



ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА АДМІНІСТРАТИВНОЇ ПОСЛУГИ 00174

Видача рішення про продаж земельних ділянок комунальної власності (ва адміністративної послуги)

Центр надання адміністративних послуг Авангардівської селищної ради (найменування центру надання адміністративних послуг)

Інформація про центр надання адміністративних послуг		
1.1.	Місцезнаходження ЦНАП	67806, Одеська обл., Одеський р-н., смт Авангард, вул. Добрянського, 30
	Інформація щодо режиму роботи ЦНАП	Понеділок, вівторок, четвер, п'ятниця 08.00 – 17.00 Середа: 08.00 – 20.00 Субота, неділя - вихідні дні
	Телефон/факс (довідки), адреса електронної пошти та веб-сайт	Тел. (048) 797-24-97 e-mail: centravangard2017@gmail.com Офіційний сайт: http://avangard.odessa.gov.ua/ua/
1.2.	Місцезнаходження віддаленого робочого місця адміністратора ЦНАП в с. Нова Долина	67822, Одеська обл., Одеський р-н, с. Нова Долина, вул. Крупської, 1А
	Інформація про режим роботи віддаленого робочого місця адміністратора ЦНАП в с. Нова Долина	Понеділок, вівторок, середа, четвер, 08.00 – 17.00 П'ятниця: 08.00 – 16.00 Перерва на обід щоденно з 13.00 до 13.45 Субота, неділя - вихідні дні
	Телефон/факс, адреса електронної пошти та веб-сайт	Тел. (093) 351-01-14 e-mail: 7-8n@ukr.net Офіційний сайт: http://avangard.odessa.gov.ua/ua/
Нормативні акти, якими регламентується надання адміністративної послуги		
2.	Закони України	Земельний кодекс України (ст. ст. 12, 127-128, 134), Закон України «Про оренду землі» (ст. 31), Закон України «Про дозвільну систему у сфері господарської діяльності», Закон України «Про перелік документів дозвільного характеру у сфері господарської діяльності» (п. 115) Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 № 280/97-ВР
Умови отримання адміністративної послуги		
3.	Підстава для одержання адміністративної послуги	Заява .
4.	Вичерпний перелік документів, необхідних для отримання адміністративної послуги, а також вимоги до них	Для отримання дозволу на проведення експертної оцінки: 1. Для юридичних осіб, ФОП - копія установчих документів (копії виписки чи витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців або свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи та фізичної особи-

		<p>підприємця; копії довідок про включення до ЄДРПОУ(для юридичної особи)); для фізичних осіб (громадян) - копія паспорта, ідентифікаційного номеру. 2.Копії документів, що посвідчують право власності на нерухоме майно згідно з чинним законодавством. 3.Копії технічного паспорта на об'єкт нерухомості, складеного суб'єктами господарювання, які здійснюють технічну інвентаризацію об'єктів нерухомого майна. 4.Копія документа, який посвідчує право на земельну ділянку. 5.Копія витягу з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки, отриманий на момент подачі заяви щодо викупу земельної ділянки. 6. Банківські реквізити. 7. Графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельної ділянки (в разі якщо земельна ділянка не сформована). Для продажу земельної ділянки: 1. Договір про оплату авансового внеску в рахунок плати за земельну ділянку. 2. Звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки. 3. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку. 4 Проект відведення земельної ділянки (у випадку якщо земельна ділянка не перебувала в користуванні); 5. Договір оренди земельної ділянки (у разі якщо земельна ділянка перебувала в оренді).</p>
5.	Порядок та спосіб подання документів, необхідних для отримання адміністративної послуги	Особисто або поштою
6.	Платність (безоплатність) надання адміністративної послуги	Безоплатно
7.	Строк надання адміністративної послуги	Протягом 1 місяця
8.	Перелік підстав для відмови у наданні адміністративної послуги	<ul style="list-style-type: none"> - Неподання документів, необхідних для прийняття рішення щодо продажу земельної ділянки; - Виявлення недостовірних відомостей у поданих документах; - Якщо щодо суб'єкта підприємницької діяльності порушена справа про банкрутство або припинення його діяльності; - Відмова від укладення договору про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки. (ч. 5 ст. 128 ЗКУ)
9.	Результат надання	Отримання рішення сільської ради (витягу із

	адміністративної послуги	рішення)
10.	Способи отримання відповіді (результату)	Особисто
11.	Примітка	