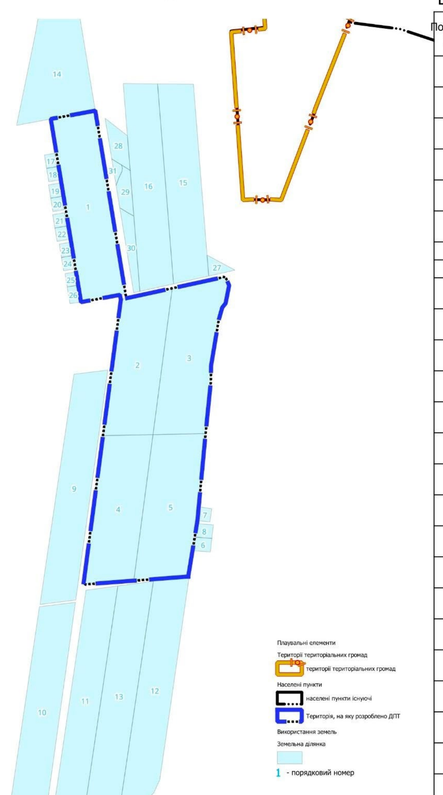
СХЕМА ОЗЕЛЕНЕННЯ ТА БЛАГОУСТРОЮ ТЕРИТОРІЇ
М1:1000

СХЕМА ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК



Експлікація земельних ділянок

Порядковий номер	кадастровий номер	цільове призначення	площа за документами, га
1	5123755200:01:002:0146	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	4,1495
2	5123783500:01:001:1016	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,4831
3	5123783500:01:001:1017	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,868
4	5123783500:01:001:1018	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,6327
5	5123783500:01:001:1156	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,8801
6	5123783500:01:001:0878	01.03 - для ведення особистого селянського господарства	0,11
7	5123783500:01:001:1563	01.05 - для індивідуального садівництва	0,0785
8	5123783500:01:001:2159	01.05 - для індивідуального садівництва	0,1117
9	5123783500:01:001:1013	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,884
10	5123783500:01:001:1015	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,8227
11	5123783500:01:001:1019	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,4622
12	5123783500:01:001:1021	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,8965
13	5123783500:01:001:1752	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,8702
14	5123755200:01:002:0078	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	4,3882
15	5123755200:01:002:0089	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,4656
16	5123755200:01:002:0090	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	3,4543
17	5123755200:01:002:0621	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,0692
18	5123755200:01:002:0625	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,0692
19	5123755200:01:002:0629	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,0743
20	5123755200:01:002:0632	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,0743
21	5123755200:01:002:0636	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,0794
22	5123755200:01:002:0640	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,0794
23	5123755200:01:002:0645	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,0679
24	5123755200:01:002:0650	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,0679
25	5123755200:01:002:0656	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,0625
26	5123755200:01:002:0666	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,0786
27	5123755200:01:002:0772	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,1376
28	5123755200:01:002:0861	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3445
29	5123755200:01:002:0863	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,2835
30	5123755200:01:002:0864	01.01 - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва	0,3819

Експлікація громадських будівель і споруд

Порядковий номер	функціональне призначення	статус об'єкту
1	адміністративна, офісна	існуючий діючий
2	адміністративна, офісна	проектний на короткостроковий період
3	адміністративна, офісна	проектний на короткостроковий період
4	адміністративна, офісна	проектний на короткостроковий період
5	адміністративна, офісна	проектний на короткостроковий період
6	адміністративна, офісна	проектний на короткостроковий період

Експлікація виробничих будівель і споруд

Порядковий номер	функціональне призначення	статус об'єкту
7	складська будівля	існуючий діючий
8	складська будівля	існуючий діючий
9	складська будівля	існуючий діючий
10	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
11	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
12	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
13	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
14	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
15	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
16	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
17	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
18	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
19	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
20	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
21	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
22	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
23	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
24	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
25	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
26	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
27	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
28	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
29	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
30	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
31	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
32	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
33	склади універсальні	проектний на короткостроковий період
34	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
35	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
36	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
37	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період
38	будівлі оптово-роздрібної торгівлі	проектний на короткостроковий період

