

ПЛАН ІСНУЮЧОГО ВИКОРИСТАННЯ ТЕРИТОРІЇ ТА СХЕМА ІСНУЮЧИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ М 1:1000

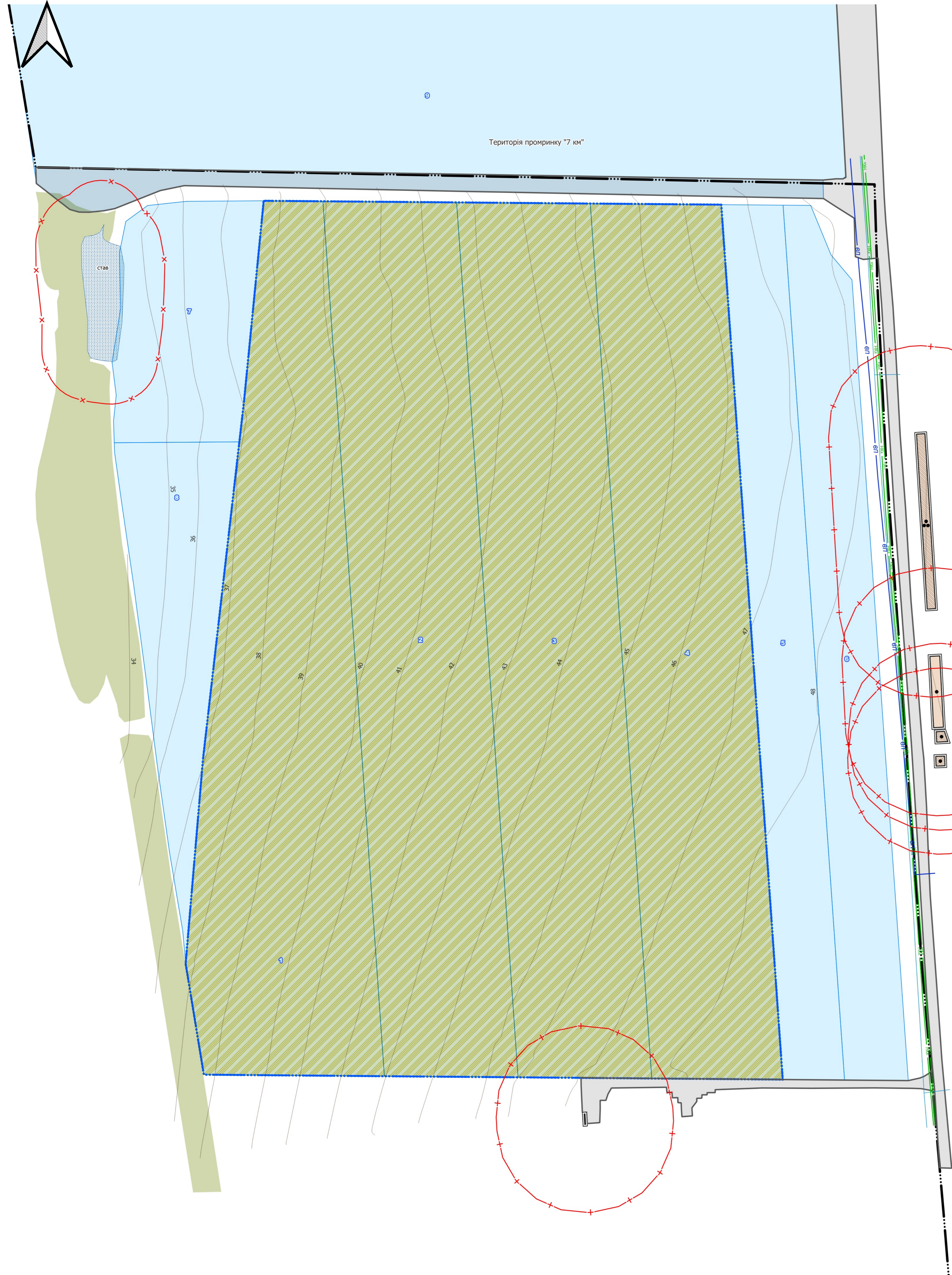
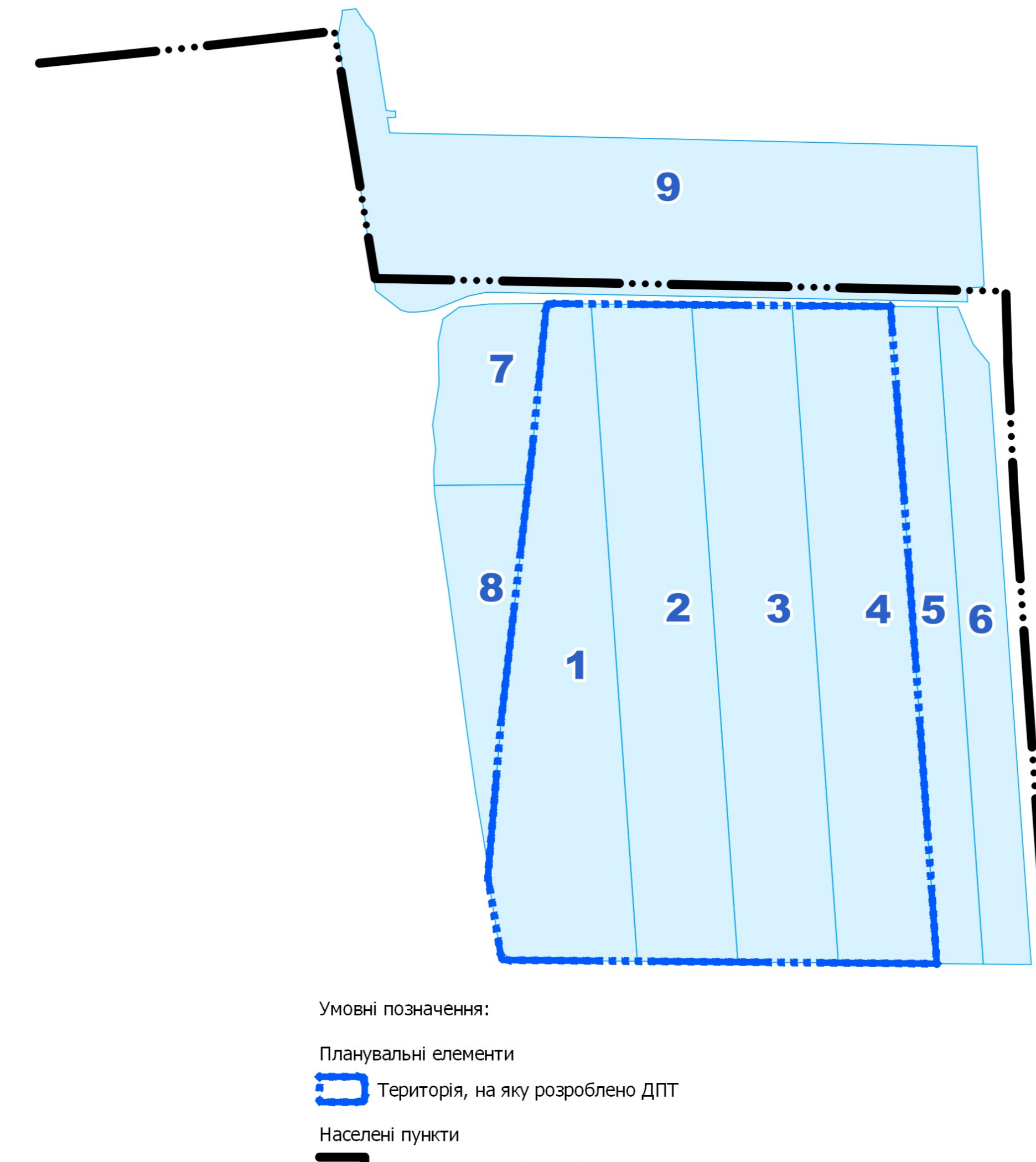


