Про використання приміщень

територіальної громади для

суспільних потреб

З метою забезпечення захисту прав і свобод внутрішньо переміщених осіб, кількість яких суттєво збільшилась в Авангардівській територіальній громаді Одеського району Одеської області у зв’язку із повномасштабним вторгненням російської федерації в Україну 24.02.2022 р., з метою удосконалення роботи виконавчих органів Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області у сфері виконання функцій та реалізації повноважень органу місцевого самоврядування щодо захисту прав і свобод внутрішньо переміщених осіб, з метою забезпечення відповідних виконавчих органів Авангардівської селищної ради та спеціалізованих установ селищної ради (Відділу соціального захисту населення Авангардівської селищної ради, Служби у справах дітей Авангардівської селищної ради, Комунальної установи «Центр надання соціальних послуг» Авангардівської селищної ради тощо) приміщеннями для проведення діяльності, зокрема нежитловими приміщеннями (в т.ч. вбудованими) комунальної власності Авангардівської територіальної громади, розташованими в будівлях № 4 та № 4/1 по вул. Фруктова селища Авангард Одеського району Одеської області, керуючись нормами ст. 46 Конституції України, ст. ст. 626, 631, 651 Цивільного кодексу України, Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 р. № 157-ІХ, Закону України «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб» від 20.10.2014 р. № 1706-VII, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, враховуючи норми постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 р. № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради **вирішив**:

**№ 130**

**від 08.05.2024**

1. Визнати доцільним та таким, що відповідає нагальним потребам Авангардівської територіальної громади Одеського району Одеської області та сприяє реалізації повноважень органу місцевого самоврядування у сфері захисту прав і свобод внутрішньо переміщених осіб, дострокове припинення дії з 15.08.2024 р. договору від 28.07.2021 р. № 16/2021/8 оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності, договору від 01.11.2013 р. б/н індивідуально визначеного (нерухомого, рухомого або іншого) майна, що належить до комунальної власності територіальної громади селища Авангард, укладених між Комунальним підприємством «Авангардкомунсервіс» Авангардівської селищної ради (орендодавець) та Релігійною громадою Християнської церкви Повного Євангелія «Благодать» (орендар).
2. Комунальному підприємству «Авангардкомунсервіс» Авангардівської селищної ради направити Релігійній громаді Християнської церкви Повного Євангелія «Благодать» пропозиції щодо дострокового припинення дії договору від 28.07.2021 р. № 16/2021/8 оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до комунальної власності, договору від 01.11.2013 р. б/н індивідуально визначеного (нерухомого, рухомого або іншого) майна, що належить до комунальної власності територіальної громади селища Авангард, шляхом підписання відповідних додаткових договорів (угод).
3. У разі відмови Релігійної громади Християнської церкви Повного Євангелія «Благодать» від дострокового припинення дії договорів оренди, зазначених у пунктах 1 та 2 цього рішення, Комунальному підприємству «Авангардкомунсервіс» Авангардівської селищної ради вжити заходів із припинення договорів згідно чинного законодавства України.
4. Контроль за виконання цього рішення покласти на начальника Відділу капітального будівництва, житлово-комунального господарства та комунального майна Авангардівської селищної ради Сирітка А.О.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 130**

**від 08.05.2024**