## 

ПРОЄКТ

|  |
| --- |
| Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності |

Розглянувши клопотання ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА «ДРАГНАВА» АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ (код ЄДРПОУ 22453038) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності Авангардівської селищної ради для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вул. Фруктова, 11Б, та передачу в постійне користування земельну ділянку загальною площею 0,7686 га, кадастровий номер 5123755200:02:001:1736, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код КВЦПЗ 03.12), а також надані супровідні матеріали, враховуючи пропозиції Постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, керуючись ст.ст. 12, 92, 122, 123, 134, 186, розділом Х Земельного кодексу України, ст.19, 25, 56 Закону України «Про землеустрій», пунктом 34 частини 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Авангардівська селищна рада **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Технічну документацію із землеустрою щодо поділу та об’єднання земельних ділянок комунальної власності Авангардівської селищної ради Одеського району Одеської області для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування за адресою: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вул. Фруктова, 11Б».

2. Передати ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДРАГНАВА» АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ земельну ділянку загальною площею 0,7686 га, кадастровий номер 5123755200:02:001:1736, в постійне користування з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код КВЦПЗ 03.12), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вул. Фруктова, 11Б.

3. ЖКП «ДРАГНАВА» АВАНГАРДІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ:

**№ \_\_\_\_\_ -VІІІ**

**від 23.10.2025**

3.1. Здійснити державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно –земельну ділянку, вказану в пункті 2 цього рішення.

3.2. Доримуватися вимог, зазначених у статтях 96 та 103 Земельного кодексу України.

4. Виконавчому органу Авангардівської селищної ради відповідно ст. 83 Земельного кодексу України зареєструвати земельну ділянку загальною площею 0,5314 га (кадастровий номер 5123755200:02:001:1256) з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування (код КВЦПЗ 03.12), місце розташування якої: Одеська область, Одеський район, селище Авангард, вул. Фруктова, 11Б.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ \_\_\_\_ -VІІІ**

**від 23.10.2025**