

**У К Р А Ї Н А**

# АВАНГАРДІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

## Р І Ш Е Н Н Я

|  |
| --- |
| Про передачу ТОВ «ГРАД ІНВЕСТ ПЛЮС» земельних ділянок в користування для забудови (суперфіцію) |

З метою створення і розвитку об’єкту інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту селища Авангард Одеського району Одеської області шляхом проведення будівельних робіт із розширення ділянки дороги вул. Торгова від ПК2+ до ПК8+ в селищі Авангард Одеського району Одеської області, враховуючи пропозиції постійної комісії селищної ради з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики, керуючись ст. ст. 12, 102ˡ, 122, 134 Земельного кодексу України, ст.ст. 10, 25, пунктом 34 частини 1 ст. 26, ст. 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Авангардівська селищна рада **ВИРІШИЛА**:

1. Передати ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАД ІНВЕСТ ПЛЮС» (код ЄДР 40872054) терміном на 6 (шість) місяців земельні ділянки загальною площею 0,5981 га:

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0315 загальною площею 0,1331 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0392 загальною площею 0,0467 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0321 загальною площею 0,2535 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0191 загальною площею 0,0253 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0197 загальною площею 0,0121 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0199 загальною площею 0,0121 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0193 загальною площею 0,0127 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0201 загальною площею 0,0127 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0195 загальною площею 0,0114 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0184 загальнгою площею 0,0158 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0183 загальною площею 0,0141 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0181 загальною площею 0,0142 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0188 загальною площею 0,0142 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0186 загальною площею 0,0151 га,

- кадастровий номер 5123755200:02:004:0391 загальною площею 0,0051 га,

**№ 3844 -VІІІ**

**від 15.09.2025**

із категорією земель та цільовим призначенням відповідно до відомостей Державного земельного кадастру, в користування на умовах суперфіцію для забудови інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури населеного пункту селища Авангард Одеського району Одеської області шляхом проведення будівельних робіт із розширення ділянки дороги вул. Торгова від ПК2+ до ПК8+ в селищі Авангард Одеського району Одеської області.

 2. Встановити плату за користування земельними ділянками на умовах суперфіцію з розрахунку 1 (один) % від нормативної грошової оцінки земельних ділянок на рік, з відповідним розрахунком на 6 (шість) місяців відповідно до терміну дії суперфіцію (пункт 1 цього рішення).

3. Доручити Авангардівському селищному голові укласти з ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГРАД ІНВЕСТ ПЛЮС» (код ЄДР 40872054) договір про надання права користування земельною ділянкою для забудови (суперфіцію) на земельні ділянки, вказані в пункті 1 цього рішення.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, охорони пам’яток, історичного середовища та екологічної політики.

**Селищний голова Сергій ХРУСТОВСЬКИЙ**

**№ 3844 -VІІІ**

**від 15.09.2025**