Про надання згоди на придбання в комунальну власність Авангардівської селищної ради нежитлового приміщення та уповноваження Авангардівського селищного голови на укладання договору купівлі-продажу об’єкту нерухомого майна

З метою закупівлі об’єкту нерухомого майна у комунальну власність Авангардівської селищної територіальної громади, на підставі попереднього висновку про доцільність придбання й можливість проведення відповідної купівлі об’єкту нерухомості, враховуючи рекомендації постійної комісії Авангардівської селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, планування територій, будівництва, архітектури, енергозбереження та транспорту, керуючись ст. 60, пп. 30 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням «Про порядок придбання в комунальну власність Авангардівської селищної територіальної громади об’єктів нерухомого майна», затвердженим рішенням Авангардівської селищної ради №1963-VIII від 19.05.2023 р., Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Затвердити попередній висновок Постійної комісії Авангардівської селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, планування територій, будівництва, архітектури, енергозбереження та транспорту про доцільність придбання й можливість проведення купівлі об’єкту нерухомості від 18.05.2023 р. (додається).

Надати згоду на придбання у комунальну власність Авангардівської селищної ради нежитлового приміщення (підвального приміщення) №3н/1, загальною площею 70,5 м2, реєстраційний номер об’єкту нерухомого майна – 2715808751100, власником якого є ТОВ «Житловий комплекс «Авангард» (ЄДРПОУ: 39794759), розташованого за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Авангард, вул. Виноградна, будинок 1.

**№ 1964-VIII**

**від 19.05.2023**

1. Визначити вартість придбання такого об’єкту нерухомості, що відповідає вартості, визначеній у Звіті про незалежну оцінку нерухомого майна від 02.05.2023 р., складеного ТОВ «Експертне бюро «Айстра», у розмірі 805 462,00 грн. (вісімсот п’ять тисяч чотириста шістдесят дві).
2. Доручити Авангардівському селищному голові укласти нотаріально посвідчений договір купівлі-продажу об’єкту нерухомого майна з ТОВ «Житловий комплекс «Авангард».
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, планування територій, будівництва, архітектури, енергозбереження та транспорту.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 1964-VIII**

**від 19.05.2023**