

ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ТА СХЕМА ПРОЕКТНИХ ОБМЕЖЕНЬ У ВИКОРИСТАННІ ЗЕМЕЛЬ М 1:1000



Умовні позначення

- Градуси для газів пожеж (штучні)
- Розмітка парковок
- Екопаркова територія промрину "7 км"
- 7км
- geoparko_db
- Інформаційні позначки соціальних об'єктів
- Заклади торгівлі
- проектні
- Інформаційні позначки інженерних об'єктів
- Каналізаційні очисні споруди
- проектні
- Інформаційні позначки виробничих об'єктів
- Складські об'єкти
- Іоноукій
- проектний
- Інформаційні позначки об'єктів транспорту
- Автостоянки для постійного зберігання автомобіля
- проектний
- Майданчики для відстою вантажного автоавтотранспорту
- проектні
- Транспортно-оперативні комплекси
- проектні
- Термінали
- проектні
- Обмеження
- Охоронна зона
- охоронна зона навколо (вазона) об'єкта енергетичної системи проекту
- Санітарно-защитна зона
- санітарно-защитна зона навколо об'єкта іонукія
- санітарно-защитна зона навколо об'єкта проекту
- Санітарні відстані (розрив) від об'єкту
- Санітарні відстані (розрив) від об'єкту проекту
- Приблизні зони смуги
- приблизна зона смуги іонукія
- Інженерні мережі
- Лнійні місцеві електромережі
- 10 км позитивна іонукія
- Місцеві водопроводи літнього водозабезпечення
- іонукій
- Трубопроводи каналізаційних мереж
- лінійні місцеві телекомунікаційні мережі
- інші

Цільовий запит

- Водійні для газів пожеж (штучні)
- проектні
- Будівлі та споруди
- будівлі та споруди інженерного забезпечення
- будівлі та споруди дощової каналізації проекту
- споруди електрозабезпечення проекту
- виробничі будівлі та споруди іонукій діючі
- виробничі будівлі та споруди проектні
- Громадські будівлі та споруди
- будівлі громадські проектні
- Будівлі та споруди транспорту
- трасе покриття для продажу автоавтотранспорту іонукія
- парковки наземні та підземні, автостоянки проекту
- трасе покриття для продажу автоавтотранспорту проекту
- підземні майданки, тротуари, пішохідні зони проекту
- Фундаційні майданки
- паркувальні проектні
- інші спеціалізовані майданки проектні
- Невищеле середовище
- Горизонталі
- горизонталі
- Водійні
- Обмеження
- спеціального призначення іонукія
- спеціального призначення проекту
- Планувальні елементи
- Територія, на яку розроблено ДПТ
- Населені пункти
- населені пункти іонукія
- Функціональне призначення територій проектні
- територія заклада торгівлі з зміною функціонального використання
- територія логістичних центрів, складів та баз з іншою функціональною використання
- Використання земель
- Земельна ділянка
- земельна ділянка
- Транспортні мережі
- Вулиці та дороги населених пунктів
- вулиця (дорога) місцевого значення іонукія

