|  |
| --- |
| Про надання гр. Чербаджі В.І. дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок |

Розглянувши заяви гр. Чербаджі В.І. про надання дозволів на виготовлення експертних оцінок земельної ділянки загальною площею 0,5063га з кадастровим номером 5123755200:02:001:1681, що перебуває в оренді Чербаджі В.І. згідно договору оренди землі від 14.02.2025, інше речове право зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19.02.2025 за № 58674988, та земельної ділянки загальною площею 0,4222га з кадастровим номером 5123755200:02:001:1682, що перебуває в оренді Чербаджі В.І. згідно договору оренди землі від 14.02.2025, інше речове право зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19.02.2025 за № 58675265, відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, враховуючи рішення Авангардівської селищної ради від 29.03.2012 року №419-V «Про надання повноважень виконавчому комітету Авангардівської селищної ради», враховуючи рекомендації Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, надані документи та матеріали, Авангардівська селищна рада **вирішила:**

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,5063га, кадастровий номер 5123755200:02:001:1681, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вул. Фруктова, 11, що перебуває в оренді гр. Чербаджі Віталія Івановича для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку згідно договору оренди землі від 14.02.2025, інше речове право зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19.02.2025 за № 58674988.

2. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,4222га, кадастровий номер 5123755200:02:001:1682, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Авангард,

**№ 3520 -VІІІ**

**від 20.03.2025**

вул. Фруктова, 11, що перебуває в оренді гр. Чербаджі Віталія Івановича для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку згідно договору оренди землі від 14.02.2025, інше речове право зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 19.02.2025 за № 58675265.

2. Доручити селищному голові укласти від імені Авангардівської селищної ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки з гр. Чербаджі В.І. в розмірі 10-ти відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Громадянину Чербаджі В.І. замовити експертну грошову оцінку, що проводиться суб’єктами господарювання, які є суб’єктами оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, та після погодження у встановленому законом порядку подати її до Авангардівської селищної ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 3520 -VІІІ**

**від 20.03.2025**