|  |
| --- |
| Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ОК «ГАРМОНІЯ АВАНГАРД» |

Розглянувши заяву ОК «ГАРМОНІЯ АВАНГАРД» (код ЄДРПОУ 45183094) про надання у користування земельної ділянки орієнтовною площею 0,168 га по вул. Фруктова селища Авангард Одеського району Одеської області для обслуговування інженерних мереж та комунікацій, а також додані до клопотання супровідні матеріали, керуючись п. 34 ч. 1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 79ˡ, 116, 122, 124, 134, пп б) п. 2 ст. 198 Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», ст. 19, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 29.10.2024 № 4024-ІХ, Наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру № 141 від 09.06.2022 «Про відновлення функціонування Державного земельного кадастру», враховуючи рекомендації Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Надати ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ГАРМОНІЯ АВАНГАРД» (код ЄДРПОУ 45183094) дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки орієнтовною площею 0,168 га з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) (код КВЦПЗ 11.04), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вул. Фруктова.

2. ОК «ГАРМОНІЯ АВАНГАРД» замовити у ліцензованій землевпорядній організації проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, а по закінченню робіт із його розроблення та погодження відповідно до вимог чинного законодавства, подати на затвердження до Авангардівської селищної ради.

**№ 3454 -VІІІ**

**від 06.02.2025**

3. ОК «ГАРМОНІЯ АВАНГАРД» та землевпорядній організації під час розробки документації із землеустрою погодити межі земельної ділянки з Авангардівською селищною радою, як із суміжним землевласником.

У разі непогодження меж земельних ділянок та при порушенні цим прав Авангврдівської територіальної громади, Авангардівській селищній раді вжити передбачені чинним законодавством України заходи з відновлення порушених прав територіальної громади.

4. Оплату за виконання робіт з розроблення документації із землеустрою здійснити за рахунок ОК «ГАРМОНІЯ АВАНГАРД».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 3454 -VІІІ**

**від 06.02.2025**