Схема земельних ділянок

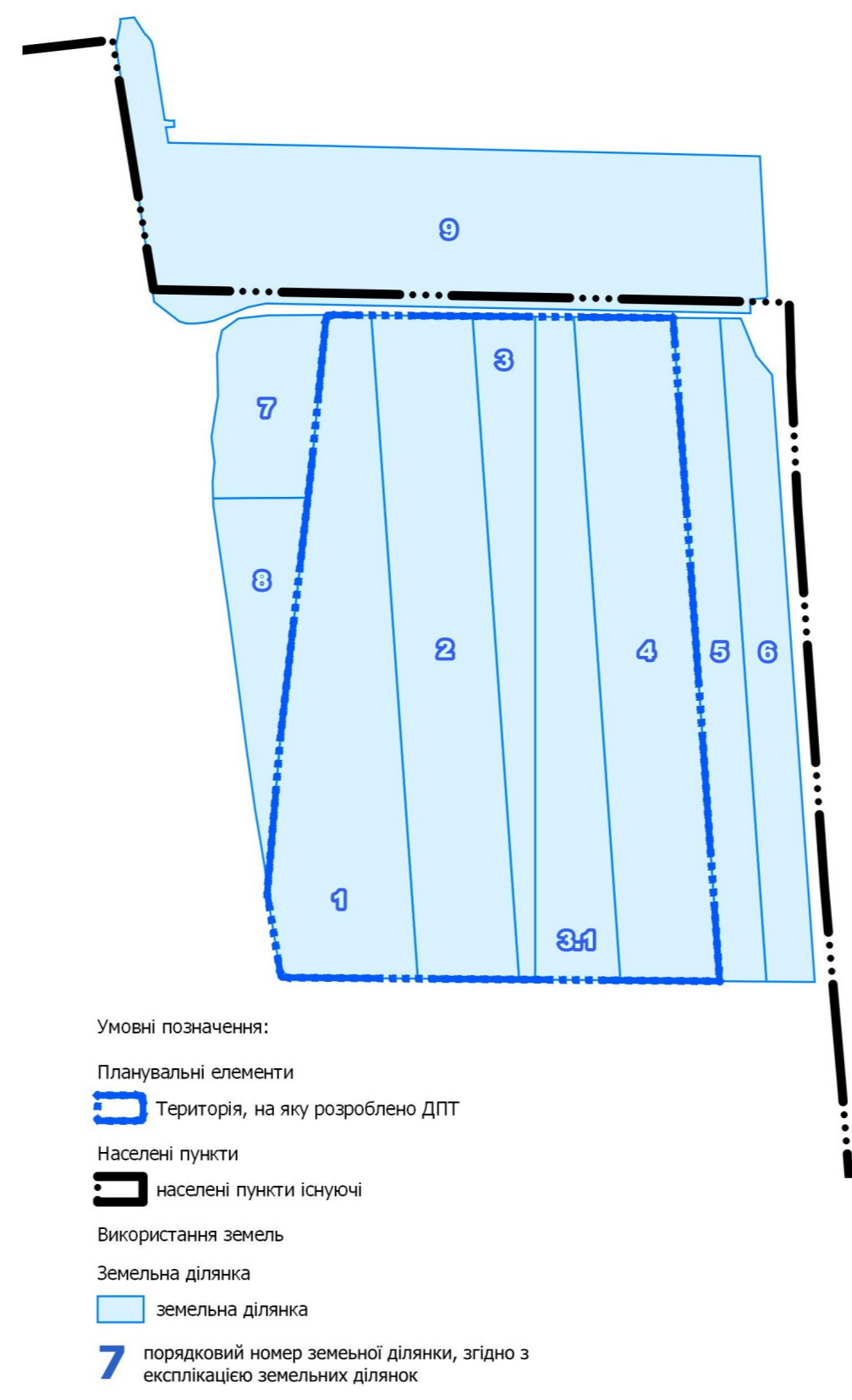
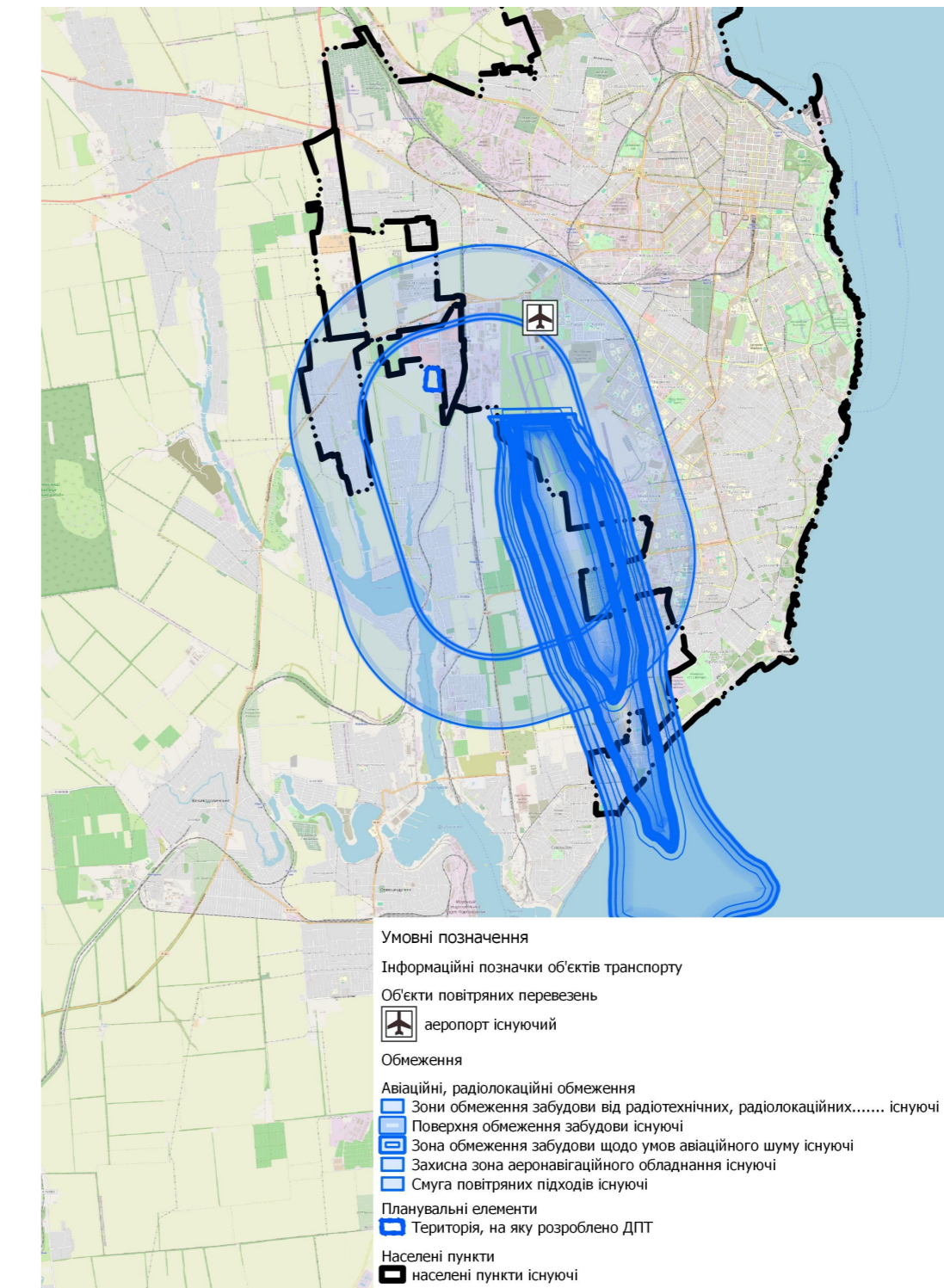