Експлікація інженерних будівель і споруд

порядковий номер	функціональне призначення	статус об'єкту
39	спорода питного водопостачання	проектний на короткостроковий період
40	спорода питного водопостачання	проектний на короткостроковий період
41	спорода питного водопостачання	проектний на короткостроковий період
42	спорода питного водопостачання	проектний на короткостроковий період
43	спорода технічного водопостачання	проектний на короткостроковий період
44	спорода технічного водопостачання	проектний на короткостроковий період
45	спорода технічного водопостачання	проектний на короткостроковий період
46	спорода технічного водопостачання	проектний на короткостроковий період
47	каналізаційна споруда	проектний на короткостроковий період
48	каналізаційна споруда	проектний на короткостроковий період
49	каналізаційна споруда	проектний на короткостроковий період
50	каналізаційна споруда	проектний на короткостроковий період
51	спорода дощової каналізації	проектний на короткостроковий період
52	спорода технічного водопостачання	проектний на короткостроковий період
53	спорода електрозабезпечення	проектний на короткостроковий період
54	спорода електрозабезпечення	проектний на короткостроковий період
55	спорода дощової каналізації	проектний на короткостроковий період
56	спорода питного водопостачання	проектний на короткостроковий період
57	спорода питного водопостачання	проектний на короткостроковий період
58	спорода електрозабезпечення	проектний на короткостроковий період

Експлікація функціональних майданчиків

порядковий номер	тип спеціалізованої інженерної споруди	статус об'єкту
59	відпочинку	проектний на короткостроковий період
60	відпочинку	проектний на короткостроковий період
61	відпочинку	проектний на короткостроковий період
62	відпочинку	проектний на короткостроковий період
63	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період
64	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період
65	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період
66	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період
67	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період
68	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період
69	відпочинку	проектний на короткостроковий період
70	відпочинку	проектний на короткостроковий період
71	відпочинку	проектний на короткостроковий період
72	відпочинку	проектний на короткостроковий період
73	відпочинку	проектний на короткостроковий період
74	відпочинку	проектний на короткостроковий період
75	відпочинку	проектний на короткостроковий період
76	відпочинку	проектний на короткостроковий період
77	відпочинку	проектний на короткостроковий період
78	паркувальний	проектний на короткостроковий період
79	паркувальний	проектний на короткостроковий період
80	паркувальний	проектний на короткостроковий період
81	паркувальний	проектний на короткостроковий період
82	паркувальний	проектний на короткостроковий період
83	інший спеціалізований майданчик	проектний на короткостроковий період

Експлікація інших будівель і споруд

Порядковий номер	фактичне використання	статус об'єкту
84	КПП	існуючий діючий
85	господарська будівля	існуючий діючий
86	господарська будівля	існуючий діючий
87	господарська будівля	існуючий діючий
88	господарська будівля	існуючий діючий
89	господарська будівля	існуючий діючий
90	господарська будівля	існуючий діючий
91	господарська будівля	існуючий діючий
92	господарська будівля	існуючий діючий
93	господарська будівля	існуючий діючий
94	господарська будівля	існуючий діючий
95	господарська будівля	існуючий діючий
96	господарська будівля	існуючий діючий
97	господарська будівля	існуючий діючий
98	господарська будівля	існуючий діючий
99	господарська будівля	існуючий діючий
100	господарська будівля	існуючий діючий
101	господарська будівля	існуючий діючий
102	господарська будівля	існуючий діючий
103	господарська будівля	існуючий діючий
104	господарська будівля	існуючий діючий
105	господарська будівля	існуючий діючий
106	господарська будівля	існуючий діючий
107	господарська будівля	існуючий діючий
108	господарська будівля	існуючий діючий
109	господарська будівля	існуючий діючий
110	господарська будівля	існуючий діючий
111	господарська будівля	існуючий діючий
112	господарська будівля	існуючий діючий
113	господарська будівля	існуючий діючий
114	господарська будівля	існуючий діючий
115	господарська будівля	існуючий діючий
116	господарська будівля	існуючий діючий
117	господарська будівля	існуючий діючий
118	господарська будівля	існуючий діючий
119	КПП	проектний на короткостроковий період
120	КПП	проектний на короткостроковий період
121	КПП	проектний на короткостроковий період
122	КПП	проектний на короткостроковий період
123	КПП	проектний на короткостроковий період

Експлікація об'єктів місцевих водопровідних мереж

порядковий номер	тип об'єкту	статус об'єкту
124	водяна свердловина, колодязь, бювет	проектний на короткостроковий період
125	водяна свердловина, колодязь, бювет	проектний на короткостроковий період
126	водяна свердловина, колодязь, бювет	проектний на короткостроковий період
127	водяна свердловина, колодязь, бювет	проектний на короткостроковий період
128	водяна свердловина, колодязь, бювет	проектний на короткостроковий період

