



АВАНГАРДІВСЬКИЙ СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

селище Авангард

« 14 » 05 2024 р.

№ 93

Про підготовку об'єктів житлово-комунального господарства та соціально-культурної сфери громади до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років

Відповідно до ч. 4 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 9, 12 Закону України «Про теплопостачання», Правил надання послуг з централізованого опалення, постачання холодної та гарячої води і водовідведення, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 21 липня 2005 року № 630, Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року №620/378, Правил утримання житлових будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року №76 та на виконання Розпорядження виконуючого обов'язки голови, начальника Одеської обласної державної (військової) адміністрації від 01.05.2024р № 420/А-2024:

1. Затвердити план заходів з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціально-культурної сфери Авангардівської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років (додаток №1).

2. Керівникам комунальних закладів, підприємств та бюджетних установ забезпечити щомісяця (до 8 та 23 числа) до початку опалювального сезону 2024-2025 років, надання Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради інформацію про стан підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціально-культурної сфери Авангардівської територіальної

громади до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років за визначеними формами 1-4 (додаються).

3. Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради узагальнену інформацію про стан підготовки об'єктів житлово-комунального, паливно-енергетичного господарства та соціально-культурної сфери Авангардівської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років надавати до Управління з питань інфраструктурного розвитку території Одеської районної державної адміністрації у визначені нею терміни та за запропонованими формами.

4. Сектору внутрішньої політики та діловодства Авангардівської селищної ради забезпечити оприлюднення даного розпорядження на офіційному Веб-сайті.

4. Контроль за виконанням розпорядження покласти на начальника Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства, комунального майна Авангардівської селищної ради Сирітку А.О.

Голова



Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ

Додаток 1

до розпорядження селищного голови
від «14» 05 2024 р. № 93

План заходів

з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціально-культурної сфери Авангардівської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років

№ п/п	Назва заходу	Термін виконання	Відповідальні виконавці
1	Провести обстеження та аналіз фактичного стану об'єктів життєзабезпечення, розробити конкретні заходи щодо підготовки бюджетних установ, комунальних закладів та організацій, об'єктів теплопостачання, водопостачання, водовідведення та електропостачання до роботи в осінньо-зимовий період.	До 15 червня 2024р	Керівники самостійних відділів, бюджетних установ та комунальних підприємств.
2	Координувати роботу суб'єктів господарювання по обслуговуванню багатоквартирних житлових будинків, незалежно від форм власності, розміщених на території громади при підготовці їх до роботи в осінньо-зимовий період.	Постійно до опалювального періоду	Відділ КБ ЖКГ КМ, Управляючі компанії та ОСББ.
3	Забезпечити проведення ремонтів мереж водопостачання, водовідведення, теплопостачання, насосних станцій та інших життєво необхідних об'єктів для упередження аварійних ситуацій та безпечної експлуатації з врахуванням режиму воєнного стану.	До 01 жовтня 2024р	Комунальні підприємства «Хлібодарське ВУЖКГ» «Драгнава», та ТОВ «Озерки Сервіс».
4	Забезпечити фінансування видатків на підготовку бюджетних установ, комунальних закладів та комунальних підприємств до роботи в осінньо-зимовий період з врахування вимог існуючих нормативно-правових актів.	До 15 вересня 2024р	Фінансовий відділ, головні розпорядники коштів.

5	Своєчасно у повному обсязі проводити розрахунки за спожиті енергоносії бюджетними установами, комунальними закладами та комунальними підприємствами.	До 15 числа наступного місяця	Керівники бюджетних установ, комунальних закладів та підприємств.
6	Оперативне реагування щодо усунення порушень в роботі об'єктів життєзабезпечення та вжиття заходів для недопущення виникнення надзвичайних ситуацій.	Постійно	Керівники комунальних підприємств, Відділ КБ ЖКГ КМ.
7	Підготовка спеціальної техніки для прибирання снігу, визволення із заметів, утворення необхідних запасів протижеледних сумішей та готовність комунальних аварійно-рятувальних служб до ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій.	До 01 жовтня 2024р	Керівники комунальних підприємств «Авангардкомунсервіс», «Драгнава», «Хлібодарське ВУ ЖКГ» та КЗ «Центр безпеки громадян».
8	Взяти на особливий контроль об'єкти теплопостачання, незалежно від форм власності, при підготовці їх до роботи в опалювальний період.	До опалювального сезону	Відділ КБ ЖКГ КМ.
9	Забезпечити достатню кількість альтернативних джерел електроенергії (генераторів) та запасів пального до них для закладів освіти, культури, охорони здоров'я, комунальних установ та іншої сфери.	До 1 жовтня 2024р.	Керівники комунальних підприємств, самостійних відділів та бюджетних установ.
10	Відпрацювати можливість забезпечення об'єктів критичної інфраструктури громади окремим вводами живлення від ДТЕК для безперебійної їх роботи.	Постійно до опалювального періоду	Керівники комунальних підприємств «Драгнава» та «Хлібодарське ВУЖКГ».
11	Вжити максимально дієвих заходів щодо охорони та захисту об'єктів критичної інфраструктури на території громади.	Постійно	Відділ КБЖКГКМ, керівники комунальних підприємств «Драгнава» та «Хлібодарське ВУЖКГ».
12	Забезпечити належну та безперебійну роботу стаціонарних та переносних пунктів обігріву та приміщень укриттів.	Постійно	КЗ «Центр безпеки громадян», Відділ КБЖКГКМ, керівники комунальних підприємств та бюджетних установ.

