# **Інформація**

**щодо перспективних планів створення індустріальних парків**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Загальна інформація** | | | | |
| 1.1 | | Ініціатор створення індустріального парку (ІП) | Авангардівська селищна рада | |
| 1.2 | | Відповідність ІП місцевій та регіональній стратегіям розвитку | Готується проект рішення про внесення змін до Стратегії розвитку громади на 2020-2027 роки | |
| 1.3 | | Місцезнаходження та загальна площа (га) земельної ділянки на території якої планується створення ІП, фото (за наявності) | Ділянка 1 – орієнтовно 15 га  Ділянка 2 – орієнтовно 38 га  Ділянка 3 – орієнтовно 40 га | |
| 1.4 | | Географічні координати (широта, довгота)  ***центру ділянок*** | Ділянка 1 – 46.42539, 30.65012  Ділянка 2 – 46.43623, 30.59691  Ділянка 3 – 46.43673, 30.62411 | |
| 1.5 | | Відповідність ІП містобудівній документації | Генеральний план с. Прилиманське знаходиться в стадії розробки.  Планується включення зазначених земельних ділянок до Генерального плану.. | |
| 1.6 | | Планова спеціалізація ІП та інноваційна складова | - | |
| 1.7 | | Потенційні учасники ІП | - | |
| 1.8 | | Орієнтовний обсяг коштів, необхідний для  облаштування ІП та потенційні джерела фінансування | - | |
|  | | Додаткова інформація | - | |
|  | | **2. Правовий статус земельної ділянки** | | |
| 2.1 | | Власник | - | |
| 2.2 | | Форма власності | - | |
| 2.3 | | Наявні правовстановлюючі документи власника *(зазначте, які)* | *-* | |
| 2.4 | | Кадастровий номер *(вкажіть за наявності)* | *-* | |
| 2.5 | | Користувач на 01.03.2021 | - | |
| 2.6 | | Ділянка знаходиться в межах чи за межами населеного пункту | Ділянка 1 – за межами с. Прилиманське .  Ділянка 2 – в межах с. Прилиманське.  Ділянка 3 – в межах с. Прилиманське. | |
| 2.7 | | Наявність містобудівної документації (схема планування території району, області або їх частин, генеральний план населеного пункту, детальний план території тощо) | Генеральний план с. Прилиманське в стадії розроблення. | |
| 2.8 | | Класифікація виду цільового призначення земельної ділянки *(назва, код КВЦПЗ)* | Ділянка 1 – ОСГ.  Ділянка 2 – ОСГ.  Ділянка 3 – різне. | |
| **3. Транспортна та інженерна інфраструктура** | | | | |
| 3.1 | | Наявність під’їзної дороги *(опишіть, яке покриття дороги, ширина)* | Переважно наявне асфальто-бетонне покриття. Ширина – 6 м. | |
| 3.2 | | Відстань до автодороги державного значення (км) | Ділянка 1 – 3,8 км.  Ділянка 2 – 1,15 км.  Ділянка 3 – межує з автодорогою. | |
| 3.3 | | Назва вантажної залізничної станції і відстань автодорогою від неї до ділянки (км) | Найближча залізнична станція – Одеса-Західна:  Ділянка 1 – 1 км.  Ділянка 2 – 9 км.  Ділянка 3 – 4,2 км. | |
| 3.4 | | Інформація про підведення газотранспортної мережі до ділянки | - | |
| 3.4.1 | | * Відстань до діючого газопроводу (км) | - | |
| 3.4.5 | | * Відстань до діючої газорозподільної станції (ГРС), (км) | - | |
| 3.5 | | Інформація про підведення електричної мережі до ділянки | - | |
| 3.5.1 | * Відстань до діючої лінії електропередач (ЛЕП) (км) | | | - |
| 3.5.2 | * Напруга лінії електропередач (кВ) | | | - |
| 3.6 | Водопостачання | | | - |
| 3.6.1 | Як можна забезпечити водопостачання на ділянці *(вказати можливі варіанти)* | | | *-* |
| 3.6.2 | Відстань до можливого місця підключення до діючого водопроводу (км) | | | - |
| 3.7 | Водовідведення (каналізація) | | | - |
| 3.7.1 | Як можна забезпечити водовідведення (каналізацію) на ділянці *(опишіть варіанти)* | | | *-* |
| 3.7.2 | Відстань до можливого місця підключення до діючої системи водовідведення (км) | | | - |
| 3.7.3 | Чи з каналізаційного водоводу (колектора) каналізаційні стоки подаються на діючі очисні споруди? | | | - |
|  | Додаткова інформація | | | - |
| **4. Мережі зв’язку** | | | | |
| 4.1 | Чи можна забезпечити стаціонарний телефонний зв’язок | | | - |
| 4.2 | Чи є наділянні стабільне покриття мобільним  телефонним зв’язком і яких операторів | | | - |
|  | Додаткова інформація | | | - |
| **5. Контакти** | | | | |
| 5.1 | Адреса | | | вул. Добрянського, 26, смт Авангард, |
| 5.2 | тел/ е-маіі | | | avangard.project.manager@gmail.com |
| 5.3 | П.1.Б. контактної особи | | | Слободянюк Юлія Юріївна |
| 5.4 | Посада | | | Проєктний менеджер Авангардівської селищної ради |
| 5.5 | Моб. тел./ е-маіі | | | 0972343211 |
|  | *Дата підготовки інформації* | | | *22.04.2021 р.* |