|  |
| --- |
| Про надання ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС» дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок |

Розглянувши заяву ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС» (код ЄДРПОУ 45804586) про надання дозволу на виготовлення експертної оцінки земельної ділянки загальною площею 1,2434 га з кадастровим номером 5123755200:02:001:1128, що перебуває в оренді ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС» згідно договору оренди земельної ділянки від 25.06.2015, інше речове право зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 25.06.2015 за № 10180951, відповідно до п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 127, 128, 134 Земельного кодексу України, враховуючи рішення Авангардівської селищної ради від 29.03.2012 року №419-V «Про надання повноважень виконавчому комітету Авангардівської селищної ради», враховуючи рекомендації Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, надані документи та матеріали, Авангардівська селищна рада **вирішила:**

1. Провести експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 1,2434 га, кадастровий номер 5123755200:02:001:1128, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вул. Фруктова, 15, що перебуває в оренді ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно договору оренди земельної ділянки від 25.06.2015, інше речове право зареєстровано в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 25.06.2015 за № 10180951.

2. Доручити селищному голові укласти від імені Авангардівської селищної ради договір про оплату авансового внеску в рахунок оплати ціни земельної ділянки з ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС» в розмірі 10-ти відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС» замовити експертну грошову оцінку, що

**№3638 -VІІІ**

**від 22.05.2025**

проводиться суб’єктами господарювання, які є суб’єктами оціночної діяльності у сфері оцінки земель відповідно до закону, та після погодження у встановленому законом порядку подати її до Авангардівської селищної ради.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№3638 -VІІІ**

**від 22.05.2025**