13	Вжити заходів щодо забезпечення альтернативного/резервного водопостачання населення та об'єктів соціально-культурної сфери.	Постійно	Комунальні підприємства «Хлібодарське ВУЖКГ» «Драгнава», КЗ «Центр безпеки громадян» та ТОВ «Озерки Сервіс».
14	Системне інформування населення про стан підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та соціально-культурної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025р.р. та раціонального використання енергоресурсів.	Щомісяця	Сектор внутрішньої політики та діловодства Авангардівської селищної ради

Звіт
з підготовки об'єктів водопровідно-каналізаційного господарства до
роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років
станом на _____ 2024 року

Загальна кількість водопровідних мереж з урахуванням сільських, селищних та відомчих мереж _____ км

Загальна кількість каналізаційних мереж з урахуванням сільських, селищних та відомчих мереж _____ км

Загальна кількість водопровідних насосних станцій з врахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.

Загальна кількість каналізаційних насосних станцій з урахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.

Загальна кількість водопровідних очисних споруд з урахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.

Загальна кількість каналізаційних очисних споруд з урахуванням сільських, селищних та відомчих _____ од.

Загальна кількість водозаборів з поверхневих джерел з урахуванням сільських, селищних та відомчих водозаборів _____ од.

Загальна кількість свердловин з урахуванням сільських, селищних та відомчих свердловин _____ од.

Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Завдання з підготовки	Фактично підготовлено	% підготовки
Підготовка водопровідно-каналізаційної мережі					
Ремонт або заміна водопровідних мереж, всього	1	км			
у тому числі:					
комунальних мереж	2	км			
відомчих мереж	3	км			
Ремонт або заміна каналізаційних мереж, всього	4	км			
у тому числі:					
комунальних мереж	5	км			
відомчих мереж	6	км			
Підготовка споруд та обладнання					
Водопровідних насосних станцій /ВНС/, всього	7	одиниць			
у тому числі:					
комунальних ВНС	8	одиниць			
відомчих ВНС	9	одиниць			
Каналізаційних насосних станцій /КНС/, всього	10	одиниць			
у тому числі:					

комунальних КНС	11	одиниць			
відомчих КНС	12	одиниць			
Водопровідних очисних споруд /ВОС/, всього	13	одиниць			
у тому числі:					
комунальних ВОС	14	одиниць			
відомчих ВОС	15	одиниць			
Каналізаційних очисних споруд /КОС/, всього	16	одиниць			
у тому числі:					
комунальних КОС	17	одиниць			
відомчих КОС	18	одиниць			
Водозаборів з поверхневих джерел, всього	19	одиниць			
у тому числі:					
комунальних водозаборів	20	одиниць			
відомчих водозаборів	21	одиниць			
У тому числі:					
Свердловин, всього	22	одиниць			
у тому числі:					
комунальних свердловин	23	одиниць			
відомчих свердловин	24	одиниць			
Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт водопостачання та водовідведення місцевих рад (за рахунок усіх джерел фінансування)	25	тис. грн			

ЗВІТ
про комплексну підготовку житлового фонду до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років
на ___ __ 2024 року

Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Завдання з підготовки 2023 рік	Фактично підготовлено	% підготовки	кількість паспортів готовності, од.	кількість актів готовності, од.
Комплексна підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності - всього	1	Один.					
у тому числі, які обслуговуються:							
1. Управителями*	2	Один.					
2. ОСББ, ЖБК	3	Один.					
3. Відомчий житловий фонд, всього	5	Один.					
у тому числі:							
- Міненерговугілля	6	Один.					
- Мінекономрозвитку	7	Один.					
- МОЗ	8	Один.					
- МОН	9	Один.					
- Міноборони	10	Один.					
- Мініфраструктури	11	Один.					
- Інші	12	Один.					
Комплексна підготовка будинків з централізованим теплопостачанням та видачею паспортів готовності	13	Один.					
Заповнення систем опалення	14	Один.					
Кількість будинків, обладнаних ІТП	15	Один.					
Кількість будинків, обладнаних даховими котельнями	16	Один.					
Житловий фонд, який обслуговується управителями, у якому проводиться:							
- ремонт покрівлі	17	Один.					
- ремонт (заміна) опалювальних систем	18	Один.					
промивання опалювальних систем	19	Один.					

