

ОБГРУНТУВАННЯ

закупівлі з капітального ремонту найпростішого укриття нежитлових приміщень, підвалів за адресою: вул. Маяцька дорога, будинок 13, приміщення 1, смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область із застосуванням виключення за Особливостями здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 (в редакції постанови Кабінету Міністрів України від 12 травня 2023 р. № 471) (далі — Особливості)

1) найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань, його категорія:

КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "ХЛІБОДАРСЬКЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА" АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ (код ЄДРПОУ 30342904), юридична особа - Україна, 67667, Одеська область, Одеський район, смт Хлібодарське, вул. Маяцька дорога, 22.

2) назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником (у разі поділу на лоти такі відомості повинні зазначатися стосовно кожного лота) та назви відповідних класифікаторів предмета закупівлі і частин предмета закупівлі (лотів) (за наявності):

ДК 021:2015-45453000-7 Капітальний ремонт та реставрація (Капітальний ремонт найпростішого укриття нежитлових приміщень, підвалів за адресою: вул. Маяцька дорога, будинок 13, приміщення 1, смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область).

3) Обґрунтування технічних та якісних характеристик предмета закупівлі: технічні та якісні характеристики предмета закупівлі визначені відповідно до потреб замовника та з урахуванням вимог нормативних документів у сфері теплопостачання.

Згідно проектно-кошторисної документації, Експертний звіт. № 053-23е від 19 червня 2023 року.

4) Очікувана вартість предмета закупівлі: 8 596 732,00 грн. (вісім мільйонів п'ятсот дев'яносто шість тисяч сімсот тридцять дві)

5) Обґрунтування розміру бюджетного призначення:

Рішення Авангардівської селищної ради № 1556-VIII від 22.12.2022. «Про бюджет Авангардівської селищної територіальної громади на 2023 рік» (із змінами) (рішення знаходиться у відкритому доступі за посиланням: <https://avangard.od.gov.ua/selyshchna-rada/ofitsiyi-dokumenty/rishennia-sesiy/materialy-khkv-sesii-avanhardivskoi-selyshchnoi-rady-viii-sklykannia-vid-22-hrudnia-2022-roku/>); Рішення Авангардівської селищної ради № 1565-VIII від 22.12.2022 «Про затвердження Програми підтримки Комунального підприємства «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради на 2023 рік» (із змінами).

6) Обґрунтування очікуваної вартості предмета закупівлі:

Очікувана вартість закупівлі визначена згідно проектно-кошторисної документації, Експертний звіт. № 053-23е від 19 червня 2023 року, без урахування витрат на технічний нагляд, авторський нагляд та інших витрат, що не входять до будівельних робіт.

7) Процедура закупівлі: *звіт про укладений договір без використання електронної системи відповідно до підпункту 3 пункту 13 Особливостей:*

13. Придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5

млн. гривень, може здійснюватися шляхом укладення договору про закупівлю без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли:

3) Замовник не може дотриматися строків для проведення закупівлі із застосуванням відкритих торгів та/або електронного каталогу, що повинно бути документально підтверджено замовником, якщо публічні закупівлі товарів, робіт і послуг здійснюються для:

проведення заходів із мобілізації та цивільного захисту;

будівництва, облаштування місць проживання внутрішньо переміщених та евакуйованих осіб;

будівництва, поточного ремонту, облаштування захисних споруд цивільного захисту, в тому числі споруд подвійного призначення, найпростіших укриттів;

підготовки до проведення опалювального сезону (крім закупівлі енергоносіїв).

8) Обґрунтування застосуванням виключення за Особливостями.

Відповідно до статті 64 Конституції України, в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов'язковим зазначенням строку дії цих обмежень. Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами: № 133/2022 від 14.03.2022 № 259/2022 від 18.04.2022 № 341/2022 від 17.05.2022 № 573/2022 від 12.08.2022 № 757/2022 від 07.11.2022 № 58/2023 від 06.02.2023 № 254/2023 від 01.05.2023 року), термін дії воєнного стану встановлено до 18.08.2023 року.

Пунктом 4 Указу №64 (із змінами), Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

- ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

- забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов'язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 121 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

- працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

- розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України», Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 3-7 розділу X «Прикінцеві та перехідні положення» Закону України «Про публічні закупівлі» (далі — Закон) встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування особливості здійснення закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених цим Законом, визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз. На виконання даної норми Закону урядом були прийняті Особливості.

Положеннями Особливостей передбачено, що придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн. гривень, може здійснюватися шляхом укладення договору про закупівлю без застосування відкритих торгів та/або електронного

каталогу для закупівлі товару у разі, коли: замовник не може дотриматися строків для проведення закупівлі із застосуванням відкритих торгів та/або електронного каталогу, що повинно бути документально підтверджено замовником, якщо публічні закупівлі товарів, робіт і послуг здійснюються для:

- проведення заходів із мобілізації та цивільного захисту;
- будівництва, облаштування місць проживання внутрішньо переміщених та евакуйованих осіб;
- будівництва, поточного ремонту, облаштування захисних споруд цивільного захисту, в тому числі споруд подвійного призначення, найпростіших укриттів;
- підготовки до проведення опалювального сезону (крім закупівлі енергоносіїв).

Протоколом №4 комісії ТЕБ та НС Одеської обласної державної адміністрації від 04.05.2023 р. передбачена необхідність створення швидко споруджуваних захисних споруд на територіях закладів освіти та охорони здоров'я районів, що відповідають нормативним вимогам до 10.08.2023 р.

