Про надання згоди Відділу КБ ЖКГ КМ Авангардівської селищної ради на придбання в комунальну власність Авангардівської селищної ради нежитлового приміщення та уповноваження начальника Відділу КБ ЖКГ КМ Авангардівської селищної ради на укладання договору купівлі-продажу об’єкту нерухомого майна

З метою закупівлі об’єкту нерухомого майна у комунальну власність Авангардівської селищної територіальної громади, на підставі попереднього висновку та рекомендації про доцільність придбання й можливість проведення відповідної купівлі об’єкту нерухомості постійної комісії Авангардівської селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, планування територій, будівництва, архітектури, енергозбереження та транспорту, керуючись ст. 60, пп. 30 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Положенням «Про порядок придбання в комунальну власність Авангардівської селищної територіальної громади об’єктів нерухомого майна», затвердженим рішенням Авангардівської селищної ради №1963-VIII від 19.05.2023 р., Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Затвердити попередній висновок постійної комісії Авангардівської селищної ради з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, планування територій, будівництва, архітектури, енергозбереження та транспорту про доцільність придбання й можливість проведення купівлі об’єкту нерухомості від 22.06.2023 р. (додається).

2. Надати згоду Відділу КБ ЖКГ КМ Авангардівської селищної ради на придбання в комунальну власність Авангардівської селищної ради нежитлового приміщення 71-90 (підвального (цокольного) поверху), загальною площею 253,8 м2, реєстраційний номер об’єкту нерухомого майна – 2746521051100, власником якого є громадянин України Мурадов Фемістокл Герасимович, реєстраційний номер облікової картки платника податків 2133616635, розташованого за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Авангард, вул. Нижня, будинок 22.

**№2039-VIII**

**від 23.06.2023**

3. Визначити вартість придбання такого об’єкту нерухомості, що відповідає вартості, визначеній у Звіті про незалежну оцінку нерухомого майна від 15.06.2023 р., складеного ФОП Фмеленко Катерина Олександрівна, у розмірі 2650000 ,00 грн. (Два мільйони шістсот п’ятдесят тисяч гривень 00 копійок).

4. Доручити начальнику Відділу КБ ЖКГ КМ Авангардівської селищної ради (Луцькову С.Г.) укласти нотаріально посвідчений договір купівлі-продажу об’єкту нерухомого майна з громадянином України Мурадовим Фемистокл Герасимовичем.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, благоустрою, планування територій, будівництва, архітектури, енергозбереження та транспорту.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№2039 -VIII**

**від 23.06.2023**