

**У К Р А Ї Н А**

**АВАНГАРДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |
| --- |
| Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Готко А.Л. та гр.Козаченко М.М. |

Розглянувши заяви гр. Готко А.Л. та гр. Козаченко М.М. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за місцем розташування: с. Прилиманське, вул. Восточна, 36, та передачі у власність земельної ділянки загальною площею 0,1845 га, кадастровий номер 5123783500:02:002:2421, на якій знаходиться належний гр. Готко А.Л. та гр. Козаченко М.М. житловий будинок, а також додані обгрунтовуючі супровідні документи, відповідно до статтей 12,78,81,92,118,122,186, п. 24, пп 5) п. 27 розділу Х Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.19, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 23.07.2024 № 3891-IX, Наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру № 141 від 09.06.2022 «Про відновлення функціонування Державного земельного кадастру», враховуючи рекомендації Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Готко Анастасії Леонідівні та Козаченко Миколи Миколайовича для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування земельної ділянки: Одеська область, Одеський район, с. Прилиманське, вул. Восточна, 36».

2. Передати громадянам України Драпаченко Наталії Анатоліївні у спільну часткову власність земельну ділянку загальною площею 0,1845 га, кадастровий номер 5123783500:02:002:2421, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, с. Прилиманське, вул. Восточна, 36.

**№ 3118 -VІІІ**

**від 24.10.2024**

3. Зобов’язати громадян Готко А.Л. та Козаченко М.М.:

1) здійснити державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно - земельну ділянку;

2) дотримуватися вимог, зазначених у статтях 91 та 103 Земельного кодексу України;

3) дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Авангардівської селищної ради, затверджених рішенням Авангардівської селищної ради № 939-VІІ від 23.11.2021 р. (зі змінами).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 3118 -VІІІ**

**від 24.10.2024**