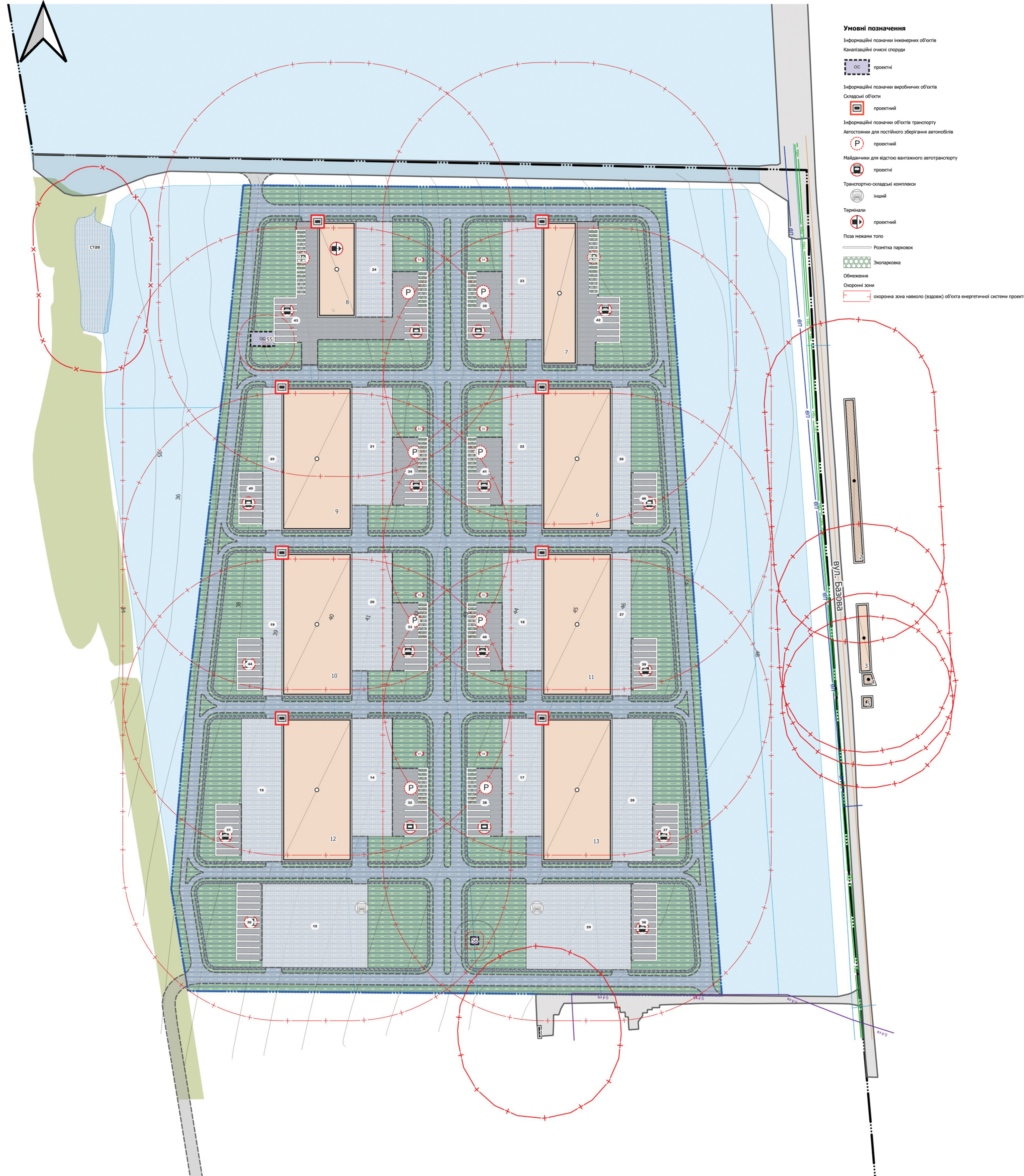


# ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ

## М 1:1000

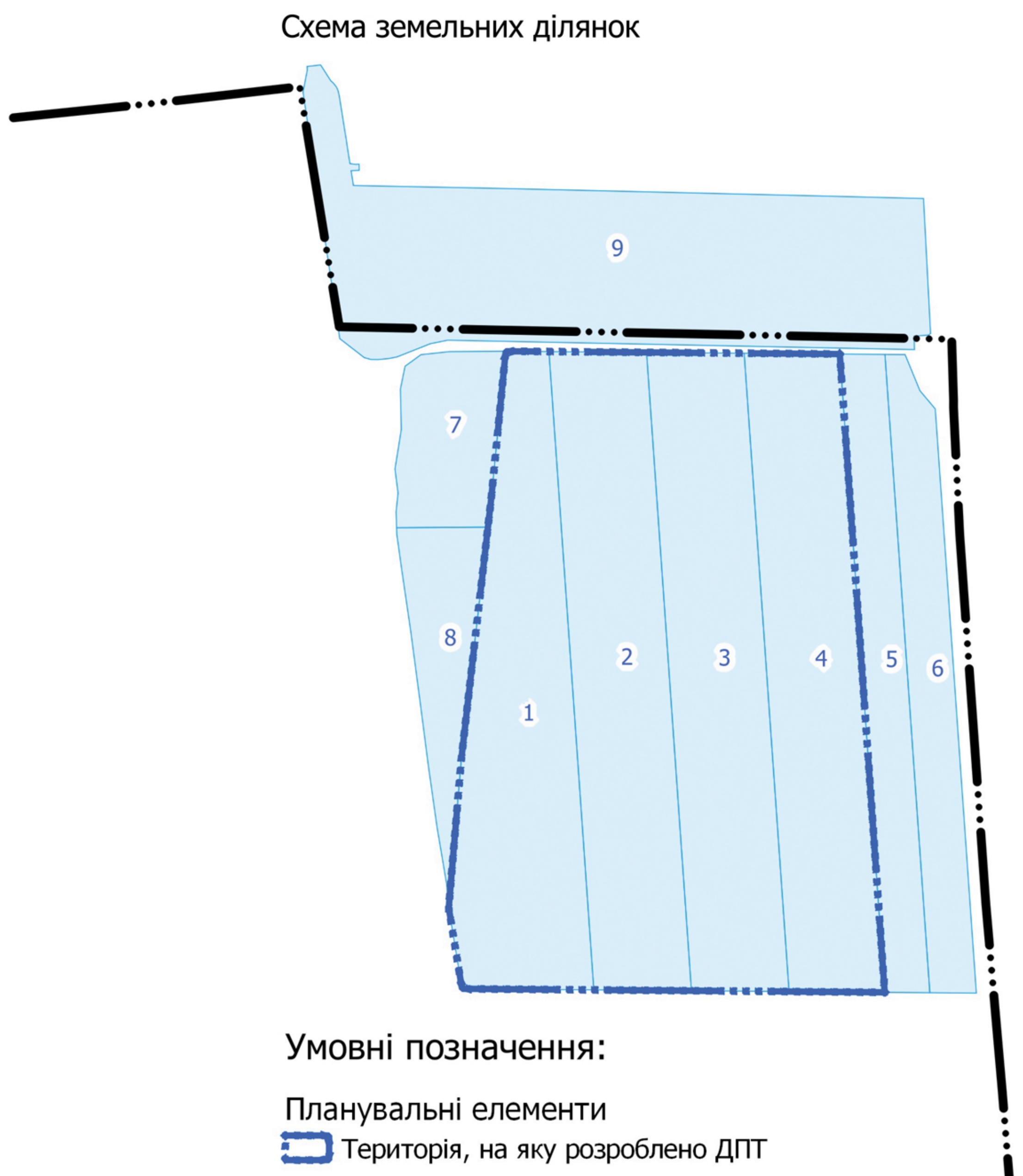


- Умовні позначення**
- Інформаційні позначки інженерних об'єктів**
- Каністропольні очисні споруди
  - Складські об'єкти
  - Інформаційні позначки виробничих об'єктів
  - Автомобілі для постійного зберігання транспорту
  - Майданчики для відстою вантажного автотранспорту
  - Транспортно-складські комплекси
  - Термінали
  - Позв механіч топо
  - Розв'язка парковок
  - Запаркована
  - Обмеження
  - Охоронна зона навколо (вазок) об'єкта енергетичної системи проєкту