Схема обмежень щодо використання земель (авіаційні, радіолокаційні обмеження)



Експлікація виробничих будівель та споруд

експлікаційний номер	фактичне використання	статус об'єкту	кількість поверхів
1	проектний склад	іонукій діючий	1
2	проектний склад	іонукій діючий	2
3	проектний склад	іонукій діючий	1
4	проектний склад	іонукій діючий	1
5	проектний склад	іонукій діючий	1
6	проектний склад	проектний на короткостроковий період	1
7	проектний склад	проектний на короткостроковий період	1
8	проектний склад	проектний на короткостроковий період	1
9	проектний склад	проектний на короткостроковий період	1

Експлікація громадських будівель та споруд

експлікаційний номер	фактичне використання	статус об'єкту	кількість поверхів
10	будівля оптово-розподільної торгівлі	проектний на короткостроковий період	1
11	будівля оптово-розподільної торгівлі	проектний на короткостроковий період	1
12	будівля оптово-розподільної торгівлі	проектний на короткостроковий період	1
13	будівля оптово-розподільної торгівлі	проектний на короткостроковий період	1

Експлікація функціональних майданчиків

експлікаційний номер	тип спеціалізованого інженерної споруди	статус об'єкту	примітка
14	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
15	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
16	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
17	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
18	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
19	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
20	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
21	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
22	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
23	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
24	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
25	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
26	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
27	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
28	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
29	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період	відсутня
30	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
31	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
32	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
33	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
34	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
35	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
36	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
37	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
38	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
39	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
40	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
41	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
42	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
43	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
44	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
45	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня
46	паркувальний	проектний на короткостроковий період	відсутня

Експлікація водоемів для газів пожеж (штучні)

експлікаційний номер	фактичне використання	статус об'єкту	примітка
47	водоєм для газів пожеж	проектний на короткостроковий період	відсутня
48	водоєм для газів пожеж	проектний на короткостроковий період	відсутня
49	водоєм для газів пожеж	проектний на короткостроковий період	відсутня
50	водоєм для газів пожеж	проектний на короткостроковий період	відсутня
51	водоєм для газів пожеж	проектний на короткостроковий період	відсутня
52	водоєм для газів пожеж	проектний на короткостроковий період	відсутня
53	водоєм для газів пожеж	проектний на короткостроковий період	відсутня
54	водоєм для газів пожеж	проектний на короткостроковий період	відсутня

Експлікація будівель та споруд інженерного забезпечення

експлікаційний номер	фактичне використання	статус об'єкту
55	локальні очисні споруди	проектний на короткостроковий період
56	підземні трансформаторні підстанції	проектний на короткостроковий період

Експлікаційний номер	Кадастровий номер	Цільове призначення	площа за документами	примітка
1	512375200:01:002:0079	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,9234	ділянка сформована
2	512375200:01:002:0080	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	3,9243	ділянка сформована
3	512375200:01:002:0000	12.08 - для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій	1,5219	потребує формування
3.1	512375200:01:002:0000	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,4018	потребує формування
4	512375200:01:002:0082	03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	3,844	ділянка сформована
5	512375200:01:002:0267	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,8159	ділянка сформована
6	512375200:01:002:0268	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	0,1862	ділянка сформована
7	512375200:01:002:0354	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,0702	ділянка сформована
8	512375200:01:002:0355	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	1,0702	ділянка сформована

0 50 100 м

Землек: Виконавчий комітет Авангардської селищної ради 23-05-2024/ДПТ

Детальний план території Авангардської селищної громади Одеського району Одеської області, для розміщення об'єктів комерційного, торгово-логістичного (логістичний центр) та складського призначення, в межах земель за кадастровим номером КОАТУУ 512375200.

Зм. Кільк. Арх.чл. № зм. Підпис Дата

ГАП - СУРОВА

Розроб. КУБЕНСЬКИЙ

М. контр. СУРОВА

Детальний план території

Старший Арх.чл. Арх.чл.

П 3

Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель М 1:1000

ТОВ ПБ "Базис" Сертифікат АА №0021158 м. Одеса-2024