Схема земельних ділянок



Умовні позначення:
 Планувальні елементи
 Територія, на яку розроблено ДПТ
 Населені пункти
 населені пункти існуючі
 Використання земель
 Земельна ділянка
 земельна ділянка
 7 порядковий номер земельної ділянки, згідно з експлікацією земельних ділянок

Умовні позначення

- Обмеження: Санітарно-захисна зона навколо об'єкта існуючого
- Приблизжувальні смуги: приблизжувальна смуга існуючого
- Інженерні мережі: місцеві водопроводи питного водопостачання, існуючий; трубопроводи каналізаційних мереж, напірний існуючий; лінії місцевих телекомунікаційних мереж, інші
- Навколишнє середовище: Горизонталі, водорозлив
- Озеленення: спеціальне призначення існуючого
- Будівлі та споруди: виробничі будівлі та споруди існуючих ділянок, будівлі та споруди транспорту, тверде покриття для проїзду автотранспорту існуючого
- Планувальні елементи: Територія, на яку розроблено ДПТ
- Населені пункти: населені пункти існуючі
- Функціональне використання території існуючої: території під дією та перелогами
- Використання земель: Земельна ділянка, земельна ділянка, територія промринуку 7 км²

Схема обмежень щодо використання земель (авіаційні, радіолакаційні обмеження)