- Санітарно-защитні зони**
- санітарно-защитна зона навколо об'єкта існуюча
  - санітарно-защитна зона навколо об'єкта проєкту
  - санітарно-защитні смуги навколо інженерних комунікацій проєкту
  - Санітарні відстані (розміри) від об'єкту
  - Санітарні відстані (розміри) від об'єкту проєкту
  - Приборозні захисні смуги
  - Приборозна захисна смуга існуюча
  - Інженерні мережі
  - Лінії місцевих електромереж
  - Лінії місцевих електромереж 10 кВ
  - повітряна існуюча
  - Місцеві водопроводи питного водопостачання
  - Існуючий
  - Трубопроводи каналізаційних мереж
  - каналізаційний існуючий
  - Лінії місцевих телекомунікаційних мереж
  - інші
  - Цивільний захист
  - Водійні для газівна пожеж (штучні)
  - Існуючий
  - проєкту

- Будівлі та споруди**
- Будівлі та споруди інженерного забезпечення
  - споруда дощової каналізації проєкту
  - споруда електрозабезпечення проєкту
  - Виробничі будівлі та споруди
  - виробничі будівлі та споруди існуючі
  - виробничі будівлі та споруди проєкту
  - Будівлі та споруди транспорту
  - термаде покриття для проїзду автотранспорту існуюча
  - гравійні навітряні та підземні, автостанції проєкту
  - термаде покриття для проїзду автотранспорту проєкту
  - платформні майданки, тротуари, пішохідні зони проєкту
  - Функціональні майданчики
  - паркувальний проєкту
  - інший спеціалізований майданчик проєкту
  - Навітряні середовища
  - Горизонталі
  - горизонталі
  - Водійні

- Озеленення**
- спеціального призначення існуючі
  - спеціального призначення проєкту
  - Планувальні елементи
  - Територія, на яку розроблено ДПТ
  - Населені пункти
  - населені пункти існуючі
  - Функціональне призначення території проєкту
  - територія логістичних центрів, складів та баз зі зміною функціонального використання
  - Використання земель
  - Земельна ділянка
  - Земельні ділянки
  - Транспортні мережі
  - Вулиці та дороги населених пунктів
  - вулиця (дорога) місцевого значення існуюча



- Умовні позначення:**
- Планувальні елементи
  - Територія, на яку розроблено ДПТ
  - Населені пункти
  - населені пункти існуючі
  - Використання земель
  - Земельна ділянка
  - земельна ділянка
  - порядковий номер земельної ділянки, згідно з експлікацією земельних ділянок

**Експлікація виробничих будівель та споруд**

експлікаційний номер	функціональне призначення	фактичне використання	статус об'єкту
1	виробничі будівлі	торгівельно-складські призначення	існуючий діючий
2	виробничі будівлі	торгівельно-складські призначення	існуючий діючий
3	виробничі будівлі	торгівельно-складські призначення	існуючий діючий
4	виробничі будівлі	торгівельно-складські призначення	існуючий діючий
5	виробничі будівлі	торгівельно-складські призначення	існуючий діючий
6	складського призначення	складські призначення	проєкту на користувачів період
7	складського призначення	складські призначення	проєкту на користувачів період
8	складського призначення	терминал ТОВ "Нова Пошта"	проєкту на користувачів період
9	складського призначення	складські призначення	проєкту на користувачів період
10	складського призначення	складські призначення	проєкту на користувачів період
11	складського призначення	складські призначення	проєкту на користувачів період
12	складського призначення	складські призначення	проєкту на користувачів період
13	складського призначення	складські призначення	проєкту на користувачів період

