Протокол

засідання постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області

08 серпня 2025 р. селище Авангард

 Одеський район

 Одеська область

 Засідання комісії:

* розпочато о 14 год 00 хв
* закінчено о 14 год 20 хв

Засідання постійної комісії проводиться в актовій залі адміністративної будівлі Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області (селище Авангард, вул. Добрянського, 26).

1. Головою постійної комісії Добровим Ярославом Миколайовичем оголошено про початок роботи постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області з метою обговорення, підготовки питань, проектів рішень, які мають бути розглянуті, ухвалені на пленарному засіданні Авангардівської селищної ради 21 серпня 2025 року.

2. Головою постійної комісії Добровим Я.М. оголошено склад членів постійної комісії, які приймають участь у її засіданні.

Присутні члени постійної комісії:

* депутат Авангардівської селищної ради Добров Ярослав Миколайович, голова постійної комісії;
* депутат Авангардівської селищної ради Мінаков Віталій Михайлович;
* депутат Авангардівської селищної ради Пірожок Юрій Олександрович.

Відсутні члени постійної комісії:

 - депутат Авангардівської селищної ради Мокан Сергій Євгенович.

Відповідно до статті 8 Положення про постійні комісії Авангардівської селищної ради, затверджене рішенням Авангардівської селищної ради від 06.11.2020 р. № 5-VIII, засідання постійної комісії є правомочним.

3. Голова постійної комісії Добров Я.М. доповів, що на засідання постійної комісії запрошено головного спеціаліста Авангардівської селищної ради Солотинського Олександра Івановича для доповіді та надання пояснень з питання порядку денного.

4. Голова постійної комісії Добров Я.М. доповів, що на розгляд постійної комісії винесені проекти рішень Авангардівської селищної ради, підготовлені спеціалістами та фахівцями Авангардівської селищної ради, та які надані членам постійної комісії для ознайомлення та опрацювання, на підставі яких попередньо сформовано порядок денний засідання постійної комісії і доведений до відома членів постійної комісії.

Надав членам комісії слово для висловлення пропозицій, зауважень, доповнень щодо порядку денного.

Доповнень, пропозицій, зауважень не надійшло.

5. Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування питання:

* про затвердження порядку денного засідання постійної комісії.

Голосували:

* «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

* «проти» - 0 голосів,
* «утримався» - 0 голосів.

Рішення прийняте – затверджено порядок денний засідання постійної комісії.

6. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 1 порядку денного «Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

* погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності» .

Голосували:

* «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

* «проти» - 0 голосів,
* «утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання №1 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про проведення інвентаризації земельних ділянок комунальної власності».

7. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 2 порядку денного «Про припинення постійного користування земельної ділянки РГ ПОКРОВА ПРЕСВЯТОЇ БОГОРОДИЦІ ПЦУ».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

- погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про припинення постійного користування земельної ділянки РГ ПОКРОВА ПРЕСВЯТОЇ БОГОРОДИЦІ ПЦУ».

Голосували:

* «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

- «проти» - 0 голосів,

- «утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання №2 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про припинення постійного користування земельної ділянки РГ ПОКРОВА ПРЕСВЯТОЇ БОГОРОДИЦІ ПЦУ».

8. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 3 порядку денного «Про передачу ПАРАФІЇ ІКОНИ БОГОРОДИЦІ СПОРИТЕЛЬКА ХЛІБІВ ПЦУ, С.ХЛІБОДАРСЬКЕ земельної ділянки в постійне користування».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендації:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про передачу ПАРАФІЇ ІКОНИ БОГОРОДИЦІ СПОРИТЕЛЬКА ХЛІБІВ ПЦУ, С.ХЛІБОДАРСЬКЕ земельної ділянки в постійне користування».

Голосували:

* «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 3 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про передачу ПАРАФІЇ ІКОНИ БОГОРОДИЦІ СПОРИТЕЛЬКА ХЛІБІВ ПЦУ, С.ХЛІБОДАРСЬКЕ земельної ділянки в постійне користування».

9. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 4 порядку денного «Про зміну цільового призначення земельної ділянки КП «АВАНГАРДКОМУНСЕРВІС» АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки КП «АВАНГАРДКОМУНСЕРВІС» АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ».

Голосували:

* «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 4 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про зміну цільового призначення земельної ділянки КП «АВАНГАРДКОМУНСЕРВІС» АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ».

10. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 5 порядку денного «Про зміну цільового призначення земельної ділянки Бегларян Армена».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про зміну цільового призначення земельної ділянки Бегларян Армена».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 5 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про зміну цільового призначення земельної ділянки Бегларян Армена».

11. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 6 порядку денного «Про зміну цільового призначення земельних ділянок Омрахан Абдул Маджид».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про зміну цільового призначення земельних ділянок Омрахан Абдул Маджид».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 6 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про зміну цільового призначення земельних ділянок Омрахан Абдул Маджид».

12. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 7 порядку денного «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «Юкрейн Тауер Компані».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «Юкрейн Тауер Компані».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 7 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «Юкрейн Тауер Компані».

13. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 8 порядку денного «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 8 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду АТ «ДТЕК ОДЕСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ».

14. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 9 порядку денного «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Баркар В.М.».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Баркар В.М.».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 9 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Баркар В.М.».

15. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 10 порядку денного «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Єйнікової О.В.».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Єйнікової О.В.».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 10 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Єйнікової О.В.».

16. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 11 порядку денного «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Снігур А.П.».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Снігур А.П.».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 11 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Снігур А.П.».

17. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 12 порядку денного «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Демченко І.М.».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Демченко І.М.».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 12 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Демченко І.М.».

18. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 13 порядку денного «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Літостанського В.К.».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Літостанського В.К.».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 13 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Літостанського В.К.».

19. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 14 порядку денного «Про розгляд заяви гр. Шаріпова Д.О.».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про розгляд заяви гр. Шаріпова Д.О.».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 14 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про розгляд заяви гр. Шаріпова Д.О.».

20. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 15 порядку денного «Про внесення змін до рішення Авангардівської селищної ради № 1026-VIII від 03.12.2021 р.».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про внесення змін до рішення Авангардівської селищної ради № 1026-VIII від 03.12.2021 р.».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 15 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про внесення змін до рішення Авангардівської селищної ради № 1026-VIII від 03.12.2021 р.».

21. Постійна комісія приступає до обговорення питання № 16 порядку денного «Про розгляд заяви Філіпової Н.В.».

Слово для доповіді надається головному спеціалісту Авангардівської селищної ради Солотинському О.І.

Доповідає Солотинський О.І.

Головою постійної комісії Добровим Я.М. винесено на голосування рекомендацію:

 погодити та винести на розгляд пленарного засідання сесії Авангардівської селищної ради 21.08.2025 р. проект рішення «Про розгляд заяви Філіпової Н.В.».

Голосували:

- «за» - Добров Ярослав Миколайович,

 Мінаков Віталій Михайлович,

 Пірожок Юрій Олександрович.

«проти» - 0 голосів,

«утримався» - 0 голосів.

Розглянувши питання № 16 порядку денного постійна комісія дійшла висновку – рекомендувати Авангардівській селищній раді на пленарному засіданні 21.08.2025 р. прийняти рішення відповідно до розглянутого проекту - «Про розгляд заяви Філіпової Н.В.».

22. Голова постійної комісії Добров Я.М. доповів про розгляд постійною комісією питань порядку денного засідання комісії.

Запропонував завершити засідання постійної комісії.

Заперечень та інших пропозицій від членів постійної комісії не надійшло.

Засідання постійної комісії завершене.

Голова постійної комісії Ярослав ДОБРОВ