У Замовника виникла необхідність у закупівлі робіт з капітального ремонту найпростішого укриття нежитлових приміщень, підвалів за адресою: вул. Маяцька дорога, будинок 13, приміщення 1, смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область.

На час прийняття рішення комісії ТЕБ та НС Одеської обласної державної адміністрації від 04.05.2023 р., комунальним підприємством «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради на рішення виконавчого комітету Авангардівської селищної ради від 31 березня 2023 року № 89, розроблено проєктно-кошторисну документацію для облаштування підвального приміщення під найпростіше укриття по вулиці Маяцька дорога, 13 в смт Хлібодарське (Експертний звіт від 19.06.2023 р. № 053-23е).

Протокол №8 комісії ТЕБ та НС Авангардівської ТГ від 26.06.2023 року, комісія:

1. Визначити пріоритетним для забезпечення цивільної безпеки вихованців, працівників Хлібодарського закладу дошкільної освіти «Берізка» та мешканців смт Хлібодарське реалізацію проєкту «Капітальний ремонт найпростішого укриття нежитлових приміщень, підвалів за адресою: вул. Маяцька дорога, 13, приміщення 1, смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область», враховуючи вимоги протоколу № 4 комісії ТЕБ та НС Одеської обласної державної адміністрації від 04.05.2023 р.

2. Рекомендувати балансоутримувачу підвального приміщення - замовнику будівництва - комунальному підприємству «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради (т.в.о. директора Вацман С.О.) забезпечити проведення закупівлі робіт з капітального ремонту найпростішого укриття нежитлових приміщень, підвалів за адресою: вул. Маяцька дорога, 13, приміщення 1, смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область місткістю 220 осіб, без використання електронної системи.

Окрім того, нагальна потреба в капітальному ремонті найпростішого укриття нежитлових приміщень, підвалів за адресою: вул. Маяцька дорога, будинок 13, приміщення 1, смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область підтверджується зверненням працівників Хлібодарського закладу дошкільної освіти «Берізка» від 30 березня 2023 року № 8.

Рішенням Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області №2044-VIII від 23.06.2023 «Про погодження КП «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради підрядної організації з проведення капітального ремонту найпростішого укриття нежитлового приміщення (підвалу) загальною площею 603 кв. м. за адресою: вулиця Маяцька дорога, 13, приміщення 1, смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область.» року вирішено закупівлю робіт з капітального ремонту найпростішого укриття нежитлових приміщень, підвалів за адресою: вул. Маяцька дорога, будинок 13, приміщення 1, смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область та доручити комунальному підприємству «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради (т.в.о. директора Вацман С.О.) укласти договір на закупівлю

робіт капітального ремонту найпростішого укриття нежитлових приміщень, підвалів за адресою: вул. Маяцька дорога, будинок 13, приміщення 1, смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область із підрядною організацією - ТОВ «ПРОФІДОРБУД» на загальну суму 8 596 732,00 грн. (вісім мільйонів п'ятсот дев'яносто шість тисяч сімсот тридцять дві)

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного плану /змін до річного плану, а також з урахуванням потреби замовника до кінця 2023 року.

Замовник в даному випадку керується принципами здійснення публічних закупівель, а саме максимальна економія і ефективність.

Враховуючи зазначене, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення потреби щодо вищевказаного предмету закупівлі в умовах воєнного стану комунальним підприємством «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради прийнято рішення про застосування під час здійснення закупівлі винятку передбаченого підпунктом 3 пункту 13 Особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування.

9. Документи, що підтверджують застосування виключення за Особливостями:

1. Конституція України прийнята на п'ятій сесії Верховної Ради України 28 червня 1996 року.

2. Закон України «Про правовий режим воєнного стану» 12 травня 2015 року № 389-VIII.

3. Указ Президента України від 24.02.2022 № 64 «Про введення воєнного стану в Україні» (зі змінами: № 133/2022 від 14.03.2022 № 259/2022 від 18.04.2022 № 341/2022 від 17.05.2022 № 573/2022 від 12.08.2022 № 757/2022 від 07.11.2022 № 58/2023 від 06.02.2023 № 254/2023 від 01.05.2023 року).

4. Закон України «Про публічні закупівлі».

5. Постанова Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2022 р. № 1178 «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування».

6. Протокол №4 комісії ТЕБ та НС Одеської обласної державної адміністрації від 04.05.2023 року.

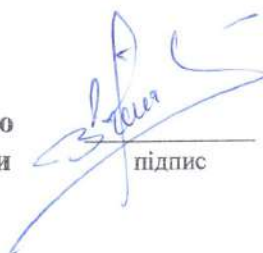
7. Протокол №8 комісії ТЕБ та НС Авангардівської ТГ від 26.06.2023 року.

8. Рішенням Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області №2044-VIII від 23.06.2023 року «Про погодження КП «Хлібодарське виробниче управління житлово-комунального господарства» Авангардівської селищної ради підрядної організації з проведення капітального ремонту найпростішого укриття нежитлового приміщення (підвалу) загальною площею 603 кв. м. за адресою: вулиця Маяцька дорога, 13, приміщення 1, смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область.»

9. рішення виконавчого комітету Авангардівської селищної ради від 31 березня 2023 року №89 «Про розгляд звернення працівників Хлібодарського закладу дошкільної освіти «Берізка» Авангардівської селищної ради.

10. Звернення трудового колективу Хлібодарського закладу дошкільної освіти «Берізка» від 30 березня 2023 року № 8.

Уповноважена особа
комунального підприємства «Хлібодарське
виробниче управління житлово-комунального
господарства» Авангардівської селищної ради



підпис

В. Чорний