Про передачу квартири №12, що за адресою:

смт Авангард, вулиця Нижня, будинок №24

у приватну власність гр. Федченка О.В.

Розглянувши заяву Федченка Олександра Васильовича, 1993 року народження, від 20.06.2023 р. про передачу у приватну власність квартири, із долученими до заяви фотокопіями паспорта громадянина України, картки фізичної особи-платника податків, довідки АТ «Державний ощадний банк Україна» №12 від 03.02.2023р., довідки (про склад сім’ї та зареєстрованих/проживаючих осіб) від 11.01.2022р. №13, рішення Виконавчого комітету Авангардівської селищної ради Овідіопольського району Одеської області від 12.06.2014 р. № 72, ордеру на житлову площу від 02.07.2014 р. № 48, Технічного паспорту від 08.08.2018 р., виготовленого ПП «Бюро технічної інвентаризації «Новотех», довідки В/ч А4574 від 07.11.2022 р. № 1173, довідки Таїровської селищної ради Одеського району Одеської області від 16.01.2023 р. № Л-51, які не посвідчені належним чином відповідно до вимог нормативно-правових актів України, керуючись нормами ст. 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду», Положенням про порядок передачі квартир (будинків), жилих приміщень у гуртожитках у власність громадян, затвердженим наказом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 16.12.2009 р. № 396, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 29.01.2010 р. за № 109/17404, Інструкцією про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженою наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.05.2001 р. № 127 (у редакції наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України [від 26.07.2018 року №186](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z1442-18#n12)),  
зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 10.07.2001 р. за № 582/5773, пунктами 3.3, 3.10, 3.13 Національного стандарту України «Діловодство й архівна справа. Терміни та визначення понять» ДСТУ 2732:2004, Правилами

**№160**

**від 03.08.2023**

організації діловодства та архівного зберігання документів у державних органах, органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах і організаціях, затверджених наказом Міністерства юстиції України від 18 червня 2015 року № 1000/5, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 22.06.2015 р. за № 736/27181, пунктом 5.26 ДСТУ 4163:2020 «Уніфікована система організаційно-розпорядчої документації. Вимоги до оформлення документів», Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області ВИРІШИВ:

1. Відмовити в розгляді питання про передачу у приватну власність квартири Федченку Олександру Васильовичу відповідно до заяви від 20.06.2023 р. у зв’язку із наданням неналежно оформлених документів.
2. Поінформувати Федченка Олександра Васильовича про те, що Технічний паспорт від 08.08.2018 р. на квартиру, виготовлений ПП «Бюро технічної інвентаризації «Новотех», не є належним станом на 2023 рік документом щодо технічної інвентаризації квартири у зв’язку із строком його оформлення.
3. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№160**

**від 03.08.2023**