|  |
| --- |
| Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» |

Розглянувши клопотання АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 00131713) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок та укладання договору оренди терміном на 49 років на земельні ділянки загальною площею 0,0035 га із цільовим призначенням згідно КВЦПЗ 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, місце розташування яких: Одеська область, Одеський район, Авангардівська територіальна громада (за межами населеного пункту), керуючись статтями 12,93,122,124,186, розділом Х Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 288.5 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», п. 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, що розташовані за адресою: Одеська область, Одеський район, Авангардівська територіальна громада (за межами населеного пункту)».

2. Передати АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» в оренду строком

на 49 (сорок дев’ять) років земельні ділянки загальною площею 0,0035 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, місце розташування яких: Одеська область, Одеський район, Авангардівська територіальна громада (за межами населеного пункту), згідно додатку.

3. Встановити орендну плату під об’єктами розподілу електроенергії розміром 12-ти відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки величиною 69,26 грн (шістдесят дев’ять гривень 26 коп.) в місяць, тобто 831,07 грн (вісімсот тридцять одна гривня 07 коп.) в рік.

**№ 0000 -VІІІ**

**від 20.03.2025**

 Нормативна грошова оцінка земельних ділянок загальною площею 0,0035га становить 6 925,61 грн (шість тисяч дев’ятсот двадцять п’ять гривень 61 коп.).

4. Доручити селищному голові укласти від імені Авангардівської селищної ради договір оренди землі з АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ».

5. АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» оплату проводити щомісячно протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного місяця за реквізитами: код області: 15; Населений пункт: Авангардівська селищна ТГ; отримувач: ГУК в Од.обл./отг смт Аванг./18010600; код отримувача (ЄДРПОУ): 37607526; банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.); номер рахунку (IBAN): UA918999980334139812000015598; код класифікації доходів бюджету: 18010600; найменування коду класифікації доходів бюджету: Орендна плата з юридичних осіб; наявність відомчої ознаки: "00" Без деталізації за відомчою ознакою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 0000 -VІІІ**

**від 20.03.2025**

Додаток до рішення

Авангардівської селищної ради

 № 0000–VІІІ від 20.03.2025

Перелік

земельних ділянок, які передаються в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної

 енергії, місце розташування яких: Одеська область, Одеський район, Авангардівська територіальна громада (за межами населеного пункту)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровий номер земельної ділянки | Площа земельної ділянки, га | Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн |
|  | 5123783500:01:001:3088 | 0,0024 | 4 748,99 |
|  | 5123783500:01:001:3089 | 0,0011 | 2 176,62 |
|  | ВСЬОГО | 0,0035 | 6 925,61 |

**Секретар селищної ради Валентина ЩУР**