Про вжиття заходів щодо стягнення

коштів пайової участі для створення і

розвитку інфраструктури населеного

пункту селища Авангард

З метою забезпечення дотримання приписів пункту 2 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» від 20.09.2019 р. № 132-ІХ щодо сплати внесків коштів для створення і розвитку інфраструктури населеного пункту Товариством з обмеженою відповідальністю «ГРАД ІНВЕСТ ПЛЮС» (код ЄДР 40872054) як замовником будівництва 4-поверхових багатоквартирних житлових будинків в селищі Авангард Одеського району Одеської області (Масив № 10), будівництво яких розпочато в 2020 році та закінчене введенням в експлуатацію збудованих будинків, про що Державною інспекцією архітектури та містобудування України видані сертифікати про прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів № ІУ122210716217, № ІУ122231130494, № ІУ122231130401, № ІУ122221213472, № ІУ122221213565, № ІУ122231215666, № ІУ122240624458, № ІУ122250131376, № ІУ122250203181, № ІУ122241216101, № ІУ122250516325, керуючись нормами ст. ст. 11, 28, 30, 31, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» від 21.05.1997 р. № 280/97-ВР, нормами пункту 2 розділу ІІ Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стимулювання інвестиційної діяльності в Україні» від 20.09.2019 р. № 132-ІХ, Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради **вирішив**:

1. Визначити Товариству з обмеженою відповідальністю «ГРАД ІНВЕСТ ПЛЮС» (код ЄДР 40872054) зобов’язання із сплати внесків коштів для створення і розвитку інфраструктури населеного пункту селища Авангард, обумовлених будівництвом 4-поверхових багатоквартирних житлових будинків в селищі Авангард Одеського району Одеської області (Масив № 10), будівництво яких розпочато в 2020 році та закінчене введенням в експлуатацію збудованих будинків, про що Державною інспекцією архітектури та містобудування України

**№173**

**від 12.06.2025**

видані сертифікати про прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об’єктів № ІУ122210716217, № ІУ122231130494, № ІУ122231130401, № ІУ122221213472, № ІУ122221213565, № ІУ122231215666, № ІУ122240624458, № ІУ122250131376, № ІУ122250203181, № ІУ122241216101, № ІУ122250516325 в сумі 15 248 089 грн 44 коп (загалом), в тому числі із розбивкою по об’єктах: за сертифікатом № ІУ122210716217 - 1 608 529 грн 19 коп, за сертифікатом № ІУ122231130494 – 1 907 075 грн 87 коп, за сертифікатом № ІУ122231130401 – 813 201 грн 25 коп, за сертифікатом № ІУ122221213472 – 1 110 861 грн 48 коп, за сертифікатом № ІУ122221213565 – 1 907 075 грн 87 коп, за сертифікатом № ІУ122231215666 – 1 110 861 грн 48 коп, за сертифікатом № ІУ122240624458 – 1 907 075 грн 87 коп, за сертифікатом № ІУ122250131376 – 813 201 грн 25 коп, за сертифікатом № ІУ122250203181 – 1 907 075 грн 87 коп, за сертифікатом № ІУ122241216101 – 1 110 861 грн 48 коп, за сертифікатом № ІУ122250516325 – 1 052 269 грн 83 коп.

1. Зобов’язати Товариство з обмеженою відповідальністю «ГРАД ІНВЕСТ ПЛЮС» (код ЄДР 40872054) сплатити до місцевого бюджету Авангардівської територіальної громади внески коштів для створення і розвитку інфраструктури населеного пункту селища Авангард, визначені пунктом 1 цього рішення, з урахуванням відповідно до ст. 625 Цивільного кодексу України 3 % річних та інфляційного знецінення, викликаних порушенням строків сплати внесків, протягом 10 днів від дати отримання цього рішення (завіреної копії), шляхом перерахування грошових коштів на рахунок Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області:

* отримувач – ГУК в Одеській області / Авангард / 24060300,
* код отримувача (ЄДРПОУ) – 37607526,
* банк отримувача – Казначейство України,
* номер рахунку (IBAN): UA728999980314090544000015598,
* код доходів – 24060300 (Інші надходження).

1. У разі невиконання Товариством з обмеженою відповідальністю «ГРАД ІНВЕСТ ПЛЮС» (код ЄДР 40872054) зобов’язань, визначених пунктами 1 та 2 цього рішення звернутись із відповідними позовними заявами до суду (згідно визначеної чинним законодавством територіальної та предметної підсудності) щодо стягнення несплачених коштів внесків.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Авангардівської селищної ради Валентину ЩУР.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№173**

**від 12.06.2025**