**Експлікація функціональних майданчиків**

експлікаційний номер	функціональне призначення	фактичне використання	статус об'єкту
14	зона розвантаження	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
15	відкрита зона складування	відкрита зона складування для контейнерів	проєкту на користувачів період
16	зона розвантаження	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
17	зона розвантаження	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
18	зона розвантаження	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
19	зона розвантаження	зона парковки	проєкту на користувачів період
20	зона розвантаження	зона парковки	проєкту на користувачів період
21	зона розвантаження	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
22	зона розвантаження	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
23	відкрита зона складування	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
24	відкрита зона складування	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
25	зона розвантаження	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
26	зона розвантаження	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
27	зона розвантаження	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
28	зона розвантаження	зона розвантаження та проїзна частина	проєкту на користувачів період
29	відкрита зона складування	відкрита зона складування для контейнерів	проєкту на користувачів період
30	зона парковки	парковка для відстою вантажного транспорту	проєкту на користувачів період
31	зона парковки	парковка для відстою вантажного транспорту	проєкту на користувачів період
32	зона парковки	парковка для вантажного та легкового транспорту	проєкту на користувачів період
33	зона парковки	парковка для вантажного та легкового транспорту	проєкту на користувачів період
34	зона парковки	парковка для вантажного та легкового транспорту	проєкту на користувачів період
35	зона парковки	парковка для вантажного та легкового транспорту	проєкту на користувачів період
36	зона парковки	парковка для відстою вантажного транспорту	проєкту на користувачів період
37	зона парковки	парковка для вантажного транспорту	проєкту на користувачів період
38	зона парковки	парковка для вантажного та легкового транспорту	проєкту на користувачів період
39	зона парковки	парковка для відстою вантажного транспорту	проєкту на користувачів період
40	зона парковки	парковка для вантажного та легкового транспорту	проєкту на користувачів період
41	зона парковки	парковка для вантажного та легкового транспорту	проєкту на користувачів період
42	зона парковки	парковка для вантажного та легкового транспорту	проєкту на користувачів період
43	зона парковки	парковка для вантажного та легкового транспорту	проєкту на користувачів період
44	зона парковки	парковка для відстою вантажного транспорту	проєкту на користувачів період
45	зона парковки	зона парковки	проєкту на користувачів період
46	зона парковки	парковка для відстою вантажного транспорту	проєкту на користувачів період

**Експлікація водійнів для газівна пожеж (штучні)**

експлікаційний номер	функціональне призначення	фактичне використання	статус об'єкту
47	підземний резервуар	водійні для газівна пожеж	проєкту на користувачів період
48	підземний резервуар	водійні для газівна пожеж	проєкту на користувачів період
49	підземний резервуар	водійні для газівна пожеж	проєкту на користувачів період
50	підземний резервуар	водійні для газівна пожеж	проєкту на користувачів період
51	підземний резервуар	водійні для газівна пожеж	проєкту на користувачів період
52	підземний резервуар	водійні для газівна пожеж	проєкту на користувачів період
53	підземний резервуар	водійні для газівна пожеж	проєкту на користувачів період
54	підземний резервуар	водійні для газівна пожеж	проєкту на користувачів період

**Експлікація будівель та споруд інженерного забезпечення**

експлікаційний номер	функціональне призначення	фактичне використання	статус об'єкту
55	споруда дощової каналізації	дощова зливна каналізаційна споруда	проєкту на користувачів період
56	споруда електрозабезпечення	трансформаторна підстанція	проєкту на користувачів період

Експлікаційний номер	Кадастровий номер	Цільове призначення	площа за документами	примітка
1	5123755200:01:002:0079	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,9229	ділянка сформована
2	5123755200:01:002:0080	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,9238	ділянка сформована
3	5123755200:01:002:0081	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,9237	ділянка сформована
4	5123755200:01:002:0082	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,8435	ділянка сформована
5	5123755200:01:002:0267	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,8156	ділянка сформована
6	5123755200:01:002:0268	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,816	ділянка сформована
7	5123755200:01:002:0354	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,07	ділянка сформована
8	5123755200:01:002:0355	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,0701	ділянка сформована
9	5123755200:02:002:0195	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	6,0717	примірок "7 км"

0 50 100 м

Завдання: Визначений комплект  
 Автархівської селищної ради  
 23-05-2024/ДПТ  
 Детальний план території Авантархівської селищної громади Одеського району Одеської області, для розміщення об'єктів енергетичного, торгово-логістичного (логістичний центр) та складського призначення, в межах земель за кодами КОАТУУ 5123755200

Зм. Кільк. Аркуші N зм. Підпис Дата  
 ГАП СУРОВА  
 Розроб. КУБЕНСЬКИЙ  
 Н. контр. СУРОВА

Детальний план території Сторона Аркуші Аркуші  
 П 3  
 Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000  
 ТОВ ПБ "Базис"  
 Сертифікат АА №0021158  
 м. Одеса-2024