|  |
| --- |
| Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Маліновського Р.Г. |

Розглянувши заяву гр. Маліновського Р.Г. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), за адресою: с. Радісне, вул. Вишнева, 69, а також додані обгрунтовуючі супровідні документи, відповідно до статтей 12,78,81,92,118,122,186, п. 24, пп 5) п. 27 розділу Х Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 23.07.2024 № 3891-IX, Наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру № 141 від 09.06.2022 «Про відновлення функціонування Державного земельного кадастру», Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Маліновського Руслана Гигоровича, вид цільового призначення: 02.01 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Радісне, вул. Вишнева, 69».

2. Передати громадянину України Маліновському Руслану Гигоровичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,1244 га, кадастровий номер 5121056800:03:001:0313, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Радісне, вул. Вишнева, 69.

3. Зобов’язати гр. Маліновського Р.Г.:

1) здійснити державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно - земельну ділянку;

**№3042 -VІІІ**

**від 05.09.2024**

2) дотримуватися вимог, зазначених у статтях 91 та 103 Земельного кодексу України;

3) дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Авангардівської селищної ради, затверджених рішенням Авангардівської селищної ради № 939-VІІ від 23.11.2021 р. (зі змінами).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№3042 -VІІІ**

**від 05.09.2024**