|  |
| --- |
| Про передачу квартири №5, що за адресою: смт Хлібодарське, вулиця Маяцька дорога №13, у приватну власність гр. Созикіну А.В. |

Керуючись ст. ст. 29, 30, 40, ч.2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 9, 16, 63 Житлового кодексу України, відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», розглянувши заяву від наймача гр. Созикіну Андрію Вадимовичу щодо приватизації квартири №5, що знаходиться за адресою: смт Хлібодарське, вулиця Маяцька дорога, будинок №13, яка використовується ним на умовах найму. Созикін А.В. згідно із Законом України «Про приватизацію державного житлового фонду» має право на безоплатну передачу у власність квартири.

Після розрахунків та розгляду матеріалів із зазначеного питання, Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради **ВИРІШИВ**:

1. Прохання наймача, гр. Созикіна Андрія Вадимовича, щодо приватизації квартири №5, в якій мешкає, що знаходиться за адресою: Одеська область, Одеський район, смт Хлібодарське, вулиця Маяцька дорога, будинок №13, загальною площею 51,1м2, в т.ч. житловою – 30,3м2 задовольнити, і передати вказану квартиру в приватну власність.

2. Розрахунок площі, що приватизується безоплатно та/або недостатньої площі і відновної вартості одного квадратного метра квартири затвердити (додається).

3. Виконавчому комітету (органу приватизації), на який покладено обов'язки з оформлення документів видати свідоцтво про право власності відповідно до п.1 цього рішення.

4. Контроль за виконання цього рішення залишаю за собою.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№52**

**від 31.01.2024**

Дата видачі 02.02.2024 року смт Авангард, Одеського району, Одеської області

**Орган приватизації житлового фонду -**

**Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради**

**Тип об’єкта:** квартира (~~будинок)~~.

**Адреса об’єкта:** смт Хлібодарське, Одеський район, Одеська область, вул. Маяцька дорога, будинок №13, квартира №5

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Власник** | **Форма власності** | **Частка** |
| Созикін Андрій Вадимович | приватна | 1/1 |

**Опис об’єкта:** загальна площа 51,1м2, в т. ч. житлова площа 30,3м2.

Технічна характеристика квартири (~~будинку~~) наведена, згідно технічного паспорту виготовленого 09.10.2023 року ФОП Каськун Анна Анатоліївна (інв. справа 320, реєстровий номер ТІ01:9876-5157-7269-6431), який є складовою частиною даного свідоцтва.

**Підстава:** рішення Виконавчого комітету Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області

**Дата:** 31.01.2024

**Номер:** 52

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**