- ремонт систем гарячого водопостачання	20	Один.					
- ремонт систем холодного водопостачання	21	Один.					
- ремонт енергозабезпечення будинків щитових	22	Один.					
- ремонт опалювальних печей	23	Один					
Підготовка об'єктів соціально-культурного призначення - всього	24	Один.					
у тому числі:							
- дошкільні навчальні заклади	25	Один.					
- заклади освіти**	26	Один.					
- заклади охорони здоров'я***	27	Один.					
Загальні обсяги коштів (за рахунок усіх джерел фінансування) на виконання підготовчих та ремонтних робіт у житловому фонді	28	Тис грн					
у т.ч. обсяги коштів для підготовки об'єктів соціально-культурного призначення	29	Тис.грн					

Примітки:

* - житлові будинки, які обслуговуються управителями усіх форм власності (комунальні, приватні тощо);

** - школи, коледжі, ліцеї, вищі навчальні заклади тощо;

*** - лікарні, поліклініки, ФАПи тощо.

Форма 3

ЗВІТ
про підготовку об'єктів теплопостачання до роботи в осінньо-зимовий період 2024-2025 років на _____ 2024 року

Види робіт	Код рядка	Одиниця виміру	Всього в експлуатації	Завдання з підготовки	Фактично підготовлено	% підготовки	Кількість актів готовності
Підготовка котелень – всього	1	одиниць					
у тому числі:							
1.1. Комунальні котельні місцевих рад (з	2	одиниць					

врахуванням сільських та селищних котелень)							
1.2. Відомчі котельні - всього	3	одиниць					
у тому числі:							
- Міненерговугілля	4	одиниць					
- Мінекономрозвитку	5	одиниць					
- МОЗ	6	одиниць					
- МОН	7	одиниць					
- Міноборони	8	одиниць					
- Мінінфраструктури	9	одиниць					
- Інші	10	одиниць					
Підлягають капітальному ремонту або реконструкції – всього	11	одиниць	X				
у тому числі:							
2.1. Комунальні котельні місцевих рад	12	одиниць	X				
2.2. Відомчі котельні - всього	13	одиниць	X				
у тому числі:							
- Міненерговугілля	14	одиниць	X				
- Мінекономрозвитку	15	одиниць	X				
- МОЗ	16	одиниць	X				
- МОН	17	одиниць	X				
- Міноборони	18	одиниць	X				
- Мінінфраструктури	19	одиниць	X				
- Інші	20	одиниць	X				
Заміна котлів - всього	21	одиниць					
у тому числі:							
3.1. На комунальних котельнях місцевих рад	22	одиниць					
3.2. На відомчих котельнях - всього	23	одиниць					
у тому числі:							
- Міненерговугілля	24	одиниць					

- Мінекономрозвитку	25	одиниць					
- МОЗ	26	одиниць					
- МОН	27	одиниць					
Міноборони	28	одиниць					
- Мінінфраструктури	29	одиниць					
- Інші	30	одиниць					
Капітальний ремонт котлів комунальних котелень місцевих рад	31	одиниць					
Підготовка теплових мереж (у двотрубному обчисленні), випробування – всього	32	км					
у тому числі:							
5.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад	33	км					
5.2. Мережі відомчих котелень – всього	34	км					
у тому числі:							
- Міненерговугілля	35	км					
- Мінекономрозвитку	36	км					
- МОЗ	37	км					
МОН	38	км					
- Міноборони	39	км					
- Мінінфраструктури	40	км					
- Інші	41	км					
Протяжність теплових мереж, що підлягає заміні (у двотрубному обчисленні) – всього	42	км	X				
у тому числі:							
6.1. Мережі комунальних котелень місцевих рад - всього	43	км	X				
з них:							

- на попередньо тепло ізольовані ППУ	44	км	X				
6.2. Мережі відомчих котелень всього	45	км	X				
у тому числі:							
- Міненерговугілля	46	км	X				
- Мінекономрозвитку	47	км	X				
- МОЗ	48	км	X				
- МОН	49	км	X				
- Міноборони	50	км	X				
- Мініфраструктури	51	км	X				
- Інші	52	км	X				
Підготовка центральних теплових пунктів місцевих рад	53	одиниць					
Загальні обсяги коштів на виконання підготовчих та ремонтних робіт теплопостачання місцевих рад (за рахунок усіх джерел фінансування)	54	тис. грн	X				
Утворення запасу палива на початок опалювального сезону							
Вугілля – всього	55	тонн	X	X			
у тому числі:							
1.1. На комунальних котельнях місцевих рад	56	тонн	X	X			
1.2. На відомчих котельнях	57	тонн	X	X			
Рідке пальне – всього	58	тонн	X	X			
у тому числі:							
2.1. На комунальних котельнях місцевих рад	59	тонн	X	X			
2.2. На відомчих котельнях	60	тонн	X	X			

