|  |
| --- |
| Про поновлення договору оренди земельної ділянки з гр. Кокіною Т.Г. |

Розглянувши заяву гр. Кокіної Т. Г. про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки від 20.02.2020, укладеного для експлуатації та обслуговування магазину за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Прилиманське, вул. Центральна, 113, приміщення 15, враховуючи рекомендації постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, керуючись Законом України «Про оренду землі», п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.12, 93, 95, 96, 103, 122, 124 Земельного кодексу України, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Поновити термін дії договору оренди земельної ділянки від 20.02.2020, укладеного з ФОП Кокіною Тамарою Генадіївною для експлуатації та обслуговування магазину за адресою: Одеська область, Одеський район, с. Прилиманське, вул. Центральна, 113, приміщення 15, до 19.02.2025 р.

2. Встановити орендну плату в розмірі 10 (десяти) відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки величиною 1 566,94 грн (одна тисяча п’ятсот шістдесят шість гривень 94 коп.) в місяць, тобто 18 803,24 грн (вісімнадцять тисяч вісімсот три гривні 24 коп.) в рік.

Оплату проводити щомісячно протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного місяця за реквізитами: Код області: 15; Населений пункт: Авангардівська селищна ТГ; Отримувач: ГУК в Од.обл./отг смт Аванг./18010900; Код отримувача (ЄДРПОУ): 37607526; Банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.); Номер рахунку (IBAN): UA368999980334149815000015598; Код класифікації доходів бюджету: 18010900; Найменування коду класифікації доходів бюджету: Орендна плата з фізичних осіб; Наявність відомчої ознаки: "00" Без деталізації за відомчою ознакою.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 188 032,45 грн (сто вісімдесят вісім тисяч тридцять дві гривні 45 коп.).

**№ 3457 -VІІІ**

**від 06.02.2025**

3. Доручити селищному голові укласти від імені Авангардівської селищної ради додаткову угоду із ФОП Кокіною Т.Г. про продовження терміну дії договору оренди земельної ділянки.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 3457 -VІІІ**

**від 06.02.2025**