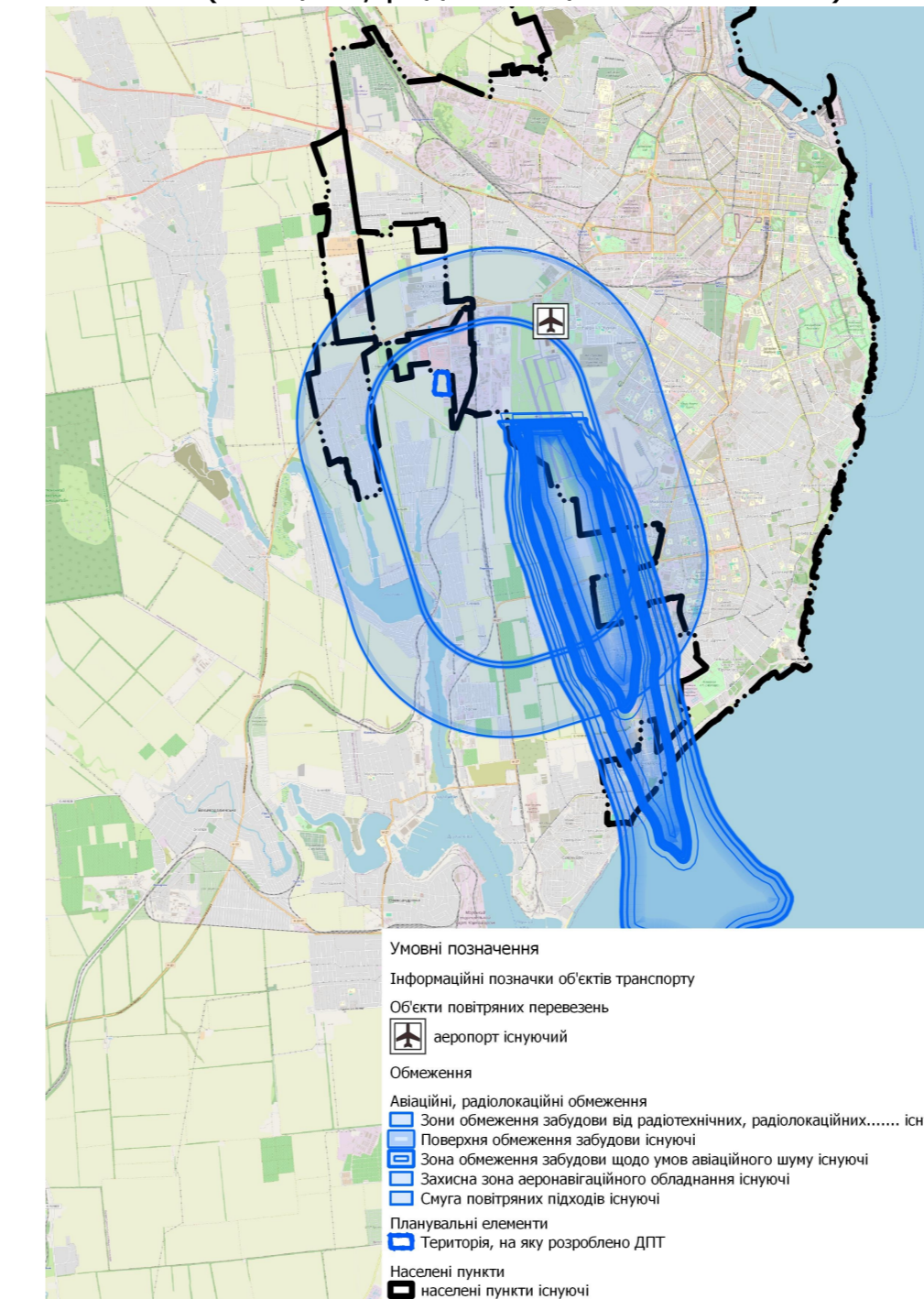
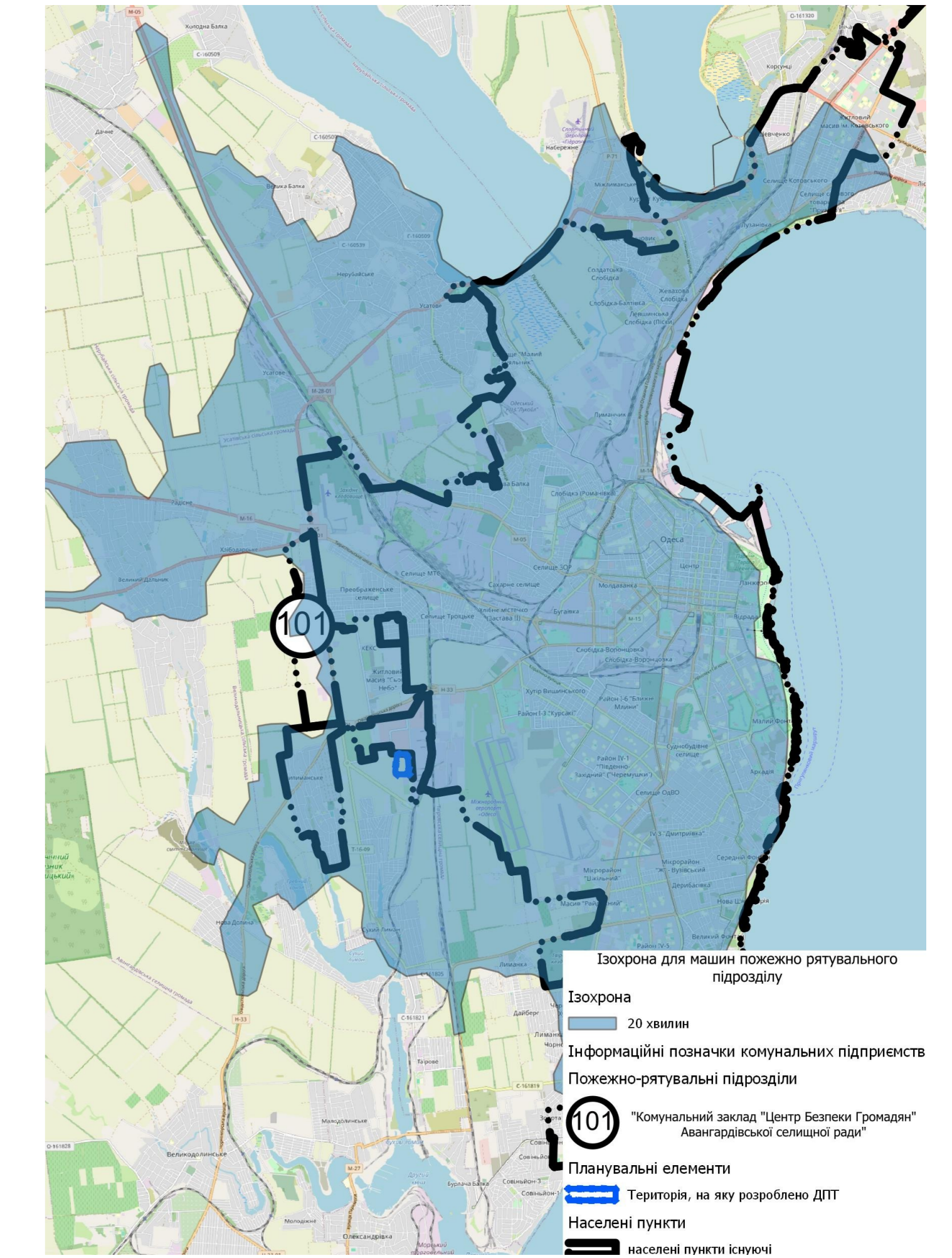