Експлікація житлових будівель

Порядковий номер	функціональне призначення	статус об'єкту
129	будівля житлова	існуючий діючий
130	будівля житлова	існуючий діючий
131	будівля житлова	існуючий діючий
132	будівля житлова	існуючий діючий
133	будівля житлова	існуючий діючий
134	будівля житлова	існуючий діючий
135	будівля житлова	існуючий діючий
136	будівля житлова	існуючий діючий
137	будівля житлова	існуючий діючий
138	будівля житлова	існуючий діючий
139	будівля житлова	існуючий діючий
140	будівля житлова	існуючий діючий

Умовні позначення

шари по за базою даних
розмітка
парковка
інженерні будівлі
вказівник напрямку руху
парконіця
Огорожі металеві на кам- бет фундам
Огорожі дротяні з дротяної сітки (вольєри)
Кам'яні, залізобетонні огорожі заввишки 1 м та більше
Інформаційні позначки соціальних об'єктів
Адміністративно-управлінські заклади
проектні
Інформаційні позначки комунальних послуг
Громадські туалети
туалет з підключенням до централізованої каналізації проектний
туалет автономний проектний
Інформаційні позначки прослових об'єктів
Складські об'єкти
проектний
Інформаційні позначки транспортних об'єктів
Об'єкти залізничних перевезень
залізничний зупинний пункт існуючий
Авто заправочні станції
автозаправний комплекс проектний
станція зарядки електромобілів проектна
Автостоянки для постійного зберігання автомобілів
проектний
Майданчики для відстою вантажного автотранспорту
проектні
Інформаційні позначки інженерних об'єктів
Об'єкти систем електрозабезпечення
трансформаторна електропідстанція існуюча
Об'єкти місцевих водопровідних мереж питного водопостачання
насосна станція на водопроводах питного водопостачання проектна
водяна свердловина, колодязь, бювет проектна
Об'єкти місцевих водопровідних мереж технічного водопостачання
резервуар для зберігання технічної води проектний
Каналізаційні очисні споруди
проектні
Транспорна мережа
Польові та лісові дороги
існуючі
Залізниці місцеві
електрифікована
Інженерна мережа
Лінії місцевих електромереж
10 кв
повітряна існуюча
Розподільні газопроводи
високого тиску І категорії існуючий
Будівлі
еко парковка
Житлові будівлі
будівлі житлові існуючі діючий
Громадські будівлі та споруди
громадські будівлі та споруди існуючі діючий
громадські будівлі та споруди проектні
Виробничі будівлі та споруди
виробничі будівлі та споруди існуючі діючий
виробничі будівлі та споруди проектний
Будівлі та споруди транспорту
залізнична платформа існуюча
тверде покриття для проїзду автотранспорту пірроектна
пішохідні майдани, тротуари, пішохідні зони проектні
Будівлі та споруди інженерного забезпечення
спорода питного водопостачання проектна
спорода технічного водопостачання проектна
каналізаційна споруда проектна
спорода дощової каналізації проектна
спорода електрозабезпечення проектна
Функціональні майданчики
відпочинку проектний
паркувальний проектний
інший спеціалізований майданчик проектний
Інші будівлі та споруди
господарська будівля на присадибній ділянці існуюча
некапітальна спорода проектна
не визначено
Плавувальні елементи
Території територіальних громад
території територіальних громад
Населені пункти
населені пункти існуючі
Територія, на яку розроблено ДПТ
Навколишнє середовище
Горизонталі
горизонталі
Озеленення
загального користування існуючі
спеціального призначення проектні
Використання земель
Земельна ділянка
Угіддя
рілля

0 50 100 m

Зм.	Кільк.	Аркуш	N зм.	Підпис	Дата
ГАП		СУРОВА			
Розроб.		СУРОВА			

Замовник: Виконавчий комітет Авангардівської селищної ради

21/07-2025/ДПТ

Детальний план частини території Авангардівської селищної територіальної громади Одеського району Одеської області, для розміщення об'єктів комерційного, торгово-логістичного (логістичний центр) та складського призначення, в межах земель за кодом КОАТУУ 5123783500 та за кодом КОАТУУ 5123755200

Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
	П	6	

Схема озеленення та благоустрою території М1:1000

ФОП Сурова О.С.
Сертифікат АА №002158
м. Одса-2025