|  |
| --- |
| Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» |

Розглянувши клопотання АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» (код ЄДРПОУ 00131713) про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду із цільовим призначенням 14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, вид використання – для розміщення, будівництва, експлуатації повітряної лінії еклектропередачі 110 кВ «Овідіополь-Таїрове», місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, Авангардівська територіальна громада (за межами населеного пункту), та передачі в оренду земельної ділянки загальною площею 0,0112 га, керуючись статтями 12,93,122,124,186, розділом Х Земельного кодексу України, ст.24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 288.5 ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», п. 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Затвердити «Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», цільове призначення -14.02 для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, вид використання – для розміщення, будівництва, експлуатації повітряної лінії еклектропередачі 110кВ «Овідіополь-Таїрове», місце розташування: Одеська область, Одеський район, Авангардівська територіальна громада (за межами населеного пункту)».

2. Передати АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» в оренду строком

на 49 (сорок дев’ять) років земельну ділянку загальною площею 0,0112 га для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії, вид використання – для розміщення, будівництва, експлуатації повітряної лінії електропередачі 110кВ «Овідіополь-Таїрове», місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, Авангардівська територіальна громада (за межами населеного пункту).

**№ 3702 -VІІІ**

**від 03.07.2025**

3. Встановити орендну плату під об’єктом розподілу електроенергії розміром 12-ть відсотків від нормативної грошової оцінки земельної ділянки величиною 191,59 грн (сто дев’яносто одна гривня 59 коп.) в місяць, тобто 2 299,03 грн (дві тисячі двісті дев’яносто дев’ять гривень 03 коп.) в рік.

 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 19 158,59 грн (дев’ятнадцять тисяч сто п’ятдесят вісім гривень 59 коп.).

4. Доручити селищному голові укласти від імені Авангардівської селищної ради договір оренди землі з АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ».

5. АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» оплату проводити щомісячно протягом 30 календарних днів, наступних за останнім календарним днем звітного місяця за реквізитами: код області: 15; Населений пункт: Авангардівська селищна ТГ; отримувач: ГУК в Од.обл./отг смт Аванг./18010600; код отримувача (ЄДРПОУ): 37607526; банк отримувача: Казначейство України (ел. адм. подат.); номер рахунку (IBAN): UA918999980334139812000015598; код класифікації доходів бюджету: 18010600; найменування коду класифікації доходів бюджету: Орендна плата з юридичних осіб; наявність відомчої ознаки: "00" Без деталізації за відомчою ознакою.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 3702 -VІІІ**

**від 03.07.2025**

Додаток до рішення

Авангардівської селищної ради

 № 3702–VІІІ від 03.07.2025

Перелік

земельних ділянок,

які передаються в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії,

місце розташування яких: Одеська область, Одеський район,

Авангардівська територіальна громада (за межами населеного пункту)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Кадастровий номер земельної ділянки | Площа земельної ділянки, га | Нормативна грошова оцінка земельної ділянки, грн |
|  | 5123783500:01:001:3088 | 0,0024 | 4 748,99 |
|  | 5123783500:01:001:3089 | 0,0011 | 2 176,62 |
|  | ВСЬОГО | 0,0035 | 6 925,61 |

**Секретар селищної ради Валентина ЩУР**