|  |
| --- |
| Про зміну цільового призначення земельної ділянки ТОВ «СІТЕС М» |

Керуючись статтями 12,20,93,122, п. 27 розділу Х Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» № 4024-ІХ від 29.10.2024, Наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру № 141 від 09.06.2022 «Про відновлення функціонування Державного земельного кадастру», розглянувши клопотання ТОВ «СІТЕС М» (код ЄДРПОУ 37929482) про зміну цільового призначення земельної ділянки загальною площею 1,9041 га, кадастровий номер: 5123755200:01:002:0409, з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку», приймаючи до уваги положення Детального плану частини території смт Авангард для розміщення об’єктів житлової та громадської забудови, обмеженої вулицями Європейська, Крайня, Южна та землями ТОВ «Валентина-Д», затвердженого рішенням Авангардівської селищної ради № 463-VІІ від 10.07.2018враховуючи рекомендації Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Змінити цільове призначення земельної ділянки загальною площею 1,9041 га, кадастровий номер: 5123755200:01:002:0409, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, Авангардівська територіальна громада, масив № 10, ділянка № 172/2, з «02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)» на «02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку».

2. Рекомендувати ТОВ «Валентина-Д» здійснити заходи щодо реєстрації у відомостях Державного земельного кадастру змін цільового призначення земельної ділянки, вказаної в пункті 1 цього рішення.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 3203 -VІІІ**

**від 22.11.2024**