

**У К Р А Ї Н А**

# АВАНГАРДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н Я**

|  |
| --- |
| Про зміну цільового призначення земельних ділянок гр. Омарахан Абдул Маджид |

Розглянувши клопотання гр.Омарахан Абдул Маджид про розгляд проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у разі зміни цільового призначення земельних ділянок для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу, місце розташування яких: Одеська область, Одеський район, с.Прилиманське, вул.Нижня, 118-в, кадастрові номери 5123783500:02:001:0793 і 5123783500:02:001:0794, та зміну цільового призначення земельних ділянок належних йому на праві власності для ведення особистого селянського господарства на цільове призначення – «2.11 Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу», керуючись статтями 12, 20, 80, 122, 186, розділом Х Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про продовження строку дії воєнного стану в Україні» від 15.07.2025 № 4524-IX, Наказом Державної служби України з питань геодезії, картографії та кадастру № 141 від 09.06.2022 «Про відновлення функціонування Державного земельного кадастру», приймаючи до уваги положення Генерального плану с. Прилиманське, затвердженого рішенням Авангардівської селищної ради № 1691–VІІІ від 27.01.2023 «Про затвердження проекту містобудівної документації-генерального плану та плану зонування території села Прилиманське Одеського району Одеської області», враховуючи рекомендації Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, Авангардівська селищна рада **вирішила**:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення земельних ділянок гр. Омарахан Абдулу Маджиду для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу, місце розташування земельної ділянки: Одеська область, Одеський район, с.Прилиманське, вул.Нижня, 118-в, кадастровий номер 5123783500:02:001:0794.

2. Змінити цільове призначення земельної ділянки загальною площею 0,1360га, кадастровий номер 5123783500:02:001:0794, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, с.Прилиманське, вул.Нижня, 118-в, з «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» на «12.11 Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу».

**№3796 -VІІІ**

**від 21.08.2025**

Змінити категорію земель із земель сільськогосподарського призначення на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у разі зміни цільового призначення земельних ділянок гр. Омарахан Абдулу Маджиду для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу, місце розташування земельної ділянки: Одеська область, Одеський район, с.Прилиманське, вул.Нижня, 118-в, кадастровий номер 5123783500:02:001:0793.

4. Змінити цільове призначення земельної ділянки загальною площею 0,0340га, кадастровий номер 5123783500:02:001:0793, місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, с.Прилиманське, вул.Нижня, 118-в, з «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» на «12.11 Для розміщення та експлуатації об’єктів дорожнього сервісу».

Змінити категорію земель із земель сільськогосподарського призначення на землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.

5. Омарахан Абдулу Маджиду здійснити державну реєстрацію зміни цільового призначення земельних ділянок у відомостях Державного земельного кадастру на земельні ділянки, вказані в пунктах 2. Та 4. цього рішення.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 3796 -VІІІ**

**від 21.08.2025**