|  |
| --- |
| Про укладання додаткової угоди з ФОП Шевченко А. М. |

Розглянувши заяву ФОП Шевченка Анатолія Михайловича про надання дозволу на передачу земельної ділянки за адресою: смт Хлібодарське, вул. Промислова, 2, кадастровий номер 5121056800:02:001:0110, в суборенду ФОП Тварковському В.В., керуючись ст. 12, 83, 93, 122 Земельного кодексу України, ст. ст. 10, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 4, 8, 15, 21, 23 Закону України «Про оренду землі», враховуючи пропозиції Постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Внести зміни до Договору оренди землі від 11.12.2016 р., зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 24.02.2017 за № 19230500, укладеного з ФОП Шевченко А. М. для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Хлібодарське, вул. Промислова, 2 (додається).

2. Доручити селищному голові укласти додаткову угоду з ФОП Шевченко А. М. про внесення змін договору оренди землі від 11.12.2016 р.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на Постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 1370 -VІІІ**

**від 12.08.2022 р.**

Додаток до рішення

Авангардівської селищної ради

№ 1370 –VІІІ від 12.08.2022 року

*Зміни*

 *до Договору оренди землі від 11.12.2016 р., зареєстрованого в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 24.02.2017 за № 19230500, укладеного з ФОП Шевченко А. М. для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Хлібодарське, вул. Промислова, 2*

1. Пункт 22. розділу «Інші права та обов’язки сторін» основного Договору викласти в такій редакції:

«22. Орендована земельна ділянка або її частина може передаватися «Орендарем» у суборенду без зміни цільового призначення.

Умови договору суборенди земельної ділянки повинні обмежуватися умовами договору оренди земельної ділянки і не суперечити йому. У разі припинення договору оренди земельної ділянки чинність договору суборенди земельної ділянки припиняється.

Процедура оформлення договору суборенди здійснюється відповідно до законодавства.

Право суборенди земельної ділянки підлягає державній реєстрації.».

**Секретар селищної ради Валентина ЩУР**