багатоквартирних будинків в смт Авангард по вулиці Центральна (№1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №11, №12, №13, №13а, №14, №15, №16, №17, №18, №19, №20, №21, №22, №23, №24), вулиці Фруктова, (№2, №4, №6), вулиці Нижня, (№ 24)) житлово-комунальне підприємство «Драгнава» Авангардівської селищної ради.

Голосували:

«За» - 7;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0

ВИРІШИЛИ:

Визначити переможцем конкурсу з управління багатоквартирними будинками по лоту №1 (група багатоквартирних будинків в смт Авангард по вулиці Центральна (№1, №2, №3, №4, №5, №6, №7, №8, №9, №10, №11, №12, №13, №13а, №14, №15, №16, №17, №18, №19, №20, №21, №22, №23, №24), вулиці Фруктова, (№2, №4, №6), вулиці Нижня, (№ 24)) житлово-комунальне підприємство «Драгнава» Авангардівської селищної ради (код ЄДРПОУ 22453038; юридична адреса: Україна, 67806, Одеська обл., Одеський р-н, селище міського типу Авангард, вул. Нижня, будинок 24).

ПО ДРУГОМУ ПИТАННІ ПОРЯДКУ ДЕННОГО: СЛУХАЛИ:

Заступника голови комісії Луцьков С.Г. який повідомив, що відповідно до протоколу №4 від 29.08.2022 року засідання конкурсної комісії з призначення управителів багатоквартирних будинків на території Авангардівської селищної ради конкурсна пропозиція житлово-комунального підприємства «Драгнава» Авангардівської селищної ради по лоту №2 (група багатоквартирних будинків в с. Прилиманське по вулиці Центральна (№103, №105, №107, №109, №111, №113, №115, №117, №119, 217, 219), вулиці Оборонна (№46, №48), вулиці Нижня (№120, №120а)) допущено до участі у конкурсі та запропонував провести розгляд та оцінку даної конкурсної пропозиції.

ВИСТУПИЛИ:

Секретар комісії Рогульський О.І. повідомив, що згідно п. 4 розділу V Порядку у разі якщо у конкурсі взяв участь тільки один учасник і його пропозиція не була відхилена, він оголошується переможцем конкурсу та запропонував визначити переможцем конкурсу з управління багатоквартирними будинками по лоту №2 (група багатоквартирних будинків в с. Прилиманське по вулиці Центральна (№103, №105, №107, №109, №111, №113, №115, №117, №119, 217, 219), вулиці Оборонна (№46, №48), вулиці Нижня (№120, №120а)) житлово-комунальне підприємство «Драгнава» Авангардівської селищної ради.

Голосували:

«За» - 7;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0

ВИРІШИЛИ:

Визначити переможцем конкурсу з управління багатоквартирними будинками по лоту №2 (група багатоквартирних будинків в с. Прилиманське по вулиці Центральна (№103, №105, №107, №109, №111, №113, №115, №117,

№119, 217, 219), вулиці Оборонна (№46, №48), вулиці Нижня (№120, №120а)) житлово-комунальне підприємство «Драгнава» Авангардівської селищної ради (код ЄДРПОУ 22453038; юридична адреса: Україна, 67806, Одеська обл., Одеський р-н, селище міського типу Авангард, вул. Нижня, будинок 24).

ПО ТРЕТЬОМУ ПИТАННІ ПОРЯДКУ ДЕННОГО: СЛУХАЛИ:

Заступника голови комісії Луцьков С.Г. який повідомив, що відповідно до протоколу №4 від 29.08.2022 року засідання конкурсної комісії з призначення управителів багатоквартирних будинків на території Авангардівської селищної ради конкурсна пропозиція комунального підприємства «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради по лоту №3 (група багатоквартирних будинків в с. смт Хлібодарське по вул. Артилерійська (№1, №2, №3, №4)) допущено до участі у конкурсі та запропонував провести розгляд та оцінку даної конкурсної пропозиції.

ВИСТУПИЛИ:

Секретар комісії Рогульський О.І. повідомив, що згідно п. 4 розділу V Порядку у разі якщо у конкурсі взяв участь тільки один учасник і його пропозиція не була відхилена, він оголошується переможцем конкурсу та запропонував визначити переможцем конкурсу з управління багатоквартирними будинками по лоту №3 (група багатоквартирних будинків в с. смт Хлібодарське по вул. Артилерійська (№1, №2, №3, №4)) комунальне підприємство «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради.

Голосували:

«За» - 7;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0

ВИРІШИЛИ:

Визначити переможцем конкурсу з управління багатоквартирними будинками по лоту №3 (група багатоквартирних будинків в с. смт Хлібодарське по вул. Артилерійська (№1, №2, №3, №4)) комунальне підприємство «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради (код ЄДРПОУ 30342904; юридична адреса: Україна, 67667, Одеська обл., Одеський р-н, селище міського типу Хлібодарське, вул. Маяцька дорога, будинок 22).

ПО ЧЕТВЕРТОМУ ПИТАННІ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

СЛУХАЛИ:

Заступника голови комісії **Луцьков С.Г.** який повідомив, що відповідно до протоколу №4 від 29.08.2022 року засідання конкурсної комісії з призначення управителів багатоквартирних будинків на території Авангардівської селищної ради конкурсна пропозиція комунального підприємства «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради по лоту №4 (група багатоквартирних будинків в смт Хлібодарське по вул. Маяцька дорога (№1, №2, №3, №4, №5, №6, №8, №9, №10, №13, №14)) допущено до участі у конкурсі та запропонував провести розгляд та оцінку даної конкурсної пропозиції.