Схема зони обслуговування пожежно-рятувального підрозділу

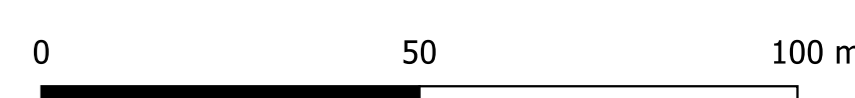


Експлікація виробничих будівель та споруд

експлікаційний номер	проектна зміна статусу	фактичне використання	статус об'єкту
1	не змінюється (зберігається)	промтоварний склад	існуючий діючий
2	не змінюється (зберігається)	промтоварний склад	існуючий діючий
3	не змінюється (зберігається)	промтоварний склад	існуючий діючий
4	не змінюється (зберігається)	промтоварний склад	існуючий діючий
5	не змінюється (зберігається)	промтоварний склад	існуючий діючий

Експлікація земельних ділянок

експлікаційний номер	кадастровий номер	цільове призначення	площа за документами, га
1	5123755200:01:002:0079	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,9229
2	5123755200:01:002:0080	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,9238
3	5123755200:01:002:0081	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,9237
4	5123755200:01:002:0082	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,8435
5	5123755200:01:002:0267	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,8156
6	5123755200:01:002:0268	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,816
7	5123755200:01:002:0354	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,07
8	5123755200:01:002:0355	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,0701
9	5123755200:02:002:0195	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	6,0717



Земельна: Виконавчий комітет Авангардської селищної ради				23-05-2024/ДПТ		
Детальний план території Авангардської селищної громади Одеського району Одеської області, для розміщення об'єктів комерційного, торгово-логістичного (логістичний центр) та складського призначення, в межах земель за кадастровим номером 5123755200						
Зм. Кільк. Аркуші	№ зм.	Підпис	Дата	Листів	Аркуші	Аркуші
Розроб.	СУРОВА			1	2	2
М. контр.	СУРОВА					
Лінійні обмеження: Територія, на яку розроблено ДПТ				ТОВ ПБ "Базис", Сертифікат АД №002158 м. Одеса-2024		