Про укладання угоди про співпрацю

Розглянувши звернення ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС» від 19.08.2025 № 19-08/25, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради **ВИРІШИВ:**

1. Погодити укладання угоди про співпрацю між Авангардівською селищною радою Одеського району Одеської області та ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС».
2. Затвердити проект угоди про співпрацю між Авангардівською селищною радою Одеського району Одеської області та ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС» (додається).
3. Уповноважити Авангардівського селищного голову на укладання угоди про співпрацю, зазначеної у п. 2 цього рішення.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради.

# 

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№233**

**від 20.08.2025**

Додаток до рішення №233

від 20.08.2025

**УГОДА ПРО СПІВПРАЦЮ**

**селище Авангард**

**Одеського району**

**Одеської області «\_\_\_\_» серпня 2025р.**

**Авангардівська селищна рада Одеського району Одеської області** (ЄДРПОУ - 23211248), в особі селищного голови Хрустовського Сергія Григоровича, діючого на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», надалі Авангардівська селищна рада, з однієї сторони, та

**Товариство з обмеженою відповідальність** **«ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС»** (ЄДРПОУ - 45804586), надалі – ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС», в особі директора Терзівець Іллі Петровича, діючого на підставі Статуту, з другої сторони, уклали дану угоду про наведене нижче.

**1. ПРЕДМЕТ УГОДИ**

1.1. ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС», здійснюючи на території селища Авангард господарську діяльність, та відповідно приймає на себе зобов’язання в обсягах, визначених цією Угодою, безоплатно передати балансоутримувачам об’єктів благоустрою Авангардівської селищної територіальної громади **комплекс об’єктів благоустрою «Сквер «Вишневий»** (далі – Предмет) для потреб та безоплатного користування жителями Авангардівської селищної територіальної громади. Перелік обладнання, інвентаря, об’єктів благоустрою, озеленення, проведення робіт та надання послуг узгоджується після підписання цієї угоди.

1.2. Зобов’язання, передбачені пунктом 1.1 цієї Угоди, реалізуються ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС» у наступних обсягах фінансування:

- вартість Предмету становить 7 000 000 грн (сім мільйонів грн 00 коп.).

1.3. Місце розташування Предмету: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вул. Фруктова, район між ЖК «Арт Парк» та каналізаційною насосною станцією.

1.4. Контроль за прийманням-передачею Предмету, передбаченого цією угодою, здійснюється Авангардівською селищною радою.

**2. ПОРЯДОК ВИКОНАННЯ УГОДИ**

2.1. ***Авангардівська селищна рада зобов’язується:***

* + 1. Сприяти у виконанні цієї угоди, здійснювати погодження/узгодження необхідної документації у найкоротший час, підписувати необхідні документи, що стосуються цієї угоди та передавати їх іншій стороні.
    2. Авангардівська селищна рада бере на себе зобов’язання, що балансоутримувачі об’єктів благоустроюю приймуть Предмет від ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС».
  1. ***ТОВ «ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС» зобов’язується:***
     1. Фінансування, передбачене цією угодою, проводити у терміни та відповідно до етапів, погоджених із підрядними організаціями у окремому договорі.
     2. На протязі 48 місяців з моменту укладання цієї угоди здійснити передачу Предмету в межах фінансування, передбаченого п. 1.2 Угоди.
     3. Передати на безоплатній основі у комунальну власність Авангардівської селищної ради Предмет, визначений у п. 1.1, по відповідних Актах приймання-передачі чи Накладних.

**3. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН**

3.1. За невиконання цієї Угоди Сторони несуть відповідальність відповідно до чинного законодавства України.

**4. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ**

4.1. Всі спори між Сторонами, по яких не було досягнуто згоди, вирішуються відповідно до законодавства України. Судовий розгляд спорів між Сторонами здійснюється за правилами господарського процесуального судочинства.

**5. ІНШІ УМОВИ**

5.1. Жодна із сторін не вправі передавати свої зобов'язання за цією Угодою третій стороні без письмової згоди іншої сторони.

5.2. У випадку зміни фактичної або юридичної адреси, банківських реквізитів або реорганізації, ліквідації однієї із сторін, вона зобов'язується повідомити іншу про це протягом 5-ти календарних днів.

5.3. Будь-які зміни і доповнення до цієї Угоди дійсні лише в тому випадку, якщо вони оформлені в письмовій формі і підписані обома сторонами.

5.4. Дана Угода складена українською мовою у двох примірниках по одному для кожної сторони, причому обидва екземпляри мають однакову юридичну силу.

5.5. Дана угода набирає чинності з моменту її підписання та діє до повного виконання сторонами своїх зобов’язань.

5.6. Майно, створене за результатами виконання цієї Угоди, є майном комунальної власності Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області, та передається після його створення (закінчення робіт) у власність територіальної громади в особі Авангардівської селищної ради.

5.7. Умови, викладені у зазначеній угоді про співпрацю, та вимоги щодо його підписання затверджені на засіданні Виконавчого комітету Авангардівської селищної ради рішенням за №233 від 20.08.2025.

**6. РЕКВІЗИТИ СТОРІН**

|  |  |
| --- | --- |
| **Авангардівська селищна рада Одеського району Одеської області**  67806, Одеська область, Одеський район, с-ще Авангард, вул. Добрянського, буд. 26  код ЄДРПОУ 23211248  р/р \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  Держказначейська служба України,  м. Київ  тел.(048)707-15-70  **Авангардівський селищний голова**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  / С. Г. Хрустовський / | **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ**  **«ХАРМОНІ РЕЗІДЕНС»**  ЄДРПОУ: 45804586  67806, Одеська область, Одеський район, с-ще Авангард, вул. Фруктова, 15  IBAN: UA523071230000026005011916259  В ПАТ «Банк Восток»  **Директор**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  / І.П. Терзівець/ |