ВИСТУПИЛИ:

Секретар комісії **Рогульський О.І.** повідомив, що згідно п. 4 розділу V Порядку у разі якщо у конкурсі взяв участь тільки один учасник і його пропозиція не була відхилена, він оголошується переможцем конкурсу та запропонував визначити переможцем конкурсу з управління багатоквартирними будинками по лоту №4 (група багатоквартирних будинків в смт Хлібодарське по вул. Маяцька дорога (№1, №2, №3, №4, №5, №6, №8, №9, №10, №13, №14)) комунальне підприємство «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради.

Голосували:

«За» - 7;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0

ВИРІШИЛИ:

Визначити переможцем конкурсу з управління багатоквартирними будинками по лоту №4 (група багатоквартирних будинків в смт Хлібодарське по вул. Маяцька дорога (№1, №2, №3, №4, №5, №6, №8, №9, №10, №13, №14)) комунальне підприємство «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради (код ЄДРПОУ 30342904; юридична адреса: Україна, 67667, Одеська обл., Одеський р-н, селище міського типу Хлібодарське, вул. Маяцька дорога, будинок 22).

ПО П'ЯТОМУ ПИТАННІ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

СЛУХАЛИ:

Заступника голови комісії **Луцьков С.Г.** який повідомив, що відповідно до протоколу №4 від 29.08.2022 року засідання конкурсної комісії з призначення управителів багатоквартирних будинків на території Авангардівської селищної ради конкурсна пропозиція комунального підприємства «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального

господарства» Авангардівської селищної ради по лоту №5 (групи багатоквартирних будинків в смт Хлібодарське по вул. Маяцька дорога (№7, №11, №12, №17, №18)) допущено до участі у конкурсі та запропонував провести розгляд та оцінку даної конкурсної пропозиції.

ВИСТУПИЛИ:

Секретар комісії Рогульський О.І. повідомив, що згідно п. 4 розділу V Порядку у разі якщо у конкурсі взяв участь тільки один учасник і його пропозиція не була відхилена, він оголошується переможцем конкурсу та запропонував визначити переможцем конкурсу з управління багатоквартирними будинками по лоту №5 (групи багатоквартирних будинків в смт Хлібодарське по вул. Маяцька дорога (№7, №11, №12, №17, №18)) комунальне підприємство «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради.

Голосували:

«За» - 7;

«Проти» - 0;

«Утримались» - 0

ВИРІШИЛИ:

Визначити переможцем конкурсу з управління багатоквартирними будинками по лоту №5 (групи багатоквартирних будинків в смт Хлібодарське по вул. Маяцька дорога (№7, №11, №12, №17, №18)) комунальне підприємство «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради (код ЄДРПОУ 30342904; юридична адреса: Україна, 67667, Одеська обл., Одеський р-н, селище міського типу Хлібодарське, вул. Маяцька дорога, будинок 22).

ПО ШОСТОМУ ПИТАННІ ПОРЯДКУ ДЕННОГО:

СЛУХАЛИ:

Заступника голови комісії Луцьков С.Г. повідомив, що відповідно до пункту 5 Розділу V Порядку, підписаний протокол конкурсної комісії є підставою для прийняття виконавчим органом місцевої ради протягом п'яти календарних днів з моменту його підписання рішення про призначення управителя.

ВИСТУПИЛИ:

Секретар комісії Рогульський О.І. повідомив, що до Закону України «Про особливості права власності у багатоквартирному будинку», якщо протягом дії договору про надання послуг з управління багатоквартирним будинком, укладеного за результатами конкурсу, співвласники приймуть рішення про зміну форми управління багатоквартирним будинком або про обрання іншого управителя, співвласники мають право достроково розірвати

такий договір, попередивши про це управителя, призначеного на конкурсних засадах, не пізніше як за два місяці до дня розірвання договору.

Член комісії Сирітка А.О. запропонував доручити Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради винести на розгляд виконавчого комітету Авангардівської селищної ради проект рішення «Про призначення управителя багатоквартирного будинку».

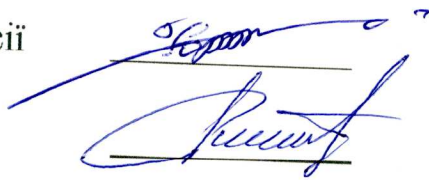
Голосували:

«За» - 7;

«Проти» - 0;

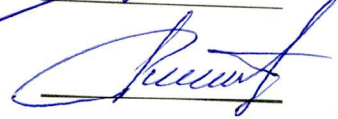
«Утримались» - 0

Заступник голови комісії



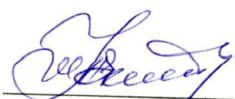
С.Г. Луцьков

Секретар комісії



О.І. Рогульський

Члени комісії:



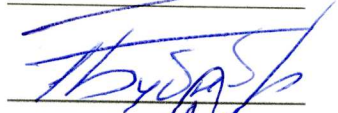
К.А. Тарасова



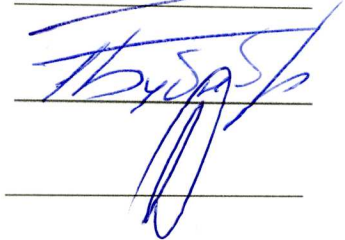
А.О. Сирітка



В.П. Козачок



М.А. Бубнов



К.А. Ковальов