Про укладання угоди про співпрацю між

Відділом капітального будівництва,

житлово-комунального господарства,

комунального майна Авангардівської

селищної ради та ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ»

З метою приведення у належний стан пам’ятника історії (пам’ятник на місці, де у 1941 р. проходив головний рубіж оборони) у с. Прилиманське, Одеського району Одеської області та керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради **ВИРІШИВ:**

1. Погодити укладання угоди про співпрацю між Відділом капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради та ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ».

2. Затвердити проект угоди про співпрацю між Відділом капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради та ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ» (додається).

3. Уповноважити начальника Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради укласти угоди про співпрацю з ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ».

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Виконавчого комітету Щур В.В.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№47**

**від 31.03.2023**

Додаток

до рішення №47 від 31.03.2023

**УГОДА ПРО СПІВПРАЦЮ**

**смт. Авангард “\_\_\_” \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 р.**

**ВІДДІЛ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА, ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ГОСПОДАРСТВА, КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ** (ЄДРПОУ - 23211248) в особі начальника Луцькова Сергія Григоровича, діючого на підставі Положення, надалі Відділ капітального будівництва, з одного боку, та

**Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛИМАН-ПРОЕКТ»** (ЄДРПОУ - 35406223), надалі – ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ», в особі керівника Беженар Ольга Леонідівна, діючої на підставі Статуту, з другого боку, уклали дану угоду про наведене нижче.

**1. ПРЕДМЕТ УГОДИ**

1.1. ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ», є власником нерухомого майна на території с. Прилиманське, вул. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, з метою здійснення комерційної діяльності, приймає на себе зобов’язання в обсягах, визначених цією Угодою, організувати відновлення пам’ятника історії «Пам’ятник на місці, де у 1941 р. проходив головний рубіж оборони» біля автомобільної дороги М-16 Одеса – Кучурган, благоустрій прилеглої території та передати зазначений об’єкти на баланс Відділу капітального будівництва :

- будівництво паркувального майданчику біля автомобільної дороги М-16 Одеса – Кучурган, селище Радісне, Біляївського р-н, Одеської області.

1.2. Зобов’язання, передбачені пунктом 1.1 цієї Угоди, реалізуються ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ» у наступних обсягах фінансування:

- вартість будівництва майданчику становить 200 000 грн (двісті тисяч грн 00 коп.).

1.3. Контроль за прийманням передачею об’єкту, передбаченого цією угодою, здійснюється Авангардівською селищною радою.

1.5. Визначення підрядної організації яка фактично здійснить роботи із виконання умов викладених у п.1.1. здійснюються ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ» із погодженням із Авангардівською селищною радою.

**2. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ УГОДИ**

2.1. ***Авангардівська селищна рада зобов’язується:***

* + 1. Сприяти у виконанні цієї угоди, здійснювати погодження/узгодження необхідної документації у найкоротший час, підписувати необхідні документи, що стосуються цієї угоди та передавати їх Забудовнику.
    2. Авангардівська селищна рада зобов’язується прийняти результати робіт після їх виконання по договорах, укладеними між ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ» і визначеною підрядною організацією.
    3. Забезпечити технічних нагляд капітального ремонту, що є предметом зазначеної угоди.

* 1. ***ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ» зобов’язується:***
     1. Фінансування, передбачене цією угодою проводити у терміни та відповідно до етапів, погоджених із підрядними організаціями у окремому договорі.
     2. На протязі 2 місяців з моменту укладання зазначеної угоди здійснити передачу об’єкту в межах фінансування, передбаченого п. 1.2 Угоди.
     3. Передати на безоплатній основі Авангардівській селищній раді об’єкт, визначений у п. 1.1, по відповідному Акту приймання-передачі.

**3. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

3.1. У разі невиконання або неповного виконання Забудовником своїх зобов’язань, передбачених п. 1.1, пп. 2.2.1 цієї Угоди, Авангардівська селищна рада має право стягнути відповідні кошти з ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ» у судовому порядку.

**4. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

4.1. Всі спори між Сторонами, по яких не було досягнуто згоди, вирішуються відповідно до законодавства України. Судовий розгляд спорів між Сторонами здійснюється за правилами господарського процесуального судочинства.

**5. ІНШІ УМОВИ**

5.1. Жодна із сторін не вправі передавати свої зобов'язання за цією Угодою третій стороні без письмової згоди іншої сторони.

5.2. У випадку зміни фактичної або юридичної адреси, банківських реквізитів або реорганізації, ліквідації однієї із сторін, вона зобов'язується повідомити іншу про це протягом 5-ти календарних днів.

5.3. Будь-які зміни і доповнення до цієї Угоди дійсні лише в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовій формі і підписані обома сторонами.

5.4. Дана Угода складена українською мовою у двох примірниках по одному для кожної сторони, причому обидва екземпляри мають однакову юридичну силу.

5.5. Дана угода набирає чинності з моменту її підписання та діє до повного виконання сторонами своїх зобов’язань.

5.6. Майно, створене за результатами виконання цієї Угоди, є майном комунальної власності Авангардівської селищної ради Овідіопольського району Одеської області, та передається після його створення (закінчення робіт) у власність територіальної громади в особі Авангардівської селищної ради.

5.7. Умови викладені у зазначеній угоді про співпрацю та вимоги щодо його підписання затверджені на засіданні Виконавчого комітету Авангардівської селищної ради рішенням за № \_\_\_ від \_\_\_\_\_\_.2023 р.

5.8. ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ» може використати вартість капітального ремонту відповідно до п. 140.5.9. Податкового Кодексу Країни, а саме на суму коштів або вартості товарів, виконаних робіт, наданих послуг, безоплатно перерахованих (переданих) протягом звітного (податкового) року неприбутковим організаціям, внесеним до Реєстру неприбуткових установ та організацій на дату такого перерахування коштів, передачі товарів, робіт, послуг (крім неприбуткової організації, яка є об’єднанням страховиків, якщо участь страховика у такому об’єднанні є умовою проведення діяльності такого страховика відповідно до закону, та неприбуткових організацій, до яких застосовуються положення підпункту 140.5.13 цього пункту), у розмірі, що перевищує 4 відсотки оподатковуваного прибутку попереднього звітного року;

**6. РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Авангардівська селищна рада**  **Одеського району Одеської області**  67806, Одеська область, Одеський район, смт. Авангард, вул. Добрянського, буд. 26  код ЄДРПОУ 23211248  р/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  Держказначейська служба України, м. Київ  тел.(048)707-15-70  **Авангардівський селищний голова**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/С. Г. Хрустовський/ | **ТОВ «ЛИМАН-ПРОЕКТ»**  Україна, 65033, м. Одеса, вул. Другий Аеропортовський провулок, 2  Код ЄДРПОУ 35406223  р/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Керівник**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.В. Арутюнова |