|  |
| --- |
| Про передачу у власність земельної ділянки гр. Садовому О.В. |

Розглянувши клопотання гр. Садового О.В. про передачу у власність земельної ділянки загальною площею 1,2092 га, кадастровий номер 5123783500:01:002:0308, для ведення особистого селянського господарства, раніше надану в постійне користування для ведення особистого підсобного господарства згідно державного акту на право постійного користування землею серії ІІ-ОД № 021729 від 26.10.1998, враховуючи додані обгрунтовуючі супровідні документи, керуючись до статтями 12,78,81,118,122, п. 24, пп 5) п. 27 розділу Х Земельного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» № 4024-ІХ від 29.10.2024, Наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру № 141 від 09.06.2022 «Про відновлення функціонування Державного земельного кадастру», відповідно до рекомендацій Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 1,030 га, наданої Садовому Олександру Васильовичу для ведення особистого підсобного господарства на території Прилиманської сільради с. Прилиманське.

2. Визнати таким, що втратив чинність Державний акт на право постійного користування землею серії ІІ-ОД № 021729 від 26.10.1998, виданий Прилиманською сільською радою народних депутатів Садовому Олександру Васильовичу для ведення особистого підсобного господарства на території Прилиманської сільради с. Прилиманське.

3. Передати громадянину України Садовому Олександру Васильовичу у власність земельну ділянку загальною площею 1,2092 га, кадастровий номер 5123783500:01:002:0308, для ведення особистого селянського господарства, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, Авангардівська територіальна громада (за межами населених пунктів).

**№ 3351 -VІІІ**

**від 20.12.2024**

4. Зобов’язати гр. Садового О.В.:

1) здійснити державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно - земельну ділянку;

2) дотримуватися вимог, зазначених у статтях 91 та 103 Земельного кодексу України;

3) дотримуватися Правил благоустрою території населених пунктів Авангардівської селищної ради, затверджених рішенням Авангардівської селищної ради № 939-VІІ від 23.11.2021 р. (зі змінами).

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 3351 -VІІІ**

**від 20.12.2024**