Про розгляд заяви Лижнєнко В.А.

щодо затвердження проекту землеустрою

щодо відведення земельної ділянки у власність

Повторно розглянувши на виконання постанови П’ятого апеляційного адміністративного суду від 28.12.2023 р. у справі № 420/23544/21, рішення Одеського окружного адміністративного суду від 02.08.2023 р. у справі № 420/23544/21 клопотання гр. ЛИЖНЄНКО Віктора Андрійовича (вхідний реєстраційний № 01-735 від 05.08.2021 р.) про затвердження Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Лижнєнку Віктору Андрійовичу для ведення садівництва за адресою: масив «Сонячний», ділянка № 14 на території Прилиманської сільської ради Овідіопольського району (за межами населеного пункту), керуючись ст. 1291 Конституції України, ст. 255 Кодексу адміністративного судочинства України, частиною 1 ст. 13 Закону України «Про судоустрій і статус суддів» від 02.06.2016 р. № 1402-VIII, ст. ст. 12, 83, 122, підпунктом 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ст. ст. 10, 25, 26, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. 280/97-ВР, Законом України «Про правовий режим воєнного стану» від 12.05.2015 р. № 389-VIII, Указом Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24.02.2022 р. № 64/2022 (із змінами), Указом Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 06.11.2023 р. № 734/2023, керуючись правовими позиціями Верховного Суду, викладеними у постановах від 23.06.2023 р. у праві № 160/6214/21, від 29.01.2024 р. у справі № 160/6209/21, від 18.01.2024 рю у справі № 160/2888/23, від 15.09.2021 р. у справі № 740/4635/16, від 28.01.2020 р. у справі № 2240/2962/18, від 28.02.2020 р. у справі № 806/3304/18, від 08.09.2020 р. у справі № 812/1450/17, від 26.10.2021 р. у справі № 160/5982/19, від 23.12.2021 року у справі № 480/4737/19 тощо, якими наголошено, що передача (надання) земельної ділянки у власність відповідно до [статті 118 Земельного кодексу України](http://search.ligazakon.ua/l_doc2.nsf/link1/an_725/ed_2023_05_30/pravo1/T012768.html?pravo=1#725)  є завершальним етапом визначеної процедури безоплатної приватизації земельних ділянок, а надання дозволу на

**№ 2615 -VІІІ**

**від 01.02.2024**

розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки не означає прийняття в подальшому суб`єктом владних повноважень позитивного рішення щодо відведення земельної ділянки у власність, враховуючи запроваджену на час повторного розгляду клопотання нормами підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, в редакції Закону України від 19.10.2022 р. № 2698-ІХ, на час дії воєнного стану заборону безоплатної передачі земель державної, комунальної власності у приватну власність, надання дозволів на розроблення документації із землеустрою з метою такої безоплатної передачі, розроблення такої документації, розглянувши службову записку інспектора Авангардівської селищної ради БАТРАКОВА Р.А. від 18.01.2024 р., враховуючи рекомендації Постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Авангардівська селищна рада **ВИРІШИЛА**:

1. Відмовити в задоволенні клопотання гр. ЛИЖНЄНКО Віктора Андрійовича (вхідний реєстраційний № 01-735 від 05.08.2021 р.) про затвердження Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Лижнєнку Віктору Андрійовичу для ведення садівництва за адресою: масив «Сонячний», ділянка № 14 на території Прилиманської сільської ради Овідіопольського району (за межами населеного пункту) на підставі підпункту 5 пункту 27 розділу Х «Перехідні положення» Земельного кодексу України, в редакції Закону України від 19.10.2022 р. № 2698-ІХ.

2. Запропонувати гр. ЛИЖНЄНКО Віктору Андрійовичу звернутися до Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області з клопотанням про затвердження Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянці України Лижнєнку Віктору Андрійовичу для ведення садівництва за адресою: масив «Сонячний», ділянка № 14 на території Прилиманської сільської ради Овідіопольського району (за межами населеного пункту), після припинення або скасування дії воєнного стану в Україні.

3. Авангардівській селищній раді Одеського району Одеської області у разі повторного звернення гр. ЛИЖНЄНКО Віктора Андрійовича відповідно до пункту 2 цього рішення, розглянути клопотання гр. ЛИЖНЄНКО В.А. з урахуванням висновків (мотивів) судів у справі № 420/23544/21 та приписів частини 5 ст. 46 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні».

4. Контроль за виконанням рішення покласти на Постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 2615 -VІІІ**

**від 01.02.2024**